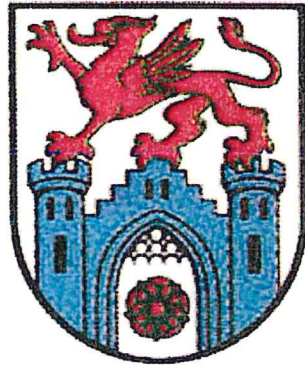


Załącznik
do Uchwały Nr XVI/149/15
Rady Miejskiej w Pyrzycach
z dnia 29 grudnia 2015r.

GMINA PYRZYCE



PLAN ODNOWY I ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI NOWIELIN NA LATA 2015 – 2022

Spis Treści

WSTĘP

I. Analiza aktualnej sytuacji społeczno- gospodarczej.....	4
1. Położenie, powierzchnia, ludność.....	4
2. Sytuacja demograficzna.....	4
3. Środowisko przyrodnicze.....	5
1) Rzeźba terenu.....	5
2) Gleby, fauna, flora.....	6
4. Infrastruktura techniczna.....	6
1) Gospodarka wodno-ściekowa.....	6
2) Gospodarka odpadami.....	7
5. System infrastruktury sołectkiej.....	7
1) Infrastruktura komunikacyjna.....	7
6. Sytuacja gospodarcza.....	7
1) Rolnictwo.....	7
2) Rynek pracy.....	8
3) Przemysł i rynek usług.....	8
7. Infrastruktura społeczna.....	8
1) Edukacja.....	8
2) Ochrona zdrowia i pomoc społeczna.....	8
3) Bezpieczeństwo publiczne	10
4) Sytuacja mieszkaniowa.	10
5) Kultura.....	12
6) Sport, rekreacja, turystyka.....	12
II. Mocne i słabe strony sołectwa.....	12
III. Zadania mające na celu poprawę sytuacji w miejscowości.....	13
IV. Realizacja zadań i projektów.....	15
V. Przykładowy opis planowanego przedsięwzięcia (cel).....	18
ZAKOŃCZENIE	

PLAN ODNOWY I ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI NOWIELIN NA LATA 2015 – 2022

WSTĘP

Pierwsza część opracowania poświęcona jest analizie aktualnej sytuacji społeczno-gospodarczej oraz zdefiniowaniu obszarów zadaniowych, które w latach 2015 - 2022 traktowane będą, jako strategiczne. Przyjęte w „Planie Odnowy i Rozwoju Miejscowości Nowielin na lata 2015 - 2022” kierunki działania stanowiąc będą podstawę do przygotowania i opracowywania przez władze samorządowe wniosków o wsparcie finansowe działań w ramach dostępnych funduszy krajowych i zagranicznych.

I. Analiza aktualnej sytuacji społeczno – gospodarczej

1. Położenie, powierzchnia, ludność

Miejscowość leży na 53°06' szerokości geograficznej północnej i na 14°52' długości geograficznej wschodniej. Wieś Nowielin leży na Pojezierzu Zachodniopomorskim, w północnej części Pojezierza Myśliborskiego – na płaskim fragmencie wysoczyzny moreny dennej, zajęтым niemal wyłącznie przez grunty orne. Miejscowość jest sołectwem, który obejmuje obszar 1.378,67 ha, w tym 1.250,43 ha użytków rolnych. W Nowielinie zamieszkuje 450 osób.

2. Sytuacja demograficzna

Stan ludności na dzień 28.02.2015r.:

450 osób w tym kobiety: 220, mężczyźni: 230

liczba mieszkańców na dzień 31.12.2014r.: 453

liczba mieszkańców na dzień 31.12.2013r.: 461

struktura wiekowa:

0-17 lat:78

18-59 kobiety: 129

18-64 mężczyźni: 173

poprodukcyjni: 70

Ilość urodzonych w latach:

2014 - 2

2013 - 3

2012 - 3

2011 - 4

2010 - 12

2009 - 4

3. Środowisko przyrodnicze

1) Rzeźba terenu

Teren wsi jest płaski z tym, że we wschodniej części rozłogu rozciąga się rozległe, płytkie obniżenie, którego najniższym fragmentem jest dolina rzeki Siciny, ciągnąca się wzdłuż wschodniej granicy rozłogu. Kilka niewielkich, płytkich obniżen jest także w północnej części rozłogu. Mały fragment terenu leżący przy granicy południowej – na zachód od toru kolejowego – jest nisko falisty. Cały teren wsi opada stopniowo z zachodu na wschód. Przeważają skłony minimalne o wystawie północno-wschodniej. Wieś Nowielin leży w zasięgu zlewni rzeki Płoni. Wewnętrzna sieć wodną tworzą: odcinek rzeki Siciny, płynącej wzdłuż wschodniej granicy rozłogu; krótkie rowy otwarte uchodzące do Siciny, a odwadniające łąki leżące w jej dolinie; pojedynczy rów płynący z północy na południe obniżeniem ciągnącym się przez wschodnią część rozłogu, uchodzący do Siciny; ślepy rów w skrajnie południowej części wsi. Użytki zielone ciągną się pasem nad granicą wschodnią i rozcinają – południowo-wschodnią część rozłogu. Niewielkie enklawy łąk leżą ponadto w północnej części rozłogu. Tutaj też leżą zabudowania wiejskie, a na wschód od nich występuje niewielki obszar lasu. Dość istotnym elementem krajobrazu jest także tor kolejowy, który przecina teren rozłogu.

2) Gleby, fauna, flora

Grunty wsi są dość jednolite glebowo. Przeważają gleby gliniaste, średnio ciężkie w uprawie. Gleby lekkie w uprawie zajmują mniejszy obszar.

Średnia roczna opadów wynosi 540 mm, a średnia roczna temperatura waha się w granicy 7, 7 °C. Szacuje się, że dni z opadem powyżej 1 mm jest 101 w roku, dni z przymrozkiem 98, a ze śniegiem 43.

W rejonie wsi Nowielin dominują grunty orne oraz niewielka ilość łąk i pastwisk, które obecnie są przekształcane w grunty orne. Wpływa to na kontrolę człowieka nad występującymi tam roślinami. Na gruntach występują też oczka wodne stanowiące swoistą enklawę ekologiczną szczególnie dla bezkręgowców wodnych, płazów i ptaków wodno-błotnych. Przez teren sołectwa przepływa rzeczka Sicina, znajduje się małe jezioro przydworskie oraz od strony zachodniej zalew Pyrzycki, pola przecina wiele rowów melioracyjnych, co wpływa na występowanie przy brzegach fitocenozy ponikła błotnego, tataraku oraz szuwarów turzycowych tworzących niejednokrotnie duże jednogatunkowe płaty reprezentowane przez turzyce: zaostrzoną, błotną, sztywną, brzegową.

Płazy występują w ilości 14 gatunków min. ropucha szara, ropucha zielona. Gady: jaszczurka żyworodna, zaskroniec, padalec. Ptaki – 7 gatunków ptaków wodno-błotnych, wśród których są: bażant, bąk sierpówka, derkacz, czajka. Ssaki m.in.: nornik zwyczajny, kret, kuna, jeleń, sarna, dzik, lis.

4. Infrastruktura techniczna

1) Gospodarka wodno – ściekowa

Miejscowość Nowielin należy do obszarów, w których woda konsumpcyjna dostarczana jest z hydroforni Krzemlin. Wszyscy mieszkańcy posiadają zbiorczy system zaopatrzenia w wodę. Sołectwo posiada w części kanalizację deszczową oraz jest odwadniane przez rowy melioracyjne, które są podłączone do rzeki Siciny. Zagospodarowanie ścieków to

najistotniejszy punkt rozwoju społeczno-gospodarczego sołectwa. Miejscowość nie posiada kanalizacji sanitarnej. Ścieki bytowo-gospodarcze z budynków gromadzone są w szambach jedno lub wielokomorowych z zorganizowanym systemem ich wywożenia do punktu zlewczego na oczyszczalnię ścieków w Pyrzycach.

2) Gospodarka odpadami

W Sołectwie Nowielin prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów nadających się do recyklingu. Pyrzyckie Przedsiębiorstwo Komunalne jako jedyna firma wywozi odpady z terenu Sołectwa. Dwa razy w roku zgodnie z harmonogramem wywożone są także odpady wielkogabarytowe.

5. System infrastruktury sołeckiej

1) Infrastruktura komunikacyjna

Przez miejscowość Nowielin przebiega droga powiatowa Nr 1583Z. Stan techniczny drogi jest nie zadowalający, konieczne jest wykonanie odnowy zapobiegawczej a na odcinku przebiegającym przy zabudowaniach nr 3,4,5,6,7,8,9,10 wykonanie modernizacji oraz budowa chodnika.

6. Sytuacja gospodarcza

1) Rolnictwo

Rolnictwo w Nowielinie odgrywa bardzo ważną rolę w tworzeniu struktury gospodarczej tego terenu. Ogółem sołectwo posiada 1378,67 ha, w tym grunty rolne 1156,39 ha, łąki i pastwiska 95 ha, pozostałość to sady, tereny komunikacyjne, osiedlowe oraz nieużytki. W gospodarstwach najczęściej uprawiana jest pszenica, która stanowi ponad 60% zasiewów, jęczmień 15%, rzepak 15%, natomiast pozostała część stanowią łąki, które są często przekształcane na pola uprawne z powodu braku hodowli bydła. Na terenie wsi jest kilka gospodarstw rolnych, 4 z nich prowadzi dużą hodowlę trzody chlewnej. Pozostałe prowadzą tylko uprawę zbóż.

2) Rynek pracy

Liczba osób bezrobotnych ogółem 40 w tym 17 kobiet.

3) Przemysł i rynek usług

W miejscowości działają:

- a) sklep spożywczo-przemysłowy - 1,
- b) bar - 1,
- c) usługi budowlane – 7,
- d) usługi reklamowe – 1,
- e) sprzedaż detaliczna – 1,
- f) usługi utrzymania porządku w budynku – 1,
- g) usługi gastronomiczne – 1,
- h) usługi produkcyjne – 1.

7. Infrastruktura społeczna

1) Edukacja

W miejscowości Nowielin do 1999 roku funkcjonowała szkoła podstawowa i przedszkole. W budynku od 2000 roku Polskie Stowarzyszenie na Rzecz Osób z Upośledzeniem Umysłowym, Koło w Pyrzycach prowadzi Ośrodek Rehabilitacyjno-Edukacyjno-Wychowawczy, a od września 2013 roku rozpoczęło działalność Niepubliczne Przedszkole Specjalne „Puchatek”.

- dzieci uczęszczających do:

- a) szkoły podstawowej – 36
- b) gimnazjum – 14

- dowożonych do:

- a) szkoły podstawowej – 36
- b) gimnazjum – 14

2) Ochrona zdrowia i pomoc społeczna

Mieszkańcy Nowielina korzystają ze świadczeń medycznych w NZOZ ESKULAP sp. z o. o. w Pyrzycach w ramach Podstawowej Opieki Zdrowotnej

od poniedziałku do piątku w godz. 8: 00 - 18: 00 tj. w tym z porad lekarskich w przychodni, w przypadkach uzasadnionych – z wizyt domowych oraz usług gabinetu zabiegowego i punktu szczepień. Rejestracja pacjentów na wyznaczone godziny odbywa się w każdej formie: osobiście, telefonicznie lub za pośrednictwem osoby trzeciej. W pozostałym czasie tj. od poniedziałku do piątku od godz. 18:00 do 8:00 oraz całodobowo w soboty i niedziele, także w dni świąteczne świadczenia z zakresu Podstawowej Opieki Zdrowotnej udziela Szpital Powiatowy w Pyrzycach. W sytuacji, kiedy pacjent nie jest w stanie dotrzeć do lekarza osobiście może skorzystać ze świadczeń w ramach wyjazdowej opieki lekarskiej i pielęgniarskiej. W stanach nagłych, schorzeniach ostrych i nagłych zachorowaniach, a także w innych stanach wymagających pilnej interwencji porada udzielana jest w dniu zgłoszenia. W schorzeniach przewlekłych świadczenia udzielane są w terminie uzgodnionym z pacjentem. Mieszkańcy mają możliwość skorzystania w Pyrzycach z następujących poradni specjalistycznych – ortopedycznej, chirurgicznej, kardiologicznej, diabetologicznej, ginekologiczno-położniczej, urologicznej, dermatologicznej, okulistycznej, reumatologicznej, neurologicznej, endokrynologicznej, psychiatrycznej i pulmonologicznej.

Pomocą społeczną w Nowielinie objętych jest 30 rodzin, świadczenia rodzinne otrzymują 22 rodziny a z funduszu alimentacyjnego korzystają 4 rodziny. Pomoc społeczna wspiera osoby i rodziny w wysiłkach zmierzających do zaspokojenia niezbędnych potrzeb i umożliwia im życie w warunkach odpowiadających godności człowieka. Zadaniem pomocy społecznej jest zapobieganie trudnym sytuacjom życiowym przez podejmowanie działań zmierzających do życiowego usamodzielnienia osób i rodzin oraz ich integracji ze środowiskiem. Osoby i rodziny korzystające z pomocy społecznej są obowiązane do współdziałania w rozwiązywaniu ich trudnej sytuacji życiowej. Rodziny te otrzymują wsparcie w formie zasiłku rodzinnego, zasiłków celowych (na zaspokojenie niezbędnej potrzeby życiowej, a w szczególności na pokrycie części lub całości kosztów zakupu żywności, leków i leczenia, opał, odzieży,

niezbędnych przedmiotów użytku domowego, drobnych remontów i napraw w mieszkaniu).

3) Bezpieczeństwo publiczne

Miejscowość położona na uboczu. Posiada jednostkę OSP. Brak bezpośrednich zagrożeń bezpieczeństwa publicznego.

4) Sytuacja mieszkaniowa

Nowielin będzie się zmieniał wraz ze zmianami społeczno-gospodarczymi zachodzącymi na obszarze gminy, a także w wyniku urbanizacji wsi Nowielin, która leży w bezpośredniej strefie miasta Pyrzyce (tj. w odległości 3 kilometrów). Położenie miejscowości w pobliżu Pyrzyc stało się atrakcją dla ludzi lubiących spokój, co spowodowało budowę nowych domów. Takie miejscowości przekształcają się w osiedla wielofunkcyjne rolniczomieszkaniowe. Na dzień dzisiejszy wieś posiada 47 domów mieszkalnych, które stanowią w 85% własność osób fizycznych, a z nich 80% stanowią domy pobudowane przed II wojną światową.

Na terenie wsi działa Spółdzielnia Mieszkaniowa z siedzibą w Krzemlinie. Mieszkania w 100% posiadają łazienkę oraz ciepłą wodę i gaz ziemny. Problemem, z którym boryka się wieś jest brak szamb przydomowych, kanalizacji ściekowej oraz deszczowej. Do Gminy Pyrzyce należą cztery domy tj. nr 3, 7, 18, 30, które są w zarządzaniu Pyrzyckiego Przedsiębiorstwa Komunalnego w Pyrzycach.

Przeznaczenie terenu

W obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pyrzyce, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVI/406/01 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 25 października 2001r. oraz Uchwałami Nr LVII/485/10 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 28 stycznia 2010r. i Nr IV/18/15 Rady Miejskiej

w Pyrzycach z dnia 29 stycznia 2015r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pyrzyce, w części południowo-zachodniej wsi Nowielin, za obszarem zainwestowanym do zachowania (zabudowanym) pomiędzy drogą a linią kolejową została wyznaczona strefa osadnicza.

Dla wydzielonych terenów osadnictwa zabudowa jest możliwa pod warunkiem podporządkowania jej pod względem krajobrazowym. W studium postuluje się opracowanie projektów wzorcowych dla zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej o cechach regionalnych.

W studium wyznacza się postulowane kierunki rozwoju osadnictwa mieszczącego w sobie funkcje: mieszkaniową, usługową i drobnej wytwórczości. Szczegółowe zasady dopuszczalnego udziału innych funkcji w dominującej funkcji mieszkaniowej zostaną ustalone w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Na terenach wiejskich rekomenduje się przyjęcie zabudowy ekstensywnej nieprzekraczającej wysokości dwóch kondygnacji + poddasze.

Zgodnie z art.9 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [tj. Dz. U. z 2015r., poz. 199 z późn. zm.] studium nie jest aktem prawa miejscowego, natomiast potrzeba sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego związana jest z koniecznością uporządkowania istniejącej zabudowy z uwagi na historyczne układy przestrzenne i znaczne nasycenie obiektami o wartościach kulturowych oraz z potrzebą udostępnienia terenów wyznaczonych w studium na cele osadnictwa i pod rozwój funkcji gospodarczych. Konieczność sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wynika również przepisów szczególnych, dotyczących ochrony środowiska.

Studium nadaje generalny kierunek dalszym opracowaniom planistycznym, wyprzedza sporządzenie planów i ich praktyczne stosowanie.

5) Kultura

Istniejący park w Nowielinie powstał w I połowie XIX w. po wybudowaniu dworu, z inicjatywy ówczesnego właściciela majątku Samuela Fryderyka von Schätzel (1784-1837). Następnie był częściowo rozbudowywany przez rodzinę Wendorff. Jest to park o charakterze krajobrazowym (pow. 14 ha), z kopcem widokowym i dużym stawem (ok. 4 ha) stanowiącym południowo - wschodnią granicę, nawadnianym przez rzeczkę Sicinę. Drzewostan parkowy pochodzenia rodzimego: jesiony, wiązy, dęby, lipy; zatarty układ alejek. Dla 20 obiektów we wsi założono Karty Ewidencji Zabytków. W 2007 roku oddana została do użytku odbudowana i zmodernizowana świetlica wiejska.

6) Sport, rekreacja, turystyka

Wieś posiada jeden z obiektów OSiR, na który składa się boisko piłkarskie z budynkiem socjalnym oraz dwa place zabaw. We wsi od wielu lat działa drużyna piłki nożnej Ludowego Zespołu Sportowego GRYF Nowielin.

II. Mocne i słabe strony sołectwa

Mocne strony:

- a) położenie w pobliżu zbiorników wodnych,
- b) możliwość zagospodarowania parku przydworskiego,
- c) dobra baza sportowo – kulturalna,
- d) istniejące obiekty zabytkowe,
- e) działająca placówka dla dzieci z upośledzeniem umysłowym,
- f) występujące cenne okazy roślinności.

Słabe strony:

- a) brak kanalizacji,
- b) zły stan dróg i chodników,
- c) bezrobocie wywołane likwidacją państwowych gospodarstw rolnych.

III. Zadania mające na celu poprawę sytuacji w miejscowości

Podczas organizowanych Zebrań Wiejskich, w których uczestniczą władze gminne omawiane są bieżące problemy mieszkańców wsi Nowielin oraz przedsięwzięcia planowane do realizacji. Wszystkie wnioski zgłaszane przez mieszkańców wsi w trakcie Zebrań Wiejskich, a także podczas różnego rodzaju spotkań, jak i zgłaszane indywidualnie są wnikliwie rozpatrywane i w miarę możliwości realizowane. Wśród zgłaszanych wniosków jest wiele, które dotyczą zadań inwestycyjnych. Odzwierciedlają one problemy życia codziennego wsi, przedstawiają sprawy, które wymagają kompleksowych rozwiązań. Zgłaszane problemy związane się również ze zmianami zachodzącymi w wielu dziedzinach życia. Rosną wymagania i oczekiwania mieszkańców dotyczące poprawy jakości życia, ochrony środowiska, bezpieczeństwa, zaspokojenia potrzeb sportowych i kulturalnych, zagospodarowania przestrzeni publicznej. Wymogi mieszkańców związane są również z wstąpieniem Polski do Unii Europejskiej. W miarę posiadanych środków budżetowych, czy też możliwych do pozyskania z innych źródeł zewnętrznych i krajowych, podejmowane są przez gminę Pyrzyce działania zmierzające do realizacji wpływających wniosków.

Najważniejszym i najpilniejszym zadaniem dla lokalnej społeczności jest wybudowanie we wsi kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz wymiana azbestowych rur sieci wodociągowej. Realizacja zadania wpłynie na poprawę ochrony środowiska jak również na poprawę życia na wsi.

Dla uprawiania różnorodnych form sportowo- rekreacyjnych przez mieszkańców miejscowości, koniecznym jest wykonanie odwodnienia boiska do siatkówki i jego ogrodzenie.

Atrakcją miejscowości są ruiny zabytkowego pałacu z parkiem dworskim. Rewitalizacja parku dworskiego z budową oświetlenia i miejsc wypoczynkowych dla odwiedzających, winna przyczynić się do rozwoju miejscowości w kierunku turystycznym. Aby przyciągnąć turystę koniecznym staje się zadbanie o estetykę miejscowości i doposażenia wsi w pojemniki do

selektywnej zbiórki odpadów oraz poprawa wyglądu zewnętrznego obiektów mieszkalnych i gospodarczych (termomodernizacja wraz z kolorystyką elewacji budynków), a także wzbogacenie miejsc użyteczności publicznej nowym drzewostanem i krzewami.

Na poprawę warunków życia, pracy i bezpieczeństwa mieszkańców wpływ będzie miała także realizacja zadań związanych z remontem chodników i dróg: powiatowej i gminnych . Realizacja planowanych zadań ma na celu stworzenie odpowiednich warunków do pracy, życia, rozwoju intelektualnego, aktywnego wypoczynku i umożliwienie odpowiednich warunków dla rozwoju dzieci i młodzieży.

Kultywowanie lokalnych tradycji oraz podejmowanie innych działań na rzecz społeczności, służyć będzie integracji mieszkańców, zachowaniu tożsamości i specyfiki tej wsi. Poprawa istniejącej infrastruktury technicznej, społecznej i kulturalnej wpłynie na podniesienie standardów życia jak również wzmocni funkcje ekonomiczne i społeczne wsi.

IV. Realizacja zadań i projektów.

W tabeli poniżej wyszczególniono zadania planowane do zrealizowania w Nowielinie w latach 2015-2022

Nazwa zadania	Okres realizacji	Szacunkowy koszt zadania ogółem w zł	Źródła finansowania planowanych zadań	Zakres planowanych robót w ramach projektu
Budowa kanalizacji sanitarnej i deszczowej (kanalizacja biologiczna lub biologiczna oczyszczalnia)	2016-2022	1.500.000,00	WFOŚIGW, INNE, PROW, ŚRODKI WŁASNE	Prace budowlane systemu kanalizacji sanitarnej i deszczowej/ wykonanie sieci , studzienek kanalizacyjnych i przyłączy do budynków mieszkalnych/
Wyposażenie zmodernizowanej świetlicy wiejskiej	2017-2020	32.400,00	PROW, INNE, ŚRODKI WŁASNE	zakup sprzętu; 1.AGD, (chłodziarko-zamrażarka, kuchenka mikrofalowa, czajniki elektryczne, roboty kuchenne, kuchnia gazowa) -sprzętu audiowizualnego(telewizor, zestaw kina domowego, radiomagnetofon), -zestaw komputerowy z oprogramowaniem 2. zakup mebli (regaly,szafki, stolik pod TV, stoliki pod komputer krzesła do stanowisk komputerowych, krzesła, meble kuchenne)rolet, wieszaków, zlewozmywaka, baterii, tablic informacyjnych , 3. transport sprzętu
Wymiana sieci wodociągowej w miejscowości Nowielin	2016-2022	400.000,00	WFOŚIGW, INNE, PROW, ŚRODKI WŁASNE	Prace budowlane związane z wymianą starej azbestowej sieci wodociągowej, na nową sieć ekologiczną wodociagową.
Rewitalizacja parku dworskiego, przywrócenie alejek do Jeziora, przywrócenie świetności	2017-2022	1000.000,00	WFOŚIGW, INNE, PROW, ŚRODKI WŁASNE	Odtworzenie alejek spacerowych, uporządkowanie terenu wokół ruin zabytkowego pałacu, oczyszczenie parku, odtworzenie nasadzeń, budowa oświetlenia, montaż

alejek					małej architektury, ławki, stoły i grill dla zwiedzających.
Remont chodników i dróg gminnych	2016-2022	500.000,00	PROW, INNE, ŚRODKI WŁASNE		Prace budowlane związane z wykonaniem nowych nawierzchni dróg i chodników zgodnie z dokumentacją techniczną
Remont chodników i dróg powiatowych	2016-2022	1.000.000,00	PROW, INNE, ŚRODKI WŁASNE		Prace budowlane związane z wykonaniem nowych nawierzchni dróg i chodników zgodnie z dokumentacją techniczną
Integracja i aktywizacja społeczności lokalnej poprzez działalność kulturalną i sportową	2016-2022	50.000,00	PROW, INNE, ŚRODKI WŁASNE		Organizacja festynów, spotkań integracyjnych, warsztatów, imprez kulturalnych, sportowych z udziałem społeczności lokalnej, dawnych mieszkańców wsi zamieszkałych na terenie Niemiec /turystyka sentymentalna/.
Renowacja basenu przeciwpożarowego	2017-2022	100.000,00	INNE, ŚRODKI WŁASNE		Zadanie obejmowało będzie renowację basenu przeciwpożarowego zgodnie z dokumentacją budowlaną
Utworzenie drogi prowadzącej do boiska	2016-2022	300.000,00	PROW, INNE, ŚRODKI WŁASNE		Zadanie obejmowało będzie utwardzenie drogi dojazdowej do boiska sportowego.
Renowacja cmentarza niemieckiego oraz jego ogrodzenie	2017-2022	100.000,00	INNE, ŚRODKI WŁASNE		Renowacja cmentarza wraz z budowa ogrodzenia.
Doposażenie terenu	2016-2022	30.000,00	PROW, INNE, ŚRODKI		Doposażenie placu rekreacyjnego w siłowni zewnętrznej

rekreacyjnego (placu zabaw)				WŁASNE	elementy placu zabaw
Utwardzenie parkingu znajdującego się przy kościele	2016-2022	40.000,00		PROW, INNE, ŚRODKI WŁASNE	Wykonanie parkingu przy kościele
Modernizacja oświetlenia	2017-2022	100.000		WFOŚIGW, PROW, INNE, ŚRODKI WŁASNE	Zadanie obejmowało będzie modernizację oświetlenia drogowego.

W każdym roku przyjęty Plan będzie weryfikowany i uzupełniany przez Zebranie Wiejski o niezbędne inwestycje z uwzględnieniem środków finansowych, będących w dyspozycji Gminy i możliwych do pozyskania z innych źródeł zewnętrznych.

V. Przykładowy opis planowanego przedsięwzięcia (cel).

W ramach opracowanego Planu Odnowy i Rozwoju Miejscowości Nowielin wskazano zadania i projekty planowane w latach 2015-2022, na realizację, których Gmina Pyrzyce ubiegać się będzie o środki krajowe jak i zagraniczne. Ujęte w niniejszym dokumencie planistycznym zadania i projekty, są propozycjami otwartymi, które będą weryfikowane i uzupełniane przez Zebranie Wiejskie, o nowe propozycje w miarę wynikłych potrzeb z uwzględnieniem środków finansowych, którymi dysponować będzie budżet Gminy i możliwych do pozyskania z innych źródeł zewnętrznych /krajowych i zagranicznych/. W katalogu ujęto projekty, które realizowane będą m.in. z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2015-2022” w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”, których celem jest poprawa jakości życia na obszarze wiejskim, podniesienie atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej, zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych, a także rozwój tożsamości społeczności wiejskiej oraz zachowanie dziedzictwa kulturowego.

ZAKOŃCZENIE

Plan Odnowy i Rozwoju Miejscowości jest jednym z elementów odnowy i rozwoju wsi, mający istotny wpływ na poprawę warunków życia jej mieszkańców oraz przestrzeni publicznej. Jest to dokument strategiczny, który powstał dzięki aktywnemu zaangażowaniu mieszkańców miejscowości Nowielin. Działania, które ujęto w planie służą podniesieniu standardów życia i pracy mieszkańców wsi, podniesieniu atrakcyjności turystycznej, wzroście atrakcyjności inwestycyjnej, zachowaniu dziedzictwa kulturowego. Realizacja działań wpłynie również na zaspokojenie potrzeb społecznych, kulturalnych, a także na rozwój tożsamości społeczności wiejskiej.

Istotnym elementem działań ujętych w planie jest pobudzenie aktywności środowiska lokalnego oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju

i promocji wartości związanych miejscową specyfiką społeczną, kulturową i przyrodniczą. Ujęte w niniejszym dokumencie planistycznym zadania i projekty są propozycjami otwartymi, które będą weryfikowane i uzupełniane przez Zebranie Wiejskie o nowe propozycje w miarę wynikłych potrzeb z uwzględnieniem środków finansowych, którymi dysponować będzie budżet Gminy i możliwych do pozyskania z innych źródeł zewnętrznych (krajowych i zagranicznych).