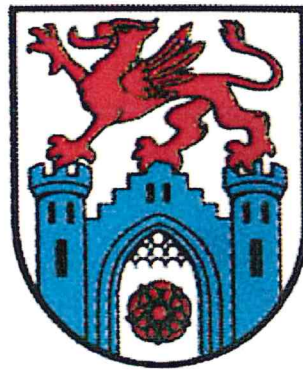


Załącznik
do Uchwały Nr XVI/148/15
Rady Miejskiej w Pyrzycach
z dnia 29 grudnia 2015r.

GMINA PYRZYCE



PLAN ODNOWY I ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI OKUNICA

NA LATA 2015 – 2022

Spis Treści

WSTĘP

I. Analiza aktualnej sytuacji społeczno-gospodarczej.....	3
1. Położenie, powierzchnia, ludność.....	3
2. Sytuacja demograficzna.....	3
3. Środowisko przyrodnicze.....	4
1) Rzeźba terenu.....	4
2) Gleby, fauna, flora.....	5
4. Infrastruktura techniczna.....	6
1) Gospodarka wodno – ściekowa.....	6
2) Gospodarka odpadami.....	6
5. System infrastruktury sołeckiej.....	7
1) Infrastruktura komunikacyjna.....	7
6. Sytuacja gospodarcza.....	7
1) Rolnictwo.....	7
2) Rynek pracy.....	8
3) Przemysł i rynek usług.....	8
7. Infrastruktura społeczna.....	8
1) Edukacja.....	8
2) Ochrona zdrowia i pomoc społeczna.....	8
3) Bezpieczeństwo publiczne.....	10
4) Sytuacja mieszkaniowa.....	10
5) Przeznaczenie terenu.....	11
6) Kultura.....	12
7) Sport, rekreacja, turystyka.....	12
II. Mocne i słabe strony sołectwa.....	13
III. Zadania mające na celu poprawę sytuacji w miejscowości.....	13
IV. Realizacja zadań i projektów.....	16
V. Przykładowy opis planowanego przedsięwzięcia (cel).....	18

ZAKOŃCZENIE

PLAN ODNOWY I ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI OKUNICA NA LATA 2015-2022

WSTĘP

Pierwsza część opracowania poświęcona jest analizie aktualnej sytuacji społeczno - gospodarczej, oraz zdefiniowaniu obszarów zadaniowych, które w latach 2015-2022 traktowane będą jako strategiczne. Przyjęte w „Planie Odnowy i Rozwoju Miejscowości Okunica na lata 2015-2022” kierunki działania stanowiąc będą podstawę do przygotowania i opracowywania przez władze samorządowe wniosków o wsparcie finansowe działań w ramach dostępnych funduszy krajowych i zagranicznych.

I. Analiza aktualnej sytuacji społeczno – gospodarczej

1. Położenie, powierzchnia, ludność

Okunica leży na 53°11' szerokości geograficznej północnej i na 14°56' długości geograficznej północnej. Położona jest na Pobrzeżu Zachodniopomorskim w południowej części Równiny Pyrzycko – Stargardzkiej. Miejscowość stanowi sołectwo o powierzchni 634, 09 ha, w tym 524, 58 ha użytków rolnych. Ilość mieszkańców 281 osób.

2. Sytuacja demograficzna

Stan ludności na dzień 28.02.2015r.: 281 osób,

- w tym kobiety: 145, mężczyźni: 136

- liczba mieszkańców na dzień 31.12.2014r.: 277

- liczba mieszkańców na dzień 31.12.2013r.: 278

Struktura wiekowa:

0-17 lat: 52

18-59 kobiety: 84

18-64 mężczyźni: 98

poprodukcyjni: 47

Ilość urodzonych w latach:

2014 - 5

2013 - 3

2012 - 2

2011 - 1

2010 - 6

2009 - 4

3. Środowisko przyrodnicze

1) Rzeźba terenu

Obszar wsi jest zwarty przestrzennie, ale wyraźnie wydłużony w kierunku północno – zachodnim, w stronę jeziora Miedwie. Przeważa teren płaski, jedynie w południowo – wschodniej części rozłogu występują fragmenty nisko faliste. Południowa część wsi leży wyżej, a w połowie rozłogu teren opada łagodnym stokiem ku północy i przechodzi w niższą, północną część wsi, stanowiącą w większości dolinę rzeki Płoni. Dominują stoki o minimalnym nachyleniu, tylko na przejściu części wyższej w niższą i na południowym wschodzie występują skłony słabe. Przeważa wystawa północna.

Grunty wsi leżą w zasięgu rzeki zlewni Płoni. Wewnętrzna sieć wodną tworzą: Kanał Płoński płynący początkowo południowo - wschodnią granicą wsi, skręcający w środkowym pasie wschodniej części rozłogu na zachód, przecinający grunty wsi i stanowiący północno – zachodnią granicę wsi; ciek płynący północno – wschodnią granicą wsi, skręcający następnie przy torze kolejowym na południe i uchodzący do Kanału Płońskiego; rowy odwadniające północną część wsi i uchodzące do Kanału Płońskiego; rowy odwadniające odgałęzienia doliny Płoni na terenie południowej części wsi.

Południową część wsi stanowi fragment II poziomego zastoiska pyrzyckiego zajętego głównie przez grunty orne. Część północna, niższa leży na fragmencie I poziomego zastoiska pyrzyckiego.

Występuje tutaj zwarty obszar użytków zielonych, rozcięty jedynie na środkowej połaci gruntami ornymi. Z południowego zachodu na północ przecina grunty wsi szosa z Pyrzyce do Stargardu Szczecińskiego, a na północny - wschód – tor kolejowy Pyrzyce – Stargard Szczeciński. Na środkowej połaci zachodniej części rozłogu, wzdłuż wspomnianej szosy, leżą zabudowania wiejskie, a pośrodku rozłogu – zabudowania byłej cukrowni.

2) Gleby, fauna, flora

Charakterystyczną cechą gleb wsi jest znaczna ilość pyłu w materiale ziemnym. Stąd też poszczególne gatunki gleb Okunicy są łatwiejsze do uprawy od gleb gliniastych. Największą część obszaru wsi zajmują gleby lekkie (32%), następnie gleby średnio ciężkie (30%), gleby bardzo zwarte (24%) i gleby bardzo lekkie (14%).

Średnia roczna opadów wynosi 536 mm, a średnia roczna temperatura waha się w granicy 7, 5 °C. Szacuje się, że dni z opadem powyżej 1 mm jest 98 w roku, dni z przymrozkiem 99, a ze śniegiem 42.

W rejonie wsi znajdują się duże obszary łąk. Wieś graniczy z jeziorem Miedwie oraz leży w zasięgu zlewni rzeki Płoni. Wewnętrzna sieć wodną tworzy Kanał Płoński, rowy melioracyjne oraz małe oczka wodne. Przy jeziorze Miedwie występują torfy niskie. Gatunkami towarzyszącymi ekosystemom wodnym są: marek szerokolistny, rzepicha błotna, manna mielec oraz w strefie nadbrzeżnej pojawiają się ziołorośla: mięta nadwodna, sadziec konopiasty, wierzbowica kosmata, bodziszek błotny, wiązówka błotna, pokrzywa zwyczajna i inne. Wapienne ekosystemy jeziorne zasiedlają niezmiernie interesujące zbiorowiska ramienic oraz jezierzysk morskiej i jezierzysk mniejszej. Roślinność szuwarowa występuje na brzegach tych jezior, do których należą szuwary trzcinowe, pałkowe, mannowe, a w siedliskach wapiennych oczeret *Tabernemontana*.

Przy brzegach pojawiają się fitocenozy ponikła błotnego, tataraku oraz szuwary turzycowe tworzące niejednokrotnie duże jednogatunkowe płaty reprezentowane przez: turzycę zaostrzoną, błotną, sztywną, brzegową.

Strefę kontaktową pomiędzy zbiorowiskami wodnymi, a lądowymi zasiedla bardzo często pło szalejowe lub pło trzcinowe, a na mulistym brzegu i w lokalnych obniżeniach nitrofilne zbiorowiska uczepów. Na terenie gminy Pырzyce zarejestrowano 663 gatunki roślin naczyniowych. Płazy występują w ilości 14 gatunków m.in. ropucha szara, ropucha zielona. Gady: jaszczurka żyworodna, zaskroniec, padalec. Ptaki – 7 gatunków ptaków wodno - błotnych, wśród których są: bażant, bąk sierpówka, derkacz, czajka. Ssaki – m.in. nornik zwyczajny, kret, kuna, jeleń, sarna, dzik, lis.

4. Infrastruktura techniczna

1) Gospodarka wodno – ściekowa

Miejscowość Okunica należy do obszarów, w których woda konsumpcyjna dostarczana jest z Ryszewka, ponieważ nie posiada własnej hydroforni. Wszyscy mieszkańcy posiadają zbiorczy system zaopatrzenia w wodę. Obszar sołectwa odwadniany jest kanalizacją deszczową oraz przez rowy melioracyjne, które są podłączone do kanału Płońskiego. Zagospodarowanie ścieków to najistotniejszy problem sołectwa. Miejscowość nie posiada kanalizacji sanitarnej. Ścieki bytowo - gospodarcze z budynków gromadzone są w szambach jedno - lub wielokomorowych przy domowych oczyszczalniach z zorganizowanym systemem ich wywożenia do punktu zlewczego na oczyszczalnię ścieków w Pырzycach.

2) Gospodarka odpadami

Sołectwo Okunica należy do zadbanych miejscowości Gminy Pырzyce, prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów nadających się do recyklingu.

W sołectwie działa jedna firma wywożąca odpady tj. Pyrzyckie Przedsiębiorstwo Komunalne. Dwa razy w roku zgodnie z harmonogramem wywożone są odpady wielkogabarytowe.

5. System infrastruktury sołeckiej

1) Infrastruktura komunikacyjna

Przez miejscowość Okunica przebiega droga wojewódzka Nr 106 Rzewnowo-Pyrzyce. Droga powyższa wymaga przebudowy łącznie z budową odwodnienia i przebudową chodników. Pozostałą sieć dróg przebiegających przez Okunicę stanowią drogi wewnętrzne. Z uwagi na bezpieczeństwo ruchu drogowego należy wybudować przy drodze przy kanale do tzw. Fabryki chodnik oraz wykonać remont drogi. Ponadto należy dokonać wymiany wiaty przystankowej w środku wsi oraz przy szkole. Rozważenia wymaga również ustawienie kolejnej wiaty na tzw. Fabryce.

6. Sytuacja gospodarcza

1) Rolnictwo

Rolnictwo w Okunicy odgrywa bardzo ważną rolę w tworzeniu struktury gospodarczej tego terenu. Miejscowość Okunica jest to typowa miejscowość rolniczo- miejska, która posiada długoletnie tradycje rolnicze. Ogółem sołectwo posiada 634, 09 ha, w tym grunty rolne 344, 98 ha, łąki i pastwiska 179 ha, pozostałość to sady, tereny komunikacyjne, osiedlowe oraz nieużytki. W gospodarstwach najczęściej uprawiana jest pszenica stanowi ponad 60% zasiewów, jęczmień 15%, rzepak 15%, buraki cukrowe 3% natomiast pozostałą część stanowią łąki, które są często przekształcane na pola uprawne z braku hodowli bydła. Na terenie wsi jest 5 gospodarstw rolnych 2 z nich prowadzi dużą hodowlę trzody chlewnej. Pozostałe 3 prowadzą tylko uprawę zbóż.

2) Rynek pracy

Liczba osób bezrobotnych ogółem 25, w tym 14 kobiet.

3) Przemysł i rynek usług

W miejscowości są zarejestrowane następujące działalności:

- a) Firma Handlowo – Usługowa RENO-ART,
- b) Kompleksowe Usługi Porządkowe,
- c) Ag Desing.

7. Infrastruktura społeczna

1) Edukacja

W miejscowości funkcjonuje szkoła podstawowa o najmniejszej ilości uczniów w gminie, ale osiągająca bardzo dobre wyniki w nauce (sprawdziany zewnętrzne). Organem prowadzącym jest Gmina Pyrzyce. Do szkoły uczęszczają dzieci z 5 miejscowości.

◆ Uczęszczających do:

- a) szkoły podstawowej – 18
- b) gimnazjum – 7

◆ Dowożonych do:

- a) szkoły podstawowej – 0
- b) gimnazjum – 6

2) Ochrona zdrowia i pomoc społeczna

Mieszkańcy Okunicy korzystają ze świadczeń medycznych w NZOZ ESKULAP sp. z o. o. w Pyrzycach w ramach Podstawowej Opieki Zdrowotnej od poniedziałku do piątku od godz. 8: 00 do 18: 00 tj. porady lekarskie w przychodni, w przypadkach uzasadnionych – wizyty domowe oraz funkcjonowanie gabinetu zabiegowego oraz punktu szczepień. Rejestracja pacjentów na wyznaczone godziny odbywa się w każdej formie: osobiście, telefonicznie lub za pośrednictwem osoby trzeciej.

W pozostałym czasie tj. od poniedziałku do piątku od godz. 18:00 do 8:00 oraz całodobowo w soboty i niedziele, a także w dni świąteczne usługi w zakresie Podstawowej Opieki Zdrowotnej świadczy Szpital Powiatowy w Pyrzycach. W sytuacji, kiedy pacjent nie jest w stanie dotrzeć do lekarza osobiście może skorzystać ze świadczeń w ramach wyjazdowej opieki lekarskiej i pielęgniarskiej. W stanach nagłych, schorzeniach ostrych i nagłych zachorowaniach, a także w innych stanach wymagających pilnej interwencji porada udzielana jest w dniu zgłoszenia. W schorzeniach przewlekłych świadczenia udzielane są w terminie uzgodnionym z pacjentem. Mieszkańcy mają możliwość skorzystania w Pyrzycach z następujących poradni specjalistycznych – ortopedycznej, chirurgicznej, kardiologicznej, diabetologicznej, K, urologicznej, dermatologicznej oraz okulistycznej. Opiekę profilaktyczną nad dziećmi w Szkole Podstawowej w Okunicy sprawuje Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „Medycyna Szkolna”. Pielęgniarki realizują swoje zadania w pomieszczeniu wyznaczonym przez dyrektora placówki, ponieważ brak jest gabinetu profilaktycznego.

Pomoc społeczna wspiera osoby i rodziny w wysiłkach zmierzających do zaspokojenia niezbędnych potrzeb i umożliwia im życie w warunkach odpowiadających godności człowieka. Zadaniem pomocy społecznej jest zapobieganie trudnym sytuacjom życiowym przez podejmowanie działań zmierzających do życiowego usamodzielnienia osób i rodzin oraz ich integracji ze środowiskiem. Osoby i rodziny korzystające z pomocy społecznej są obowiązane do współdziałania w rozwiązywaniu ich trudnej sytuacji życiowej. Pomocą społeczną w Okunicy objętych jest 13 rodzin, świadczenia rodzinne otrzymuje 17 rodzin w formie zasiłków rodzinnych i dodatków do zasiłków np. rozpoczęcie roku szkolnego, dojazdy. Dodatek mieszkaniowy oraz świadczenie z funduszu alimentacyjnego pobiera 1 rodzina. Głównym problemem jest ubóstwo, bezrobocie, niepełnosprawność.

Rodziny te otrzymują wsparcie w formie zasiłku rodzinnego, zasiłków celowych (na zaspokojenie niezbędnej potrzeby życiowej, a w szczególności na pokrycie części lub całości kosztów zakupu żywności, leków i leczenia, opału, odzieży, niezbędnych przedmiotów użytku domowego, drobnych remontów i napraw w mieszkaniu), okresowych (świadczony przysługuje osobom i rodzinom bez dochodów lub o dochodach niższych niż ustawowe kryterium oraz zasobach życiowych, zwłaszcza ze względu na długotrwałą chorobę, niepełnosprawność, bezrobocie), dodatku mieszkaniowego. Dzieci bezpłatnie dożywiane są w szkole.

3) Bezpieczeństwo publiczne

Największe niebezpieczeństwo stanowi zagrożenie komunikacyjne, ponieważ miejscowość położona jest przy trasie wojewódzkiej. Niewielkim zagrożeniem jest kanał Płóński.

4) Sytuacja mieszkaniowa

Wieś Okunica do tej pory miała charakter osadnictwa wiejskiego – obecnie pozostało bardzo mało rolników, którzy powiększają swoje gospodarstwa w związku z czym wieś będzie się zmieniała wraz ze zmianami społeczno - gospodarczymi zachodzącymi na obszarze gminy, a także w wyniku urbanizacji wsi. Okunica leży w bezpośredniej strefie miasta Pырzyce (w odległości 5 kilometrów) oraz przy trasie wojewódzkiej Pырzyce - Stargard Szczeciński i dlatego miejscowość przekształca się w osiedle wielofunkcyjne rolniczo-mieszkaniowe. Na dzień dzisiejszy wieś posiada 43 domy mieszkalne, które stanowią 85% własność osób fizycznych, z których 80% stanowią domy pobudowane przed drugą wojną światową. Stan niektórych domów budzi zastrzeżenia pod względem ich utrzymania, które powinny być wyremontowane. Bliskość położenia wsi przy m. Pырzyce spowodowało, że zaczęto budować

nowe domy. Mieszkania w 100% posiadają łazienkę oraz ciepłą wodę, ponieważ posiadają doprowadzoną sieć wodociągową oraz gaz ziemny.

Problemem, z którymi boryka się wieś to jest brak szamb przydomowych lub kanalizacji ściekowej oraz deszczowej. Na terenie wsi Okunica - Gmina Pyrzyce posiada 13 lokali mieszkalnych.

5) Przeznaczenie terenu

Na terenie wsi Okunica, zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pyrzyce, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVI/406/01 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 25 października 2001r. oraz Uchwałą Nr LVII/485/10 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 28 stycznia 2010r. i uchwałą Nr IV/18/15 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 29 stycznia 2015r. w sprawie zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pyrzyce, wskazane zostały obszary zainwestowane do zachowania (zabudowane z sadami i ogrodami, oraz składy, przemysł), tereny położone w strefie rolniczej przestrzeni produkcyjnej.

Dla wydzielonych w Studium terenów osadnictwa możliwa jest zabudowa pod warunkiem podporządkowania jej względem krajobrazowym. W studium postuluje się opracowanie projektów wzorcowych dla zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej o cechach regionalnych.

W wymienionym dokumencie planistycznym wyznacza się postulowane kierunki rozwoju osadnictwa mieszczącego w sobie funkcje: mieszkaniową, usługową i drobnej wytwórczości. Szczegółowe zasady dopuszczalnego udziału innych funkcji w dominującej funkcji mieszkaniowej zostaną ustalone w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Na terenach wiejskich rekomenduje się przyjęcie zabudowy ekstensywnej nieprzekraczającej wysokości dwóch kondygnacji + poddasze.

Zgodnie z art. 9 ust.5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym [tj. Dz. U z 2015r. poz. 199 z późn. zm.] studium nie jest aktem prawa miejscowego, natomiast potrzeba sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego związana jest z koniecznością uporządkowania istniejącej zabudowy z uwagi na historyczne układy przestrzenne i znaczne nasycenie obiektami o wartościach kulturowych oraz z potrzebą udostępnienia terenów wyznaczonych w studium na cele osadnictwa i pod rozwój funkcji gospodarczych. Konieczność sporządzenia miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego wynika również z przepisów szczególnych, dotyczących ochrony środowiska.

Studium nadaje generalny kierunek dalszym opracowaniom planistycznym, wyprzedza sporządzenie miejscowych planów i ich praktyczne stosowanie.

6) Kultura

Wieś powstała w okresie reformy fryderycjańskiej (w 1770r.) dla 11 obiektów założono Karty Ewidencyjne Zabytków. We wsi znajduje się sala wiejska, w której mieści się filia Biblioteki. Filia PBP w Okunicy usytuowana jest w jednym pomieszczeniu na 40 m² w budynku Gminy Pyrzyce gdzie zgromadzono ogółem 10.325 Woluminów księgozbioru. Biblioteka dysponuje trzema izbami z 4 miejscami w czytelnii.

7) Sport, rekreacja, turystyka

Wieś posiada teren za salą wiejską, na którym jest mało użytkowane boisko do piłki nożnej.

II. Mocne i słabe strony sołectwa

Mocne strony:

- a) położenie przy drodze wojewódzkiej,
- b) możliwość dojazdu do ośrodków środkami komunikacji masowej,
- c) rozwinięta baza oświatowo – kulturalna,
- d) możliwość wykorzystania istniejących zbiorników wodnych.

Słabe strony:

- a) brak kanalizacji,
- b) zły stan części chodników,
- c) brak placu zabaw dla dzieci,
- d) brak drogi dla rowerów koniecznej z względu na bezpieczeństwo.

III. Zadania mające na celu poprawę sytuacji w miejscowości

Podczas organizowanych Zebrań Wiejskich, w których uczestniczą władze gminne omawiane są bieżące problemy mieszkańców wsi Okunica oraz przedsięwzięcia planowane do realizacji. Wszystkie wnioski zgłaszane przez mieszkańców wsi w trakcie Zebrań Wiejskich, a także podczas różnego rodzaju spotkań, jak i zgłaszane indywidualnie są wnikliwie rozpatrywane i w miarę możliwości realizowane. Wśród zgłaszanych wniosków jest wiele, które dotyczą zadań inwestycyjnych. Odzwierciedlają one problemy życia codziennego wsi, przedstawiają sprawy, które wymagają kompleksowych rozwiązań.

Zgłaszane problemy związane są również ze zmianami zachodzącymi w wielu dziedzinach życia. Rosną wymogi i oczekiwania mieszkańców dotyczące poprawy jakości życia, ochrony środowiska, bezpieczeństwa, zaspokojenia potrzeb sportowych i kulturalnych, zagospodarowania przestrzeni publicznej. Wymogi mieszkańców związane są również z wstąpieniem Polski do Unii Europejskiej.

W miarę posiadanych środków budżetowych, czy też możliwych do pozyskania z innych źródeł zewnętrznych i krajowych, podejmowane

są przez Gminę Pyrzyce działania zmierzające do realizacji wpływających wniosków. Najważniejszym i najpilniejszym zadaniem dla lokalnej społeczności jest wybudowanie we wsi kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Realizacja zadania wpłynie na poprawę ochrony środowiska jak również na poprawę życia na wsi. Kolejnym ważnym przedsięwzięciem dla mieszkańców Okunicy jest wykonanie docieplenia budynku świetlicy oraz wyposażenie jej w niezbędny sprzęt.

Poprawa warunków lokalowych oraz sprzętowych, przyczyni się do lepszego wykorzystania istniejącej bazy kulturalnej do organizacji spotkań integracyjnych mieszkańców jak również do organizacji szkoleń, kursów i warsztatów, z których korzystać będą dzieci, młodzież i dorośli. Koniecznym jest również rozbudowa placu zabaw, z którego korzystać będą najmłodszy mieszkańcy. Zagospodarowanie wolnych terenów na cele rekreacyjno- sportowe uatrakcyjni miejscowość, a jednocześnie jej mieszkańcy będą mieli lepsze warunki do uprawiania różnych form sportowo - rekreacyjnych.

Atrakcją miejscowości jest Kanał Płoński, który w latach poprzednich wykorzystany był do celów żeglownych, a dzisiaj wykorzystywany jest, jako miejscowe kąpielisko i akwen wodny dla wędkarzy. Przystosowanie Kanału Płońskiego do celów żeglownych, utworzenie przystani kajakowej oraz plaży wiejskiej (kąpielisko) przyczyni się do rozwoju miejscowości w kierunku turystycznym.

Aby przyciągnąć turystę koniecznym staje się podjęcie działań, które poprawią estetykę miejscowości tj. doposażenia wsi w pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów, zagospodarowanie istniejących obiektów gospodarczych, których właścicielami są osoby fizyczne, poprawa wyglądu zewnętrznego obiektów mieszkalnych i gospodarczych (termomodernizacja wraz z kolorystyką elewacji budynków) obiektów zabytkowych, estetyki cmentarza komunalnego, jak również zagospodarowanie terenu dzikiego wysypiska na park wiejski z placem zabaw dla dzieci.

Estetykę miejscowości poprawi również uzupełnienie istniejącego drzewostanu o nowe nasadzenia drzew i krzewów.

Na poprawę warunków życia, pracy i bezpieczeństwa mieszkańców wpływ będzie miała także realizacja zadań związanych z remontem chodników i dróg: powiatowych, gminnych oraz budową ścieżek rowerowych na trasie Okunica – Pырzyce i Okunica – Wierzbno. Realizacja planowanych zadań ma na celu stworzenie odpowiednich warunków do pracy, życia, rozwoju intelektualnego, aktywnego wypoczynku i umożliwienie odpowiednich warunków dla rozwoju dzieci i młodzieży. Kultywowanie lokalnych tradycji oraz podejmowanie innych działań na rzecz społeczności, służyć będzie integracji mieszkańców, zachowaniu tożsamości i specyfiki tej wsi. Poprawa istniejącej infrastruktury technicznej, społecznej i kulturalnej wpłynie na podniesienie standardów życia, jak również wzmocni funkcje ekonomiczne i społeczne wsi.

IV. Realizacja zadań i projektów.

W tabeli poniżej wyszczególniono zadania planowane do zrealizowania w miejscowości Okunica w latach 2015-2022

L.p	Nazwa zadania	Okres realizacji	Szacunkowy koszt zadania ogółem w zł	Źródła finansowania planowanych zadań	Zakres planowanych robót w ramach projektu
1.	Remont i modernizacja świetlicy wiejskiej wraz z jej wyposażeniem i zagospodarowaniem terenu.	2016-2022	100.000,00	PROW, INNE, ŚRODKI WŁASNE	Prace budowlane obejmujące docieplenie budynku świetlicy, wyposażenie w sprzęt AGD audiowizualny, komputerowy, meble. /szczegółowy zakres wyposażenia określony zostanie dodatkowo przez Zebranie Wiejskie/, prace budowlane związane z rozbudową placu zabaw .
2.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej/zbiorniki bezodpływowe	2016-2022	1.800.000,00	WFOŚIGW, INNE, ŚRODKI WŁASNE	Prace budowlane systemu kanalizacji sanitarnej i deszczowej/ wykonanie sieci , studzienek kanalizacyjnych i przyłączy do budynków mieszkalnych/ zbiorniki bezodpływowe
3.	Przystosowanie Kanału Płońskiego do celów żeglownych	2017-2022	300.000	PROW, INNE, ŚRODKI WŁASNE	Prace związane z oczyszczeniem, udrożnieniem i umocnienie skarp Kanału Płońskiego, montaż barierek ochronnych wzdłuż kanału
4.	Budowa przystani kajakowej i kąpieliska wiejskiego	2017-2022	550.000,00	RPO, INNE, ŚRODKI WŁASNE	Budowa plaży z infrastrukturą towarzyszącą wraz z budową przystani kajakowej i drogi dojazdowej do obiektów
5.	Remont dróg i chodników przy drodze gminnej oraz wymiana wiat przystankowych	2017-2022	620.000,00	PROW, INNE, ŚRODKI WŁASNE	Prace budowlane wynikające z dokumentacji projektowej oraz zakup i montaż nowych wiat przystankowych PKS

6.	Remont dróg i chodników przy drodze wojewódzkiej	2017-2022	600.000	PROW, INNE, ŚRODKI WŁASNE	Prace budowlane wynikające z dokumentacji technicznej
7.	Budowa ścieżki rowerowej na odcinku Okunica -Pyrzyce	2018-2022	2000.000,00	RPO, INNE, ŚRODKI WŁASNE	Prace budowlane wynikające z dokumentacji projektowej ścieżki rowerowej
8.	Budowa ścieżki rowerowej na odcinku Okunica – Wierzbno	2018-2022	1000.000,00	RPO, INNE, ŚRODKI WŁASNE	Prace budowlane wynikające z dokumentacji projektowej ścieżki rowerowej
9.	Wykonanie nasadzeń drzew i krzewów placów i miejsc użyteczności publicznej	2017-2020	2.000,00	ŚRODKI WŁASNE	Corocznie obsadzanie miejsc wyznaczonych drzewami i krzewami. Praca ciągła .
10.	Integracja i aktywizacja społeczności lokalnej poprzez działalność kulturalną i sportową	2016-2022	30.00,00	PROW, INNE, ŚRODKI WŁASNE	Organizacja festynów, spotkań integracyjnych, warsztatów, imprez kulturalnych, sportowych z udziałem społeczności lokalnej, dawnych mieszkańców wsi oraz mieszkańców gminy.
11	Poprawa estetyki cmentarza komunalnego	2017-2022	150.000,00	INNE, ŚRODKI WŁASNE	Wykonanie nowego ogrodzenia oraz budowa drogi dojazdowej do kapliczki cmentarnej
12.	Selektywna zbiórka odpadów	2016-2020	80.000,00	WFOŚiGW, INNE, ŚRODKI WŁASNE	Zakup pojemników do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych dla potrzeb mieszkańców wsi

W każdym roku przyjęty Plan będzie przez Zebranie Wiejskie weryfikowany i uzupełniany o niezbędne inwestycje z uwzględnieniem środków finansowych, będących w dyspozycji Gminy i możliwych do pozyskania z innych źródeł zewnętrznych .

V. Przykładowy opis planowanego przedsięwzięcia (cel)

W katalogu ujęto projekty, które realizowane będą m.in. z Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2015-2022” w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi”, których celem jest poprawa jakości życia na obszarze wiejskim, podniesienie atrakcyjności turystycznej i inwestycyjnej, zaspokojenie potrzeb społecznych i kulturalnych, a także rozwój tożsamości społeczności wiejskiej oraz zachowanie dziedzictwa kulturowego.

ZAKOŃCZENIE

Plan Odnowy i Rozwoju Miejscowości jest jednym z elementów odnowy i rozwoju wsi, mający istotny wpływ na poprawę warunków życia jej mieszkańców, oraz przestrzeni publicznej. Jest to dokument strategiczny, który powstał dzięki aktywnemu zaangażowaniu mieszkańców miejscowości Okunica. Działania, które ujęto w planie służyć mają podniesieniu standardów życia i pracy mieszkańców wsi, podniesieniu atrakcyjności turystycznej, wzroście atrakcyjności inwestycyjnej, zachowaniu dziedzictwa kulturowego. Realizacja działań wpłynie również na zaspokojenie potrzeb społecznych, kulturalnych, a także na rozwój tożsamości społeczności wiejskiej.

Istotnym elementem działań ujętych w planie jest pobudzenie aktywności środowiska lokalnego oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną, kulturową i przyrodniczą. Ujęte w niniejszym dokumencie planistycznym zadania i projekty, są propozycjami otwartymi, które będą weryfikowane i uzupełniane przez Zebranie Wiejskie o nowe propozycje w miarę wynikłych potrzeb z uwzględnieniem środków finansowych, którymi dysponować będzie budżet Gminy i możliwych do pozyskania z innych źródeł zewnętrznych.