

1

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie
Protokół z kontroli gospodarowania wodami

Nr kontroli 20-5093-71.08.1015

Strona protokołu 1

Data kontroli 17.10.2009

Nazwa kontrolowanej jednostki :

..... Urząd Miasta w Prynycach

Zanęcio

Dane kontrolowanej jednostki :

Miejscowość : Prynice

Gmina : Prynice

Ulica i numer : Plac Roturski 1

Powiat : pynicki

Kod i poczta : 74-200 Prynice

Województwo : zachodniopomorskie

Telefon (wraz z numerem kierunkowym) : 091 570 1020

REGON :

Fax (wraz z numerem kierunkowym) :

NIP: 853 - 145 - 692 90

Dyrektor / Właściciel : Burmistrz Kazimierz Lipiński

Osoba odpowiedzialna za sprawy związane z kontrolą :

Podstawa prawna i zakres kontroli :

Ustawa z dn.18 lipca 2001 Prawo wodne (Dz. U. 2005 r. nr 239, poz. 2019 wraz z późniejszymi zmianami) – art. 156 ust. 1 pkt 7... i ust. 2.

..... przebieganie komunikacji obywatelskiej na terenie strefy ochronnej wyłączonej wody powierzchniowej „Miedwie” z jeziora Miedwie, ustanowionej rozporządzeniem Nr 10/2005 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie z dnia 21.09.2005r. w zakresie gospodarki ściekowej

Rodzaj kontroli : planowa

Kontrolujący i uczestnicy kontroli :

Lp.	Imię i nazwisko	Stanowisko służbowe	Instytucja	Funkcja w ramach kontroli
1.	Dobisińska Jadwiga	Kierownik Urzędu Gosp. Komunalnego	Urząd Miejski Prynice	kontrolowany
2.	Isabella Kozłowska-Kicińska	Kierownik Urzędu Rozwoju Gminy	-	kontrolowany
3.	Agnieszka Stokwińska	specjalista	RZGW Szczecin	kontrolujący
4.	Josyfine Janina	kierownik zespołu oceny wod	-	kontrolujący

Zakres kontroli obejmuje:

- Opis kontrolowanego obiektu.
- Stan prawny obiektu.
- Wykaz wymaganych decyzji i pozwoleń wodnoprawnych związanych z funkcjonowaniem obiektu oraz ich znaki identyfikacyjne.
- Wyniki oględzin obiektu i urządzeń wodnych.
- Wydane zarządzenia pokontrolne i stan ich realizacji.
- Inne ustalenia kontroli.
- Uwagi i zastrzeżenia do stwierdzeń kontroli wniesione przez przedstawiciela kontrolowanej jednostki.
- Uwagi i zastrzeżenia do stwierdzeń kontroli wniesione przez innych uczestników kontroli.
- Stwierdzenia końcowe i podpisy uczestników kontroli.

JK

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie

Protokół z kontroli gospodarowania wodami

Nr kontroli 20-5093-7/091as

Strona protokołu 2

1. Opis kontrolowanego obiektu:

Kontrolę objęte zostały Hydriady Gospodarki Komunalnej, Środowisko i Rolnictwo oraz Rozwoju Gminy.

2. Stan prawny obiektu :

Właściciel :

Eksploatator :

3. Wykaz wymaganych decyzji i pozwoleń wodnoprawnych związanych z funkcjonowaniem obiektu oraz ich znaki identyfikacyjne :

Pozwolenie wodnoprawne

wydane przez :

znak :

data wydania :

data ważności :

Akt ustanawiający strefę ochronną ujęcia

rozporządzenie Nr 10/2005

wydana przez : Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Szczecinie

znak : w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody powierzchniowej "Miechów"

data wydania : 21.09.2005r.

Inne :

4. Ustalenia kontroli :

Hydriady Gospodarki Komunalnej, Środowisko i Rolnictwo prowadzi Rejestr zbiorników hydraulicznych i urządzeń przydomowego zaopatrzenia we terenie gminy. Rejestr jest nie bieżąco uzupełniany i aktualizowany.

Z danych zawartych w Rejestrze wynika, że urządzenia przydomowe zlokalizowane są w czterech posesjach : 1) miejscowości Strótwice - posesja nr 1a i 1b, 2) miejscowości Turze - posesja nr 10b i 3b.

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie

Protokół z kontroli gospodarowania wodami

Nr kontroli 20-5093-7/08/as

Strona protokołu 3

Rozstrzeżenie ostateczne przydatności zidentyfikowane w Rejestrze zaszeregowano
bezdopływnością znajdują się w miejscowościach nie objętych strefą
ochronną, tj. wody powierzchniowej „Miedwie” z pasem Miedwie.

Wydział Rozwoju Gminy celowośredniemu jest trzonem planu zagospoda-
rowania przestrzennego Gminy oraz wydane decyzje o warunkach
zabudowy.

Na terenie Gminy, objętej strefą ochronną, tj. wody powierzchniowej „Miedwie”,
obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego dla osiedli nr 72/2 i 14
dobrej geodezyjny nr 8 miasto Pyrzyce uchwalony Uchwała Nr VIII/43/07
Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 29.03.2007 r. (Dz. Urz. Woj. Zach. Nr 66,
poz. 1049). ~~Uchwała Rady Miejskiej w Pyrzycach~~

Przeanalizowano decyzje o warunkach zabudowy wydane dla inwestycji,
które posiadają wymagane przydatności, zgodnie z informacją uzyskaną
ze Starostwa Powiatowego w Pyrzycach. Starosta, jako organu ostateczny
jest władany do przyjmowania opinii inwestycji - ostatecznej przydatności,
zgodnie z art. 17 ust. 1 ustawy o planowaniu przestrzennym.

1. Decyzje Nr 66/2007 z dnia 29.06.2007 r. znak: RG-7331/65/2007

wydane dla Biely Pałocznicy, ustalające warunki zabudowy dla
inwestycji polegającej na budowie bud. mieszkalnego jednorodzinnego domu
z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie dz. nr 90/2 dobrej G1 zym
dopuszczenie odprawa świadka do przydatności ostatecznej świadka na
tymże terenie.

2. Decyzje Nr 100/2007 z dnia 31.10.2007, znak: RG-7331/67/2007 wydane

dla Anny Kieła, ustalające warunki zabudowy dla inwestycji polegającej
na budowie bud. mieszkalnego w zabudowie szeregowej oraz z niezbędną
infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 61 dobrej M1 zym dopuszczenie odprawa -
świadka świadka przydatności do ostatecznej bezdopływności planowanej na dz. nr 61

Decyzje Nr 100/07/08 z dnia 08. 08. 2008, znak: RG-7331/67/07/08 zmieniano

pkt. 2.4.2 dopuszczając odprawa świadka do przydatności ostatecznej świadka

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie

Protokół z kontroli gospodarowania wodami

Nr kontroli ZO-5093-7108/1as

Strona protokołu 4

5. Wydane zarządzenia pokontrolne i stan ich realizacji :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

6. Inne ustalenia kontroli :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

7. Uwagi i zastrzeżenia do stwierdzeń kontroli wniesione przez przedstawiciela kontrolowanej jednostki :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

8. Uwagi i zastrzeżenia do stwierdzeń kontroli wniesione przez innych uczestników kontroli :

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

3. Decyzja nr 86/2007 z dnia 01.10.2007 r. znak: RG-7331/90/2007 wydana dla Elzbiety Focha, umożliwiająca realizację zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku jednorodzinnego mieszkalnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na terenie działki nr 56 obręb Turze, doposażenie odpowiednio świadczeń do przydomowej oczyszczalni ścieków na istniejącym terenie.
4. Państwo Jolita i Ryszard Trybańscy wytknęli decyzję o warunkach zabudowy nr 104/2004, czyli przed ustanowieniem strefy ochronnej.
5. Państwo Ewa i Eugeniusz Matyja nie wytknęli o wydanie decyzji o warunkach zabudowy do Urzędu Miejskiego w Piryckach.

W przypadku oczyszczalni przydomowej figurującej w Rejestrze zabudowy bezodpornych, przekazanych przez Gminę Piryckie, przeanalizowano decyzje o warunkach zabudowy wydane dla:

1. Pana Leszka Przepiórki, dla inwestycji polegającej na rozbudowie istniejącego budynku mieszkalnego na terenie działki nr 101 obręb Turze. W decyzji nie określono sposobu odprowadzenia ścieków.
2. Państwo Andrzej i Monika Ziombki, dla inwestycji polegającej na budowie mieszkalnego budynku jednorodzinnego. Decyzja nr na terenie działki nr 105/1 obręb Turze. Decyzja nr 16/2005 z dnia 04.04.2005 znak: RG-7331/14/2005 wskazuje na odprowadzenie ścieków sanitarnych do zbiornika bezodpornego, zlokalizowanego na terenie istniejącej działki. Pomimo decyzji zostaje zmieniona decyzja nr 16/105/08 z dnia 04.03.2008 r. pkt. 2.4.2, doposażając odpowiednio świadczenia sanitarnych do przydomowej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej na terenie istniejącej działki.

Państwo Mirosław i Karolina Bieńkowskiej zamierzali w drodze 1a wytknąć decyzję o warunkach zabudowy nr 204/2004, czyli przed ustanowieniem strefy ochronnej w sprawie budowy z jawnie niedopuszczalnej.

Pan Mirosław Pakula, domieszkał w drodze 16, nie składając wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy.

Przeanalizowano podstawę decyzji o warunkach zabudowy wydanej w latach 2007-2008, dla inwestycji zlokalizowanych na terenie strefy ochronnej w sprawie budowy powiększonej "Meduse". W wyniku analizy stwierdzono konieczność kolejnych decyzji, doposażających odpowiednio świadczenia do przydomowych

16/

Regionálny územný úrad v Bratislave
Protokoll z kontroly úspôradnenia území

Nr kontroly: 20-5093-4/08/01

Strana protokolu 6

Ocupaciami území, č. 1

1. Dcýje Nr 63/2004 z dňa 26.06.2004 znel: RG-4331/43/2004 nýdane die Matýorky Meur, die Jn ustaloýca, nanenli zabudovy die investýjy: polegajúcy na budove budýku mierneho jednotného podnoskýceho úmer z nýsobný infrestrukčný technický na terene č. Nr 95 obýb Rýnero.

Dcýje o nanenliach zabudovy nýdane v rku 2008 nýzýedýly dýpýsy Rozporydený Nr 10/2005 Dýrektorý Rýen ný dýcýme ný spranye ustanovenýa stýfý ochrany nýsýa rady porýdenýonyej "Mýdny" z jersona Mýdny. Nýlo sporyb odporýdenýe území nýstýpýano, ný prýpadku brýku kanýlýzýcy, zýcomýky nýpýrenýe.

Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie

Protokół z kontroli gospodarowania wodami

Nr kontroli

XO-5093-7/08/05

Strona protokołu

7

9. Podpisy uczestników kontroli:

1.

KIEROWNIK WYDZIAŁU
mgr Jadwiga Dobiszewska

2.

AKC dyjska

3.

Skotnicka Agnieszka

4.

KIEROWNIK ZESPOŁU
Ochrony Wód
mgr inż. Justyna Janik

5.

Protokół sporządzono w 2 egzemplarzach, z czego 1 egzemplarz przekazano jednostce kontrolowanej.

1 egzemplarz protokołu otrzymałem :



Handwritten signature and initials.

