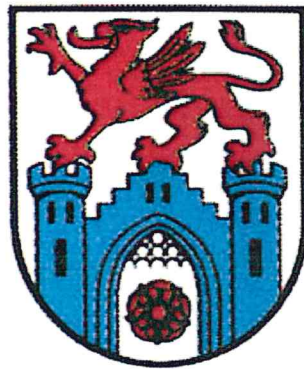


Załącznik
do Uchwały Nr XVI/156/15
Rady Miejskiej w Pyrzycach
z dnia 29 grudnia 2015r.

GMINA PYRZYCE



PLAN ODNOWY I ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI MŁYNY

NA LATA 2015 – 2022

Spis Treści

Wstęp

I.	Obszar i czas realizacji planu odnowy wsi i rozwoju miejscowości Młyny	4
1.	Cel i zakres opracowania.....	4
II.	Aktualna sytuacja społeczno-gospodarcza na obszarze objętym wdrażaniem	4
1.	Położenie, powierzchnia, ludność.....	4
2.	Środowisko przyrodnicze.....	5
3.	Turystyka.....	6
4.	Zagospodarowanie przestrzenne.....	7
1)	Uwarunkowania ochrony środowiska.....	7
2)	Infrastruktura techniczna.....	8
5.	Gospodarka.....	9
6.	Strefa społeczna.....	9
1)	Sytuacja demograficzna.....	9
2)	Poziom wykształcenia i jego specyfika	10
3)	Kultura.....	10
4)	Przeznaczenie w planie.....	10
III.	Zadania mające na celu poprawę sytuacji na obszarze wsi Młyny	12
1.	Strategia rozwoju społeczno - gospodarczego sołectwa Młyny	12
2.	Cele strategiczne.....	14
IV.	Plan działania na lata 2015-2022	18
V.	Realizacja zadań i projektów	20
VI.	Przykładowy opis planowanego przedsięwzięcia (cel)	22

ZAKOŃCZENIE

PLAN ODNOWY I ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI MŁYNY NA LATA 2015-2022

WSTĘP

Pierwsza część opracowania poświęcona jest analizie aktualnej sytuacji społeczno - gospodarczej, oraz zdefiniowaniu obszarów zadaniowych, które w latach 2015-2022 traktowane będą jako strategiczne. Przyjęte w „Planie Odnowy i Rozwoju Miejscowości Młyny na lata 2015-2022” kierunki działania stanowiąc będą podstawę do przygotowania i opracowywania przez władze samorządowe wniosków o wsparcie finansowe działań w ramach dostępnych funduszy krajowych i zagranicznych.

I. Obszar i czas realizacji planu odnowy wsi i rozwoju miejscowości Młyny

1. Cel i zakres opracowania

Plan Odnowy i Rozwoju Miejscowości Młyny jest planem rozwoju gospodarczego i wieloletnim dokumentem strategicznym przyczyniającym się do realizacji najistotniejszych celów wsi. Plan jest dokumentem wymaganym w przypadku ubiegania się o środki strukturalne Unii Europejskiej. W celu określenia wieloletnich kierunków rozwoju wsi opracowano Plan Odnowy i Rozwoju Miejscowości. Założeniem planu jest określenie potrzeb inwestycyjnych, ich uzasadnienie i kwalifikacja do realizacji.

II. Aktualna sytuacja społeczno - gospodarcza na obszarze objętym wdrażaniem

1. Położenie, powierzchnia i ludność

Wieś Młyny położona jest w gminie Pyrzyce. W odległości 5 km od wsi znajduje się jezioro Miedwie i jezioro Będgoszcz. Najbliższe wsie to: Ryszewko położone 1 km od Młyn, Giżyn- położony 4 km od wsi Młyny oraz Turze

oddalone o 1,5 km. Najbliższym miastem są Pyrzyce, odległym o 10 km oraz Szczecin odległy o 35 km. Od strony wschodniej wsi znajduje się kompleks leśny - las mieszany. Wieś położona malowniczo stanowi miejsce przejazdowe dla rowerzystów i samochodów zmierzających nad jeziora.

Istotnym elementem funkcjonowania i rozwoju wszelkich form turystyki jest atrakcyjność jego najbliższego otoczenia. Takie zalety spełnia wieś Młyny położona z dala od miejskiego zgiełku, ruchliwych dróg.

Powierzchnia sołectwa wynosi 281,96 ha.

Ludność wsi: Młyny są miejscowością, która liczy 112 mieszkańców.

Jest to typowa polska wieś, gdzie większość mieszkańców prowadziła własne gospodarstwa rolne.

Pomoc społeczna

Pomoc społeczna wspiera osoby i rodziny w wysiłkach zmierzających do zaspokojenia niezbędnych potrzeb i umożliwia im życie w warunkach odpowiadających godności człowieka. Zadaniem pomocy społecznej jest zapobieganie trudnym sytuacjom życiowym przez podejmowanie działań zmierzających do życiowego usamodzielnienia osób i rodzin oraz ich integracji ze środowiskiem. Osoby i rodziny korzystające z pomocy społecznej są obowiązane do współdziałania w rozwiązywaniu ich trudnej sytuacji życiowej. Pomocą społeczną w Młynach objętych jest 9 rodzin, a świadczenia rodzinne otrzymuje 7 rodzin.

2. Środowisko przyrodnicze

Środowisko wsi Młyny odzwierciedla się bardzo małym zróżnicowaniem każdego z elementów środowiska: rzeźby terenu, budowy geologicznej, hydrologicznej, pokrywy glebowej, warunków klimatycznych, szaty roślinnej oraz fauny i krajobrazu.

Szata roślinna i świat zwierząt

Roślinność pierwotna występuje na łąkach, nieużytkach i w lasach. Na terenie wsi znajdują się gniazda bociana białego, jaskółek. W lesie są wiewiórki, sarny, dziki, zające, lisy.

Budowa geologiczna i zasoby surowców mineralnych

Na polach wsi znajdują się: trzeciorzęd reprezentowany przez łąy, piaski, gliny. Pokrywa czwartorzędowa obejmuje gliny, piaski, żwiry i mady. W rejonie wsi Młyny eksploatowany jest piasek.

3. Turystyka

Szlaki turystyczne

Przez wieś Młyny nie przebiega żaden szlak turystyczny. Nie ma też bazy noclegowej, ani gospodarstw agroturystycznych.

Do atutów rozwojowych w zakresie agroturystyki należą:

- czyste środowisko
- naturalno - przestrzenny potencjał przydatności turystycznej - bliskość jezior, las
- możliwa do wykorzystania sieć szlaków pieszych, rowerowych
- zachowana wiejska struktura osadnicza

Szansą rozwoju agroturystyki we wsi jest:

- 1) wypoczynek w bliskości z przyrodą
- 2) wycieczki krajoznawcze
- 3) trasy piesze
- 4) ścieżki rowerowe
- 5) wędrówki po lesie

Ograniczenia w rozwoju agroturystyki:

- brak kapitału
- brak zaplecza do prowadzenia agroturystyki

Identyfikacja problemów

Na terenie wsi Młyny nie ma bazy noclegowej jak również gospodarstw agroturystycznych. Ważnym elementem rozwoju jest utworzenie i oznakowanie szlaków turystycznych, utworzenie szlaków pieszych oraz ścieżek rowerowych prowadzących przez pozostałe miejscowości gminy Pyrzyce, zapewnienie miejsc wypoczynku, utwardzenie nawierzchni dróg.

4. Zagospodarowanie przestrzenne

1) Uwarunkowania ochrony środowiska

Uwarunkowania wynikające z istniejącego stanu zagospodarowania przestrzeni i ochrony środowiska nie stanowią zasadniczych barier rozwoju i odnoszą się głównie do ograniczeń komunikacyjnych i infrastrukturalnych. Związane jest to głównie ze złym stanem technicznym i niedostosowaniem do rzeczywistego obciążenia parametrów technicznych dróg. Szans rozwoju wsi Młyny należy szukać w jego uwarunkowaniach środowiskowych, zachowaniu i wykorzystaniu walorów przyrodniczych, turystycznych i rekreacyjnych. Występowanie cennych zasobów i walorów przyrodniczych i krajobrazowych stwarza możliwość ich wykorzystania na terenach wsi - turystyka przyrodnicza, wiejska, agroturystyka. W miejscowości funkcjonuje struktura rodzinnych gospodarstw rolnych. Alternatywą dla niewielkich gospodarstw jest zwiększenie areału upraw, w tym również przez dzierżawę oraz przestawienie produkcji na rolnictwo specjalistyczne lub ekologiczne.

2) Infrastruktura techniczna

Sieć wodociągowa

Wieś Młyny jest zaopatrywana w wodę ze zbiorowego systemu zaopatrzenia przez wodociąg.

Sieć kanalizacyjna

We wsi Młyny jak i pozostałych wsiach należących do gminy Pyrzyce brak jest zbiorczego systemu kanalizacyjnego.

Gospodarka odpadami komunalnymi

We wsi Młyny mieszkańcy zaopatrzyli się w pojemniki na odpady komunalne, które odbierane są zgodnie z harmonogramem przez Pyrzyckie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. i wywożone na składowisko odpadów.

Gazyfikacja

Cała gmina zaopatrywana jest w gaz ziemny GZ50 z krajowego systemu. Wieś Młyny jest zgazyfikowana w 98%.

Sieć drogowa

Głównymi elementami układu komunikacyjnego gminy Pyrzyce są drogi powiatowe i gminne. Przez wieś Młyny przebiega droga powiatowa.

Telekomunikacja

Głównym operatorem telekomunikacyjnym na terenie wsi Młyny jest Telekomunikacja Polska S. A. Na obszarach wiejskich na terenie gminy Pyrzyce, sieć telekomunikacyjna prowadzona jest siecią podziemną.

5. Gospodarka

Mieszkańcy wsi Młyny w okresie letnim utrzymują się głównie z prowadzenia gospodarstw rolnych lub pomocy innym przy pracach polowych. Duża część mieszkańców pracuje w zakładach znajdujących się w pobliżu miejscowości.

Identyfikacja problemów

Niski poziom rozwoju przedsiębiorczości na obszarach wiejskich stanowi istotną przeszkodę w aktywizacji jej mieszkańców.

6. Sfera społeczna

1) Sytuacja demograficzna

We wsi Młyny zamieszkuje 112 mieszkańców

Stan ludności na dzień 28.02.2015r.: 112 osób

liczba mieszkańców na dzień 31.12.2014r.: 114

liczba mieszkańców na dzień 31.12.2013r.: 116

Struktura wiekowa:

0-17 lat: 24

18-59 kobiety: 39

18-64 mężczyźni: 33

poprodukcyjni: 16

Ilość urodzonych w latach:

2014 - 0

2013 - 2

2012 - 0

2011 - 1

2010 - 0

2009 - 1

2) Poziom wykształcenia i jego specyfika

Dzieci ze wsi Młyny pobierają naukę w Szkole Podstawowej im. Mikołaja Kopernika w Żabowie.

W obecnym roku szkolnym do szkoły uczęszcza: 6 uczniów ze wsi Młyny.

Do Gimnazjum w Pyrzycach uczęszcza: 7 uczniów ze wsi Młyny.

Wszystkie dzieci do Szkoły Podstawowej oraz do Gimnazjum dowożone są autobusami. Dojazdy autobusów są tak zaplanowane, żeby dzieci nie oczekiwały na dojazd do domu kilka godzin. W czasie oczekiwania dzieci są w świetlicy szkolnej oraz w bibliotece. Nad bezpieczeństwem dzieci podczas przejazdu czuwają opiekunowie.

3) Kultura

Dzięki zaangażowaniu młodzieży, dzieci, Rady Sołeckiej, rodziców i władz samorządowych powstały miejsca, w których odbywają się imprezy integrujące całą wieś. Mieszkańcy kilka razy w roku spotykają się na imprezach okolicznościowych. Dzień Dziecka, dożynki, festyny, pożegnanie wakacji, pożegnanie ferii, jasełka oraz inne różne okolicznościowe imprezy.

Sport

Mieszkańcy wsi Młyny korzystają z boiska sportowego znajdującego się w miejscowości Turze. Natomiast na terenie wsi znajduje się urządzony plac zabaw.

4) Przeznaczenie w planie

W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pyrzyce, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVI/406/01 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 25 października 2001r. oraz Uchwałą Nr LVII/485/10 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 28 stycznia 2010r. i uchwałą Nr IV/18/15 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 29 stycznia 2015r.

w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pyrzyce, wskazane zostały obszary zainwestowane do zachowania [zabudowane z sadami i ogrodami] oraz tereny położone w strefie rolniczej przestrzeni produkcyjnej, natomiast brak jest wydzielonych terenów osadnictwa, gdzie zabudowa jest możliwa pod warunkiem podporządkowania jej względem krajobrazowym.

W tej wiejskiej jednostce osadniczej utrzymuje się, jako wiodącą, funkcje rolnictwa wzbogaconą o agroturystykę, natomiast w odniesieniu do kształtowania zabudowy układów osadniczych, zasadą wiodącą jest koncentracja w ramach istniejącego zainwestowania. Miejscowość Młyny jest jedną z wielu wsi gminy Pyrzyce, gdzie nie przewiduje się dużego zapotrzebowania na nowe tereny mieszkaniowe i zaleca się wykorzystanie rezerw w istniejących historycznych układach przestrzennych.

Zgodnie z art.9 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [tj. Dz. U z 2015r. poz. 199 z późn. zm.] studium nie jest aktem prawa miejscowego, natomiast potrzeba sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego związana jest z koniecznością uporządkowania istniejącej zabudowy z uwagi na historyczne układy przestrzenne i znaczne nasycenie obiektami o wartościach kulturowych oraz z potrzebą udostępnienia terenów wyznaczonych w studium na cele osadnictwa i pod rozwój funkcji gospodarczych. Konieczność sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wynika również z przepisów szczególnych, dotyczących ochrony środowiska.

Studium nadaje generalny kierunek dalszym opracowaniom planistycznym, wyprzedza sporządzenie miejscowych planów i ich praktyczne stosowanie.

III. Zadania mające na celu poprawę sytuacji na obszarze wsi Młyny

1. Strategia rozwoju społeczno - gospodarczego sołectwa Młyny

Cele Planu Odnowy i Rozwoju Miejscowości Młyny i strategia jego osiągnięcia uwzględniają nie tylko horyzont czasowy najbliższych lat 2015 – 2022, ale także odnoszą się do inicjatyw, które będą aktualne w następnych latach. W procesie formułowania Planu brano pod uwagę uwarunkowania wewnętrzne wynikające z mocnych i słabych stron miejscowości oraz uwarunkowania zewnętrzne uzależnione od otoczenia, stwarzające szanse jak również zagrożenia rozwoju.

ANALIZA SWOT

Analiza szans, zagrożeń oraz słabych i mocnych stron wsi Młyny w zakresie rozwoju społeczno - gospodarczego w gminie Pyrzyce pod kątem uwarunkowań przyrodniczych, ekonomicznych i społecznych, opracowaniem i przeprowadzeniem badań wśród przedstawicieli sołectwa, jednostek organizacyjnych gminy, pozwoliła na uzyskanie opinii, spostrzeżeń, wniosków przeprowadzenie dyskusji, i uwag odnośnie stanu wyjściowego. Zdobyta wiedza umożliwiła przeprowadzenie porównania na temat wewnętrznych atutów, możliwości i pozytywnych cech gminy Pyrzyce, sołectwa Młyny umożliwiających obecnie i w przyszłości podejmowanie działań służących rozwojowi społeczno-gospodarczemu. Wiele uwag poświęcono także czynnikom hamującym tę działalność. Dyskusja na temat pozytywnego i negatywnego wpływu otoczenia zewnętrznego na proces tworzenia warunków do wzrostu konkurencyjności regionu dotyczyła określenia okazji, możliwości i szans oraz zagrożeń związanych z planowaniem, organizacją, zarządzaniem, a zwłaszcza finansowaniem działań ze środków zewnętrznych.

Co wyróżnia wieś Młyny

Mocne strony:

- korzystne położenie krajobrazowe

- walory turystyczne
- bliskość miasta
- bliskość jezior

Słabe strony

- brak nowoczesnych usług turystycznych
- brak odpowiedniej infrastruktury turystycznej
- brak rozwoju agroturystyki i małej przedsiębiorczości
- brak kanalizacji
- brak chodników
- brak oświetlenia
- zła nawierzchnia drogi powiatowej

Szanse

- przyspieszenie niezbędnych zmian w wyposażeniu infrastruktury w wyniku odpowiedniego ukierunkowanego wsparcia środkami UE
- wykorzystanie środków
- zapotrzebowanie na usługi turystyczno - rekreacyjne i produkty rolnictwa ekologicznego
- wzrost aktywności gospodarczej mieszkańców
- polityka sprzyjająca rozwojowi obszarów wiejskich
- aktywna polityka zwalczania bezrobocia
- napływ obcego kapitału
- promocja walorów kulturowych

ZAPOTRZEBOWANIE NA DZIAŁANIA INWESTYCYJNE

W ramach prac nad Planem Odnowy i Rozwoju Sołectwa Młyny przeprowadzono spotkanie mieszkańców wsi w sprawie określenia potrzeb i działań inwestycyjnych na terenie wsi:

Zdania priorytetowe:

- 1) Konieczna jest budowa świetlicy z zapleczem szkoleniowo - dydaktycznym
- 2) Modernizacja dróg
- 3) Wyznaczenie tras rowerowych, tras pieszych i ścieżek dydaktycznych
- 4) Doposażenie placu zabaw
- 5) Występowanie barier w prowadzeniu działań inwestycyjnych - brak środków własnych na finansowanie zadań
- 6) Utworzenie obiektów turystycznych i bazy noclegowej w postaci gospodarstw agroturystycznych, pola namiotowego
- 7) Doradztwo w sprawach związanych z przygotowaniem projektów w celu pozyskiwania funduszy unijnych
- 8) Poprawienie estetyki wsi

Wieś Młyny atrakcyjną przestrzenią dla inwestycji, zamieszkania i wypoczynku

Wykonanie określonych zadań wymaga synergicznego oddziaływania na układ, infrastrukturę techniczno - instytucjonalną promującą region, efektywne wykorzystanie walorów przyrodniczych oraz źródła finansowania działań inwestycyjnych. Efektem takiej współpracy będzie rozwój wsi Młyny z uwzględnieniem w procesie rozwojowym elementu ekonomicznego, przyrodniczego, społecznego oraz planowania przestrzennego.

2. Cele strategiczne

Priorytet I

Ochrona walorów i zasobów przyrodniczych

Rozwój wsi Młyny musi dokonać się w oparciu o zasoby miejscowe, przede wszystkim o walory przyrodniczo-krajobrazowe, gospodarcze i kulturowe.

Pozytywne efekty można uzyskać przy zachowaniu równowagi, wzajemnym wsparciu trzech najistotniejszych elementów: ludzi, ekonomii i środowiska przyrodniczego. Środowisko wpływa nie tylko na kierunek i poziom rozwoju ekonomicznego, ale również, na jakość i komfort życia mieszkańców. Gmina Pirzyce jest obszarem o dużej wartości przyrodniczej, krajobrazowej, różnorodnej faunie i florze. Szczególnego znaczenia nabiera ochrona walorów przyrodniczych i prawidłowego kształtowania krajobrazu, jako wizualnego zapisu elementów środowiska ich wzajemnych powiązań oraz wykorzystanie ich do celów turystycznych. Ważny sektor uprawiania turystyki stanowi ekoturystyka. Niewątpliwym atutem turystyki jest przyroda, która stanowi istotny motyw jej uprawiania.

Cel strategiczny z tego obszaru będzie realizowany poprzez następujące cele operacyjne:

1. Kształtowanie krajobrazu i ładu przestrzennego na terenie wsi.
2. Zwiększenie stopnia wykorzystania walorów przyrodniczych gminy i wsi dla celów turystycznych.
3. Oczyszczenie cmentarza niemieckiego i upamiętnienie tablicą z nazwiskami zmarłych (cmentarz między Młynami a Turzem).

Rozwój turystyki

Turystyka wywiera coraz większy wpływ na gospodarkę i realizuje bardzo ważne cele społeczne, stwarzając szansę wzrostu liczby miejsc pracy i dochodów mieszkańców. Ważnym zadaniem w obszarze turystyki, jest rozwój infrastruktury turystycznej, wypoczynkowej i zwiększenie standardu usług turystycznych. Konieczne jest, więc stworzenie bazy noclegowej, przygotowanie atrakcji turystycznych przyciągających turystów. Zorganizowanie warunków do wypoczynku nad akwenem wodnym.

Cel ten zostanie osiągnięty poprzez:

1. Urządzenie przystani

2. Rozwój usług i gospodarstw agroturystycznych
3. Utworzenie ścieżki zdrowia w lasu
4. Pozyskanie działki na potrzeby rozwoju wsi
5. Utworzenia skansenu celem zachowania i podtrzymywania dziedzictwa kulturowego

Ochrona dziedzictwa kulturowego zakłada znalezienie współczesnych treści dla dawnych form i struktur przestrzennych. Program ochrony dziedzictwa kulturowego powinien łączyć się z programem ożywienia gospodarczego wsi. Ważnym zadaniem jest również ochrona krajobrazu kulturowego ukształtowanego w ciągu wieków przez tradycyjne formy produkcji rolnej.

Cel strategiczny z tego obszaru będzie realizowany poprzez następujące działania:

- 1) Tworzenie tras turystycznych szlakiem dziedzictwa kulturowego
- 2) Modernizacja i adaptacja obiektów dla potrzeb turystyki

Priorytet II

Wzrost atrakcyjności wsi Młyny. Wieś pretenduje do miana wsi turystycznej. Okolice przyciągają turystów do pieszych i rowerowych wycieczek.

Cel ten osiągnięty zostanie poprzez:

1. Rozwój nowoczesnych i funkcjonalnych usług społecznych i kulturalno – sportowych.
2. Realizowany Plan Odnowy i Rozwoju Wsi.

Priorytet III

Rozwój funkcjonalnych usług społecznych zmieniające się warunki społeczne i gospodarcze skutkują potrzebą przygotowania ludzi do radzenia sobie w nowych warunkach. Najważniejsze jest usunięcie poczucia zagrożenia spowodowanego brakiem umiejętności niezbędnych do wykonywania nowych zadań. Dlatego

inwestowanie w infrastrukturę społeczną stanowi kluczowe zadanie dla pogłębienia spójności społecznej.

Ważnym zadaniem jest również rozwój infrastruktury sportowej, która jest na niskim poziomie.

Cel ten będzie realizowany przez:

1. Modernizacja boiska do piłki nożnej (wspólne przedsięwzięcie miejscowości Ryszewko, Młyny, Turze)
2. Podniesienie poziomu życia poprzez poprawę jakości infrastruktury społecznej.
3. Aktywna polityka zwalczania bezrobocia

Ze względu na wysoka stopę bezrobocia, obok działań mających na celu tworzenie nowych miejsc pracy, potrzebne jest podjęcie działań związanych z ustawicznym kształceniem i lepszym przystosowaniem mieszkańców do wymogów rynku pracy. Ze względu na bezpośredni związek pomiędzy edukacją i bezrobociem, powinny być podjęte działania mające na celu poprawę jakości edukacji. Promocja samo zatrudnienia jest jednym z najważniejszych zadań w perspektywie nadchodzących lat. Ważnym zadaniem powinno być tworzenie przyjaznego środowiska dla rozwoju mikroprzedsiębiorstw. Kompleksowe wsparcie dotyczące zakładania własnej działalności gospodarczej powinno składać się z poradnictwa, szkoleń, zindywidualizowanych usług doradczych i szkoleniowych i dotacji w pierwszych miesiącach prowadzenia działalności.

Celami operacyjnymi są:

- 1) Zwiększenie mobilności zawodowej mieszkańców i ich zdolności w zakresie dostosowania umiejętności i kwalifikacji zawodowych.
- 2) Tworzenie miejsc pracy i przedsiębiorczości.

Priorytet IV

Przeciwdziałanie marginalizacji obszarów wiejskich

W sytuacji występowania słabości strukturalnych rolnictwa związanego

z niskim poziomem technologicznym produkcji, słabo rozwiniętymi powiązaniem rynkowymi, przerostem zatrudnienia oraz niskim poziomem wykształcenia, priorytetowymi działaniami na obszarach wiejskich powinno być dostosowanie sektora rolno-przetwórczego do warunków funkcjonowania na jednolitym rynku oraz zrównoważony rozwój.

Zrównoważony rozwój obszarów wiejskich wiąże się z koncepcją wielofunkcyjności, polegającą na promowaniu rozwoju funkcji pozarolniczych obszarów wiejskich, kształtowaniem warunków różnorodnej działalności gospodarczej, utrzymaniem wartości krajobrazowych i przyrodniczych, zachowaniem tradycji i dziedzictwa kulturowego, rozwojem funkcji społecznych i kulturalnych oraz rozwojem infrastruktury technicznej.

Cel ten zostanie osiągnięty poprzez:

- 1) Wykorzystanie istniejącego potencjału sektora rolniczego
- 2) Realizację Planu Odnowy i Rozwoju Miejscowości Młyny

IV. Plan działania na lata 2015-2022

Planowane zadania w ramach programu:

- budowa świetlicy wiejskiej z centrum szkoleniowo-dydaktyczne z zapleczem - priorytet;
- wyposażenie świetlicy i zagospodarowanie terenu, doposażenie placu zabaw;
- wykonanie chodnika przez wieś oraz pomiędzy wsiami Ryszewko, Młyny i Giżyn;
- zamontowanie progów zwalniających;
- kanalizacja wsi;
- przedłużenie nawierzchni na drodze polnej;
- utwardzenie dróg polnych;
- modernizacja boiska do piłki nożnej dla wsi Ryszewko, Młyny, Turze
- wykonanie ścieżek rowerowych, oraz ścieżek zdrowia;

- oczyszczenie cmentarza niemieckiego i upamiętnienie tablicą z nazwiskami zmarłych (cmentarz między Młynami, a Turzem)
- poprawa estetyki wsi.

Dla każdego z zawartych w Planie celów operacyjnych przygotowano charakterystykę działań, polepszających sytuację na obszarze sołectwa w zakresie:

- sytuacji gospodarczej obszaru wsi, w tym zasady kształtowania rolnej i leśnej przestrzeni produkcyjnej,
- stanu środowiska naturalnego, stanu środowiska kulturowego.

V. Realizacja zadań i projektów

W tabeli poniżej wyszczególniono zadania planowane do zrealizowania w miejscowości Młyny w latach 2015-2022

Lp	Nazwa zadania	Okres realizacji	Szacunkowy koszt zadania ogółem w zł	Źródła finansowania planowanych zadań	Zakres planowanych robót w ramach projektu
1	Budowa świetlicy wiejskiej z centrum szkoleniowo-dydaktycznym oraz zapleczem oraz doposażenie placu zabaw	2016-2022	300.000,00	PROW, INNE, ŚRODKI WŁASNE	Budowa kontenerowej świetlicy wiejskiej wraz z zagospodarowaniem terenu poprzez chodniki. Wyposażenie świetlicy w sprzęt: AGD (lodówka, miksery, kuchenka mikrofalowa, czajniki elektryczne) meble (regaly stoły, krzesła , meble kuchenne) sprzęt audiowizualny(TV, kino domowe, estradowy sprzęt nagłaśniający- mikser estradowy, wzmacniacz , mikrofony, statywy mikrofonowe i kolumnowe, kolumny głośnikowe) wyposażenie kuchni w naczynia stołowe.
2	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej	2016-2022	1.500.000,00	PROW, INNE, ŚRODKI WŁASNE	Prace budowlane systemu kanalizacji sanitarnej i deszczowej/ wykonanie sieci , studzienek kanalizacyjnych i przyłączy do budynków mieszkalnych/
3	Budowa chodników	2016-2022	70.000,00	PROW, INNE, ŚRODKI WŁASNE	Wykonanie chodników z kostki polbruk wraz z odwodnieniem
4	Rozbudowa istniejących punktów świetlnych	2016-2022	10.000,00	PROW, WFOŚIGW, INNE, ŚRODKI WŁASNE	Prace budowlano montażowe związane z budową nowych punktów świetlnych
5	Remont dróg gminnych (polnych) oraz zamontowanie progów zwalniających	2016-2022	1.500.000,00	PROW, INNE, ŚRODKI WŁASNE	Utworzenie istniejących dróg polnych, zamontowanie progów zwalniających w celu ograniczenia prędkości

6	Integracja i aktywizacja społeczności lokalnej poprzez działalność kulturalną i sportową	2016-2022	50.000,00	PROW, INNE, ŚRODKI WŁASNE	Organizacja festynów, spotkań integracyjnych, warsztatów, imprez kulturalnych, sportowych z udziałem społeczności lokalnej
7	Budowa ścieżki rowerowej	2016-2022	2.000.000,00	RPO, INNE, ŚRODKI WŁASNE	Prace budowlane wynikające z dokumentacji projektowej ścieżki rowerowej

W każdym roku przyjęty Plan będzie przez Zebranie Wiejskie weryfikowany i uzupełniany o niezbędne inwestycje z uwzględnieniem środków finansowych, będących w dyspozycji Gminy i możliwych do pozyskania z innych źródeł zewnętrznych.

VI. Przykładowy opis planowanego przedsięwzięcia (cel)

W katalogu ujęto projekty, które realizowane będą m.in. w ramach „Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2015-2022” w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”, których celem jest poprawa jakości życia na obszarze wiejskim, podniesienie atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej, zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych, a także rozwój tożsamości społeczności wiejskiej oraz zachowanie dziedzictwa kulturowego.

ZAKOŃCZENIE

Plan Odnowy i Rozwoju Miejscowości jest jednym z elementów odnowy i rozwoju wsi, mający istotny wpływ na poprawę warunków życia jej mieszkańców, oraz przestrzeni publicznej. Jest to dokument strategiczny, który powstał dzięki aktywnemu zaangażowaniu mieszkańców miejscowości Młyny. Działania, które ujęto w planie służyć mają podniesieniu standardów życia i pracy mieszkańców wsi, podniesieniu atrakcyjności turystycznej, wzroście atrakcyjności inwestycyjnej, zachowaniu dziedzictwa kulturowego. Realizacja działań wpłynie również na zaspokojenie potrzeb społecznych, kulturalnych, a także na rozwój tożsamości społeczności wiejskiej.

Istotnym elementem działań ujętych w planie jest pobudzenie aktywności środowiska lokalnego oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną, kulturową i przyrodniczą. Ujęte w niniejszym dokumencie planistycznym zadania i projekty, są propozycjami otwartymi, które będą weryfikowane i uzupełniane przez Zebranie Wiejskie, o nowe propozycje w miarę wynikłych potrzeb z uwzględnieniem środków finansowych, którymi dysponować będzie budżet Gminy i możliwych do pozyskania z innych źródeł zewnętrznych krajowych i zagranicznych.