



PYRZYCKIE PRZEDSIĘBIORSTWO KOMUNALNE SPÓŁKA Z O.O.
74-200 PYRZYCE UL. KOŚCIUSZKI 26
TEL. (0-91) 579 19 60, FAX. (0-91) 570 12 25
<http://www.ppkpyrzyce.pl> e-mail sekretariat@ppkpyrzyce.pl
NIP 853-00-02-896 REGON 810877503
SĄD REJONOWY W SZCZECINIE XIII WYDZIAŁ GOSPODARCZY
KRS 0000209900
WYSOKOŚĆ KAPITAŁU ZAKŁADOWEGO 14 891 250,00 ZŁ

Załącznik do Uchwały Nr XXIX/253/16
Rady Miejskiej w Pyrzycach
Z dnia 24 listopada 2016r.

Pyrzyce dnia 21.10.2016r.

WIELOLETNI PLAN
ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH BĘDĄCYCH
W POSIADANIU PYRZYCKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA KOMUNALNEGO SPÓŁKA Z O.O. W
PYRZYCACH NA LATA 2016-2029

I. PODSTAWA PRAWNA I PRZEDMIOT PLANOWANIA

Pyrzyckie Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. w Pyrzycach powołane przez Gminę Pyrzyce, zobowiązane jest do świadczenia społeczności lokalnej dostawy wody oraz sprawnego odbioru i oczyszczenia ścieków. Jest więc również zobowiązane do budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych, urządzeń kanalizacyjnych zgodnie ze strategią rozwoju infrastruktury, która została określona w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy lub miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Pyrzyce oraz programie rozwoju lokalnego w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych (art. 15 ust 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2006, Nr 123 poz. 858 z późn. zm.).

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych opracowany przez przedsiębiorstwo uwzględnia jego uwarunkowania techniczne i ekonomiczne działalności (art. 21 ust. 1, 2, 3 ustawy).

Plan o którym wyżej mowa zgodnie z art. 2 pkt. 14 i 16 ustawy uwzględnia:

w zakresie urządzeń wodociągowych

1. ujęcia wody i urządzenia do magazynowania i uzdatniania wody ,
2. sieć wodociągową,
3. urządzenia regulujące ciśnienie wody,
4. studnie publiczne.

w zakresie urządzeń kanalizacyjnych

1. sieć kanalizacyjną,
2. urządzenia oczyszczające i podczyszczające ścieki,
3. przepompownie ścieków,
4. wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzenia ścieków do wód.

Inwestycje modernizacyjno - rozwojowe i ochrony środowiska objęte niniejszym planem są zgodne z kierunkami rozwoju gminy (art. 21 ust. 3 ustawy) określonymi w:

- ✓ planie przestrzennego zagospodarowania Gminy Pyrzyce, studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Pyrzyce
- ✓ programie rozwoju lokalnego

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych jest zgodny z wydanym przez Burmistrza Pырzyc zezwoleniem na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków z dnia 31-12-2008 r. nr GKŚ i R/7033/3/2008.

II. Zakres przedmiotowy wieloletniego planu

Zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych przedłożony przez Pырzyckie Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. określa:

- planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych,
- przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach,
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
- nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
- sposoby finansowania planowanych inwestycji.

1. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH. (art. 21 ust. 2 pkt 1)

Pырzyckie Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. prowadzi działalność, która zgodnie z wydanym przez Burmistrza Pырzyc zezwoleniem z dnia 31.12.2008 r. nr GKŚiR/7033/3/2008 (art. 21 ust. 3) polega na ujmowaniu, uzdatnianiu i zbiorowym dostarczaniu wody, oraz odprowadzaniu ścieków na terenie Gminy Pырzyce za pomocą urządzeń będących w posiadaniu Spółki w dniu wydania zezwolenia lub wybudowanych po tym dniu. Zgodnie z Polską Klasyfikacją Wyrobów i Usług została ona sklasyfikowana pod symbolem odpowiednio 41.00.20 – 00.00, 90.00.11. – 00.00.

Zakresem usług wodociągowych i kanalizacyjnych wykonywanych przez Spółkę jest działalność gospodarcza, o której mowa w zezwoleniu wydanym przez Burmistrza Pырzyc. W celu poprawy poziomu świadczonych usług wodociągowo – kanalizacyjnych plan uwzględnia następujące zadania inwestycyjne w zakresie:

usług wodociągowych

Rozpoczęte jeszcze w 2002 r. zadanie inwestycyjne p.n. "Budowa stacji wodociągowej w Pырzycach" zostało zakończone w 2003r. Problem jakości wody dla miasta Pырzyce został rozwiązany. Dwie nowe magistrale doprowadzające wodę do miasta zostały wykonane w 2008r. Mimo wszystko - od pewnego czasu w okresie braku opadów - pojawił się problem zbyt niskiego ciśnienia wody przy ul. Mickiewicza. Duży rozbiór wody na podlewanie ogrodów przydomowych na tyle obniża ciśnienie wody, że utrudnia korzystanie z wody na cele bytowe.

Niedostateczne ciśnienie wody występuje także przy ul. Lipiańskiej i Równej. Znaczna część sieci ma więcej niż 50 lat. Wiek oraz technologia wykonania to główna przyczyna wysokiej awaryjności sieci wodociągowej, która jest coraz większym problemem dla operatora i odbiorców wody. Potwierdzeniem tego jest notowany przez Spółkę duży wzrost liczby awarii.

Rozwiązaniem tych problemów będzie podjęcie przez Spółkę dużego projektu pn. "Modernizacja sieci wodociągowej dla miasta Pырzyce na lata 2017-2021", który będzie realizowany równoległe do projektu dotyczącego sieci kanalizacyjnej. Realizacja tego zadania będzie przez Spółkę podjęta w miarę jej możliwości finansowych oraz udziale dotacji z Unii Europejskiej. W ramach zadania Spółka planuje wykonanie sieci i przyłączy wodociągowych w ul. Staromiejskiej, Szczecińskiej, Bogusława, 1-go Maja, Młodych

Techników, Mickiewicza, Cmentarnej, Kościuszki, Dworcowej, Głowackiego. Wykonaniem sieci wodociągowej w ul. Lipiańskiej zajmie się Gmina Pyrzyce.

usług kanalizacyjnych

1. Projekt inwestycyjny pn. „Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz budowa sieci kanalizacyjnej w Pyrzycach”, który obejmował dwa zadania inwestycyjne:

- wykonanie modernizacji oczyszczalni i przepompowni ścieków w Pyrzycach.
- wykonanie sieci kanalizacyjnej w ul. Warszawskiej, został zakończony w 2014r.

2. Spółka planuje kontynuowanie procesu rozdzielenia sieci kanalizacyjnej w Pyrzycach ogólnospławnej na sanitarną i deszczową z jednoczesną poprawą stanu technicznego istniejącej sieci kanalizacyjnej. System sieci kanalizacyjnych miasta Pyrzyce ma charakter ogólnospławny. W okresie intensywnych opadów jest on dla operatora i mieszkańców bardzo dużym problemem. Z tego też powodu, jak i ze względu na wiek tej infrastruktury, wymaga on modernizacji. Projekt ten będzie realizowany równolegle do projektu „Modernizacja sieci wodociągowej miasta Pyrzyce na lata 2017-2021” i będzie obejmował następujące ulice:

Lipiańska, 1-go Maja, Bogusława, Szczecińska, Głowackiego, Mickiewicza, Poznańska, Sikorskiego, Żwirki i Wigury, z tym, że wykonaniem sieci kanalizacyjnej w ul. Lipiańskiej w ul. Głowackiego zajmie się Gmina Pyrzyce. Ponadto po rozszerzeniu Aglomeracji Pyrzyckiej, Spółka planuje budowę systemu kanalizacji sanitarnej grawitacyjno tłocznej w miejscowości Brzesko.

Na potrzeby dawnej drogi DK 3, obecnie DW 119, wykonana została sieć kanalizacji deszczowej do odprowadzania wód opadowych i roztopowych z tej drogi – W związku z tym, że jest ona drogą wojewódzką, Zarząd Spółki prowadzi rozmowy z Zarządcą drogi - Zachodniopomorskim Zarządem Dróg Wojewódzkich w Koszalinie w sprawie możliwości wykorzystania tej infrastruktury - na potrzeby nieruchomości wspólnot mieszkaniowych położonych przy ulicy Bogusława w celu rozwiązania problemu zalewania piwnic budynków mieszkalnych położonych przy ul. Bogusława.

1.1 STOSOWANE TECHNOLOGIE, POSIADANE WYPOSAŻENIE TECHNICZNE I STOPIEŃ JEGO WYKORZYSTANIA W CELU ZABEZPIECZENIA USŁUG WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH WSZYSTKIM ODBIORCOM.

MODERNIZACJA SIECI CZYNNYCH.

W zakresie usług wodociągowych

Łączna długość sieci wodociągowej wynosi 43,2 km

sieć magistralna Ø 175-300 7,3 km

sieć rozdzielcza Ø 80-250 22,6 km

sieć przyłączy Ø 20-80 13,3 km

Sieć wodociągowa : wykonana jest z

Żeliwa - 53,0%

AC - 4,6%

PCW – 20,4%

PE – 22,0%

62% sieci wodociągowej ma więcej niż 50 lat.

Wybudowana w 2003r. stacja uzdatniania wody zapewnia odbiorcom wodę dobrej jakości spełniającej wymagania Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 29.03.2007 w

sprawie wymagań dotyczących jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. (Dz. U. Nr 61 poz. 417), natomiast wykonanie w 2008 dwóch rurociągów doprowadzających wodę do miasta pozwoliło osiągnąć:

- ✓ rozbudowę sieci wodociągowej i objęcie usługami większej liczby odbiorców usług wodociągowych w przyszłości,
- ✓ obniżenie zużycia energii elektrycznej.

W zakresie usług kanalizacyjnych

Eksploatowana od 1989 r. oczyszczalnia i przepompownia ścieków oparta o polską oryginalną technologię BIOOXYBLOK wymagała modernizacji. Potrzeba jej modernizacji wynikała nie tylko ze zużycia fizycznego, wysokiej energochłonności zastosowanych w tamtym czasie urządzeń. Ścieki po oczyszczeniu odprowadzane są do rzeki Sicina, która jest dopływem rzeki Płoni posiadającą I klasę czystości wód i ma swoje ujście do jeziora Miedwie. Dla ochrony jeziora taki stan rzeczy wymagał podwyższonej sprawności urządzeń oczyszczalni ścieków w Pyrzycach. Opracowany program modernizacji i projekt techniczny przewidywał ulepszenie technologii oczyszczania ścieków. Zgodnie z projektem technicznym i wydanym pozwoleniem na budowę - wykonane w 2014r - zadanie polegające na przebudowie przepompowni i oczyszczalni ścieków pozwoliło także osiągnąć również inne ważne cele:

- ✓ dotrzymanie parametrów pozwolenia wodno – prawnego w zakresie jakości ścieków a także zaostrzonych wymagań jakim powinny odpowiadać ścieki odprowadzane do środowiska, poprawę czystości kanałów prowadzących wodę do jeziora Miedwie, które jest głównym ujęciem wody pitnej dla miasta Szczecina.
- ✓ obniżenie zużycia energii elektrycznej oraz ograniczenie stosowanych środków chemicznych wspomagających proces oczyszczania.
- ✓ zmniejszenie ilości osadów powstałych w procesie oczyszczania zmniejszenie wysokości opłat za korzystanie ze środowiska (składowanie osadów, zmniejszenie ładunków zanieczyszczeń)
- ✓ poprawę jakości usług kanalizacyjnych dla miasta Pyrzyce.

Sieć kanalizacyjna w mieście Pyrzyce mająca charakter sieci ogólnospławnej wymaga modernizacji. Proces rozdzielenia sieci deszczowej od sieci sanitarnej przy jednoczesnej poprawie jej stanu technicznego nie jest sprawą łatwą ale konieczną. Choć wymaga on dużych nakładów finansowych i czasu powinien być podjęty. Rozdzielenie sieci deszczowej od sanitarnej pozwoli osiągnąć następujące cele:

- ograniczenie zjawiska podtopień budynków i nieruchomości,
- osiągnięcie stanu zgodnego z ustawą,
- obniżenie wysokości opłat za korzystanie ze środowiska.

Łączna długość sieci kanalizacyjnej eksploatowanej przez Spółkę wynosi 37,4 km.

Struktura według technologii wykonania:

Kamionka – 65%

PCW – 31%

Beton – 4%

75% sieci kanalizacyjnej na powyżej 50 lat.

W 2014r zrealizowane zostało zadanie p.n. Budowa sieci kanalizacyjnej w ul. Warszawskiej w Pyrzycach. Zadanie polegało na wykonaniu kanalizacji sanitarnej o łącznej 1 432 mb długości z tego:

Ø 200 – 1048 m

Ø 160 – 358 m

Ø 90 – 26 m

oraz kanału zbiorczego na potrzeby drogi przeznaczonego do zbierania ścieków z wód opadowych i roztopowych (Ø 315) oraz jednego kanału odprowadzającego Ø 400 o łącznej długości 767 m. Zadanie było częścią projektu p.n., „Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz budowa sieci kanalizacyjnej w Pyrzycach”.

1.2 ZASIĘG TERYTORIALNY USŁUG WODOCIĄGOWO – KANALIZACYJNYCH - Strategia Gminy Pyrzyce w zakresie ochrony środowiska i rozwoju usług kanalizacyjnych.

Przeprowadzona w 2014r. modernizacja oczyszczalni ścieków pozwala na objęcie usługami kanalizacyjnymi obszary wiejskie Gminy Pyrzyce oraz na bardziej efektywne wykorzystanie majątku powstałego z inwestycji w przyszłości. Modernizacja oczyszczalni ścieków w Pyrzycach rozpoczęła proces modernizacji infrastruktury kanalizacyjnej na terenie miasta oraz stworzyła warunki dla budowy infrastruktury kanalizacyjnej na obszarze wiejskim Gminy Pyrzyce - gdzie poza miejscowościami Mechowo i Letnin jest jej brak.

Ogólnospławny charakter eksploatowanej przez operatora sieć kanalizacyjnej jest dla Spółki i odbiorców wody poważnym problemem. Przepelnienie sieci kanalizacyjnej w okresie intensywnych opadów i w konsekwencji zalewanie piwnic mieszaniną ścieków sanitarnych i wód opadowych i roztopowych jest zjawiskiem bardzo częstym. Modernizacja infrastruktury kanalizacyjnej to proces, który ze względu na wysoką kapitałochłonność takich inwestycji powinien rozłożony na kilkanaście lat. Realizacja tego przedsięwzięcia rozwiąże problemy eksploatacyjne, stworzy odpowiednie warunki dla rozwoju gospodarczego miasta i gminy oraz wywoła zmiany w niekorzystnej strukturze sprzedaży w której sprzedaż wody na cele bytowe i socjalne stanowi 72%.

Inwestycje dotyczące usług wodociągowych – Przeprowadzona w 2008r. modernizacja sieci wodociągowej na terenie miasta nie zwiększyła zasięgu obecnie posiadanej przez Spółkę infrastruktury wodociągowej, a jedynie poprawiła dostępność wody obecnym i przyszłym odbiorcom.

W miarę możliwości finansowych Spółki inwestycje, dotyczące infrastruktury wodociągowej, będą podejmowane w przyszłości tym bardziej, że w niektórych częściach miasta mamy do czynienia z niewystarczającym ciśnieniem wody w sieci (m.in. Osiedle Mickiewicza, ul. Lipiańska). Modernizacja infrastruktury wodociągowej to proces, który ze względu na wysoką jej kapitałochłonność będzie realizowany w długim horyzoncie czasowym.

1.3. HARMONOGRAM

Inwestycje w sektorze wodociągowo- kanalizacyjnym należą do bardzo kapitałochłonnych. Jest ona jednym z głównych powodów finansowania ich w dłuższym okresie czasu (15 lat i dłużej) z udziałem środków finansowych z funduszy pomocowych. Zarząd Spółki podejmie działania by uzyskać dofinansowanie planowanych zadań.

2. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO – MODERNIZACYJNE. (art. 21 ust. 2 pkt. 2)

Zakres rzeczowy przedsięwzięć inwestycyjnych obejmuje:

W zakresie usług wodociągowych

Od pewnego czasu w niektórych częściach miasta pojawiły się problemy w zakresie dostępności wody – osiedle Mickiewicza, ul. Lipiańska. Inwestycje w zakresie infrastruktury wod-kan mają także wymiar społeczny. Odpowiednio rozwinięta infrastruktura wodociągowa będzie przeciwdziałać marginalizacji społecznej i ekonomicznej miasta Pырzyce a jednocześnie sprzyjać:

- podniesieniu poziomu życia mieszkańców Pырzyce
- tworzeniu warunków do dywersyfikacji działalności gospodarczej
- likwidacji lub znacznego ograniczenia zagrożeń epidemiologicznych na terenie Pырzyce
- zachęceniu inwestorów do realizacji przedsięwzięć gospodarczych na terenie Pырzyce.

W działalności kanalizacyjnej

W mieście Pырzyce funkcjonuje jeden system kanalizacyjny eksploatowany przez Pырzyckie Przedsiębiorstwo Komunalne Spółka z o.o. Brak innej oczyszczalni ścieków na terenie działania Spółki był główną przesłanką dla konieczności jej modernizacji ale także zapewnienia jej ekonomicznej opłacalności przy poziomie ceny, która nie będzie dla budżetów gospodarstw domowych - wygórowana.

Przeprowadzona w roku 2014 modernizacja oczyszczalni ścieków umożliwi również oczyszczanie ścieków powstających na obszarze wiejskim Gminy Pырzyce i w rezultacie pozwala na efektywniejsze wykorzystanie powstałego z inwestycji majątku a przede wszystkim poprawę stanu środowiska.

Bez sprawnej oczyszczalni ścieków realizacja jakichkolwiek inwestycji – z uwzględnieniem możliwości finansowych mieszkańców - nie będzie możliwa.

Modernizacja sieci kanalizacyjnej w ul. Poznańskiej, Szczecińskiej, Bogusława i Głowackiego poprawi system kanalizacyjny miasta a przede wszystkim wyeliminuje zjawisko podtopień budynków mieszkalnych przy ulicy Bogusława o czym była wcześniej mowa. Objęcie tym projektem ulic Lipiańskiej, Mickiewicza, Sikorskiego, 1-go Maja poprawi stan techniczny tej infrastruktury.

Rolniczy charakter regionu oraz brak jest dużych przemysłowych odbiorców wody niekorzystnie kształtuje strukturę sprzedaży wg odbiorców.

3. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIĘ WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW. (art.21 ust. 2 pkt. 3)

Inwestycje o których mowa w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych mają na celu poprawę jakości odprowadzanych ścieków do środowiska oraz poprawę jakości usług kanalizacyjnych. Mniejsze zużycie wody na cele technologiczne oraz energii w procesach oczyszczania ścieków w oczyszczalni i przepompowni to także niższe koszty działalności wodociągowej i kanalizacyjnej i w rezultacie niższa cena usług wod-kan.

W zakresie usług wodociągowych:

Wybudowanie w 2008r. dwóch rurociągów doprowadzających wodę do miasta, zmniejszyło awaryjność systemu oraz zmniejszenie strat wody. Połączenie ich z istniejącym systemem wodociągowym w mieście, poprawiło dostępność wody oraz funkcjonowanie zakładów pracy, instytucji i przedsiębiorców, jednak nie w każdej części miasta. W ostatnim

czasie - w okresie braku opadów - pojawił się problem dostępności wody przy ul. Mickiewicza. Ze względu na mały przekrój sieci nie ma możliwości dostawy wody dla nowych odbiorców nieruchomości niezabudowanych przy ulicy Lipiańskiej i Mickiewicza. Wykonanie wodociągu o większej średnicy poprawi dostępność wody dla obecnych i przyszłych odbiorców. W związku z planowanym w 2017r. remontem ul. Staromiejskiej konieczne jest uwzględnienie w Wieloletnim Planie uporządkowania w tej ulicy spraw sieci wodociągowej. Rozwiązanie w/w problemów i stworzenie odpowiednich warunków do rozwoju miasta będzie wymagało wykonania następujących zadań:

1. Przebudowa sieci wodociągowej w ul. Staromiejskiej

Planuje się przebudowę sieci wodociągowej w ul. Staromiejskiej polegającą na likwidacji istniejącej żeliwnej sieci wodociągowej $\phi 80\text{mm}$ i istniejących przyłączy oraz na budowie nowych przyłączy, zastępujących likwidowane, przełączających nieruchomości do istniejącej sieci wodociągowej $\phi 110\text{PE}$.

- sieć wodociągowa żeliwna $\phi 80$ do likwidacji ok. 750 mb
- przyłącza do likwidacji orientacyjnie 23szt.;
- przyłącza do zaprojektowania $\phi 32\text{PE}$ z istniejącej sieci $\phi 110\text{PE}$ 23szt.

2. Wykonanie sieci magistralnej wodociągowej w ulicach: Młodych Techników – Dworcowa

Planuje się połączenie dwóch wodociągów projektowanych wg odrębnego opracowania: $\phi 300\text{ mm}$ w ul. Lipiańskiej oraz $\phi 110\text{ mm}$ w ul. Szczecińskiej.

Wodociąg należy wykonać w ulicach: Młodych Techników, Mickiewicza, Cmentarnej, Kościuszki i Dworcowej wraz z przełączeniami do istniejącej sieci rozdzielczej.

Sieć wodociągowa magistralna $\phi 250\text{ mm}$ – długość całkowita - 3630 mb.

W tym:

- ul. Młodych Techników - 900 mb;
- ul. Mickiewicza - 500 mb;
- ul. Cmentarna - 850 mb;
- ul. Kościuszki/ul. Dworcowa - 1380 mb.

3. Wykonanie sieci wodociągowej w Bogusława i Szczecińskiej

Planuje się wykonanie sieci wodociągowej w ul. Bogusława i Szczecińskiej wraz z przełączeniem przyłączy wodociągowych do istniejących nieruchomości.

Długości projektowanej sieci wodociągowej:

- sieć wodociągowa $\phi 110\text{ mm}$ w ul. Bogusława i ul. Szczecińskiej - 1050 mb;
- przyłącza $\phi 32\text{ mm}$ (ul. Bogusława) - 13 szt.;
- przyłącza $\phi 32\text{ mm}$ (ul. Szczecińska) - 19 szt.;

4. Budowa sieci wodociągowej rozdzielczej w ul. 1 go Maja z przyłączami

Planuje się budowę sieci wodociągowej w ul. 1 Maja wraz z przełączeniem przyłączy wodociągowych do istniejących nieruchomości.

Sieć wodociągową należy wykonać od Pl. Wolności do węzła na istniejącym przewodzie $\phi 200\text{ mm}$ zlokalizowanym u wylotu ul. Lipiańskiej.

- sieć wodociągowa $\phi 110\text{ mm}$ - 795 mb;
- przyłącza $\phi 160\text{ mm}$ - 13 szt.;

5. Modernizacja systemu opomiarowania wody oraz monitoringu sieci wodociągowej.



Będzie ona polegała na:

Wymianie 2 341 wodomierzy głównych na wyższej klasy, które będą: lepiej i dokładniej mierzyć wodę dostarczoną do odbiorców oraz pozwolą na zdalnie odczytywanie wodomierza. Będą także kompatybilne z systemem informatycznym dla całego przedsiębiorstwa, który będzie zainstalowany w roku przyszłym.

Wybudowanie 10-12 studni wodomierzowych kontrolnych, dzięki którym będzie można prowadzić monitoring przepływu wody w sieci. Ułatwi on wykrywanie wycieków wody co przyspieszy podjęcie czynności w celu usunięcia awarii. Pozwoli to na ograniczenie strat wody czego efektem będzie zmniejszenie opłat za korzystanie ze środowiska. Zmniejszenie kosztów z tego tytułu to odpowiednio niższa cena wody.

Wykonanie 5 studni wodomierzowych kontrolnych objętych jest zadaniami wymienionymi w projekcie inwestycyjnym. Pozostałe będą wykonane odrębnie. Wyżej wymienione zadania pozwolą ograniczyć straty wody. Wykonanie w/w zadań będzie przebiegało równoległe do okresu realizacji projektu inwestycyjnego o którym wyżej mowa. Zakup prawa do korzystania z systemu GIS. Korzystanie z niego poprawi obsługę odbiorców wody jak również ułatwi organizację pracy w usuwaniu awarii.

W zakresie usług kanalizacyjnych:

Przeprowadzona w 2014r modernizacja oczyszczalni i przepompowni ścieków umożliwiła poprawę jakości oczyszczania ścieków i zapewni sprawność działania systemu kanalizacyjnego. Inwestycja ta zwiększyła redukcję zanieczyszczeń w ściekach i obniżenie kosztów opłat za korzystanie ze środowiska a przede wszystkim umożliwiła poprawienie stanu środowiska oraz da warunki rozwoju gospodarczego miasta.

Przeprowadzenie rozdzielania kanalizacji deszczowej od sanitarnej umożliwi oddzielenie obowiązków i zasad rozliczeń finansowych ponoszonych przez Spółkę oraz Gminę Pyrzyce a także wyeliminuje problem zalewania wodami opadowymi piwnic budynków mieszkalnych przy ul. Bogusława.

Rozdzielenie ścieków z wód opadowych i drenażowych od ścieków sanitarnych jest również niezbędne z przyczyn technicznych i technologicznych. Wprowadzanie wód opadowych do kanalizacji sanitarnej – w czasie gwałtownych opadów - powoduje jej przeciążenie a także zakłóca proces oczyszczania ścieków. Obfite opady wywołują zjawisko cofki w wyniku czego mamy do czynienia z zalewaniem piwnic oraz pomieszczeń niżej położonych, o czym wcześniej była mowa. Aby rozwiązać te problemy, należy zmodernizować system kanalizacyjny miasta Pyrzyce oraz doprowadzić do rozdzielania kanalizacji deszczowej od sanitarnej. Rozwiązanie w/w problemów i stworzenie odpowiednich warunków do rozwoju miasta będzie wymagało wykonania następujących zadań:

1. Budowa kanalizacji sanitarnej w ul. Stargardzkiej

Budowa kanalizacji sanitarnej na terenach przyległych do ul. Stargardzkiej.

- kanalizacja sanitarna ϕ 250 mm ok. 650 mb

2. Budowa kanalizacji tłocznej z przepompownią oraz budowa kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej w ul. Żwirki i Wigury

Budowa kanalizacji sanitarnej oraz rurociągu tłoczego wraz z przepompownią ścieków ogólnospławnych w ul. Żwirki i Wigury oraz dwóch przyłączy PCV ϕ 160 do dz. 171 ze

studni o rzędnej dna 35,08 m o długości ok. 15,0 m i do dz. 16/27 ze studni o rzędnej dna 35,28 m o długości ok. 10 m zlokalizowanych w dz. drogowej 173

- Rurociąg tłoczny $\phi 90$ mm - 300 mb;
- Przepompownia ścieków - 1 kpl.
- Zasilenie elektroenergetyczne - 1 kpl.
- Kanalizacja sanitarna grawitacyjna $\phi 250$ mm - 250 mb
- Przyłącza kanalizacyjne PCV $\phi 160$ - 17 szt.

2. Budowa kolektora kanalizacji sanitarnej w ulicach: Ciepłownicza i Poznańska z przyłączami

Budowa kanału ogólnospławnego $\phi 800$ mm w ul. Ciepłowniczej i Poznańskiej od Pl. Wolności wraz z przyłączami. Kanał ogólnospławny przejmie ścieki na Placu Wolności poprzez studnię o rzędnej dna 34,98 m; kanał odprowadzi ścieki do istniejącej kanalizacji poprzez komorę betonową o rzędnej dna 24,55 m zlokalizowanej na dz. Nr 355, w ul. Ciepłowniczej.

- Kanał $\phi 800$ mm - 900 mb;
- Przyłącza $\phi 160$ mm - ok. 37 szt.
- Komora przyłączeniowa betonowa na istniejącym kanale $\phi 800$ mm - 1 szt.

3. Budowa kolektora kanalizacji sanitarnej w ul. Sikorskiego do ul. Mickiewicza z przyłączami

Planuje się budowę kanału ogólnospławnego w dwóch odcinkach:

- w ul. Władysława Sikorskiego kanał o średnicy $\phi 800$ mm,
- od ul. Mickiewicza (studnia - rzędna dna 31,31m) do skrzyżowania ul. Sikorskiego z ul. Lipiańską – kanał o średnicy $\phi 500$ mm oraz włączenie obu kolektorów do komory na istniejącym kanale $\phi 800$ mm w ul. Sikorskiego, rzędna dna 25,9 m
- Kanał $\phi 800$ mm - 450 mb;
- Przyłącza kanalizacyjne $\phi 160$ mm - ok. 24 szt.;
- Kanał $\phi 500$ mm - 350 mb.

4. Budowa kolektora kanalizacji sanitarnej w ulicach: Bogusława – Szczecińska.

Planuje się budowę kolektora kanalizacji sanitarnej w ulicach: Bogusława i Szczecińskiej przyłączy kanalizacyjnych do istniejących nieruchomości.

Sieć kanalizacji sanitarnej podzielono na dwie części:

- w ul. Bogusława - od studni przy Pl. Wolności (studnia o rzędnej dna 34,98 m) do ul. Szczecińskiej (studnia o rzędnej dna 38,28 m);
- w ul. Szczecińskiej – od studni w ul. Szczecińskiej/ul. Bogusława (studnia o rzędnej dna 38,28 m) do skrzyżowania ul. Szczecińskiej z ul. Równą;

Długości projektowanej sieci kanalizacyjnej:

- sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Bogusława $\phi 300$ mm - 500 mb;
- przyłącza $\phi 160$ mm - 17 szt.
- Sieć kanalizacji sanitarnej w ul. Szczecińskiej $\phi 250$ mm - 550 mb;
- przyłącza $\phi 160$ mm - 18 szt.

5. Budowa kolektora kanalizacji sanitarnej w ul. 1 go Maja z przyłączami

Planuje się budowę sieci kanalizacyjnej w ul. 1 Maja wraz z przełączeniem przyłączy kanalizacyjnych do istniejących nieruchomości.

Planowaną kanalizację sanitarną w ul. 1 Maja należy wykonać od studni zlokalizowanej na Pl. Wolności (studnia o rzędnej dna 34,98 m) do studni zlokalizowanej przy ul. 1 Maja. - Sieć kanalizacji sanitarnej $\phi 300$ mm - 705 mb;

- przyłącza $\phi 160$ mm - 20 szt.;

6. Budowa kanalizacji sanitarnej w Brzesku

Zadanie przewiduje wykonanie kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami o długości 5968 m z tego:

- kanalizacji grawitacyjnej o długości 2700 m, przekroju $\text{Ø}200$ i 133 przyłączy o długości 1 218 m i przekroju $\text{Ø}160$

- kanalizacji tłocznej o długości 2050 i przekroju $\text{Ø}110$

Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach. (art. 21 ust. 2 pkt. 4)

Wykonanie infrastruktury wodociągowej i kanalizacyjnej w ulicy Lipiańskiej oraz sieci kanalizacyjnej w ul. Głowackiego podejmie się Gmina Pyrzyce.

Wykonane zostało opracowanie koncepcji która ułatwi Spółce podejmowanie kolejnych kroków i decyzji. W roku 2017 będzie opracowana dokumentacja budowlana i techniczna całego przedsięwzięcia a wydatki z tego tytułu wyniosą 535 000 zł.

W latach 2017-2018 planowane jest wykonanie części tego projektu: wykonanie sieci wod-kan w ulicy Bogusława i ul. Poznańskiej oraz w ulicy Szczecińskiej.

Nakłady rzeczowe i finansowe dla infrastruktury wodociągowej na lata 2017-2021 oraz sposoby finansowania planowanych inwestycji (art. 21 ust. 2 pkt. 5)

Infrastruktura wodociągowa

Nr zadania	Opis zadania	lokalizacja	Długość sieci (mb)/przekrój	Liczba przyłączy/przekrój	Planowany koszt wykonania zadania netto w zł	Źródła finansowania	Planowany termin wykonania zadania
1	Przebudowa sieci wodociągowej polegająca na przełączeniu do istniejącej sieci rozdzielczej i wykonaniu 23 przyłączy w związku z planowaną modernizacją drogi przez Starostwo Powiatowe w Pyrzycach.	Staromiejska		23/ $\text{Ø}32$	571 905	Dotacja/Kredyt bankowy	2 017
	Likwidacja starej żeliwnej sieci wodociągowej oraz 23 przyłączy		750/ $\text{Ø}80$	23/ $\text{Ø}32$			
2	Budowa sieci wodociągowej	Głowackiego	1620/ $\text{Ø}110$		1 787 117	dotacja/Kredyt bankowy	2 018

3	Budowa sieci wodociągowej w ul. Bogusława - Szczecińska	Bogusława	1050/Ø110	13/Ø32	954 046	Dotacja/Kredyt bankowy	2 019
		Szczecińska		19/Ø32			
4	Budowa sieci wodociągowej od Placu Wolności do węzła na istniejącym przewodzie Ø200 u wylotu w ul. Lipiańskiej.	1-go Maja	795/Ø200	13/Ø32	787 720	Dotacja/Kredyt bankowy	2 020
5	Budowa magistralnej sieci wodociągowej - Młodych Techników-Dworcowa	Młodych Techników	900/Ø250		4 957 022	Dotacja/Kredyt bankowy	2 021
		Mickiewicza	500/Ø250				
		Cmentarna	850/Ø250				
		Kościuszki - Dworcowa	1380/Ø250				
RAZEM					9 057 810		

Infrastruktura kanalizacyjna

Nr zadania	Opis zadania	Lokalizacja	Długość sieci (mb) i przekrój	Liczba przyłączy i przekrój	Planowany koszt wykonania zadania	Źródła finansowania	Planowany termin wykonania zadania (rok)
1	Kanalizacja sanitarna	Stargardzka	650/Ø250		959 657	Kredyt bankowy	2 017
2	Kolektor sanitarny	Ciepłownicza	900/Ø800	37/Ø160	4 794 796	dotacja/Kredyt bankowy	2 018
	Komora przyłączeniowa		sztuk 1				
	Kanał ogólnospławny przyjmie ścieki na Placu Wolności i odprowadzi je do istniejącej kanalizacji przez komorę betonową w ul. Ciepłowniczej.	Poznańska					
3	Kanalizacja sanitarna w miejscowości Brzesko z tego:	Brzesko	5968 mb	133 sztuk	5 631 413	dotacja/kredyt bankowy	2 019
	Kanalizacja grawitacyjna		2700/Ø200	1218/Ø160			
	Kanalizacja tłoczna		2050/Ø110				
4	Kolektor sanitarny w ul. Bogusława - Szczecińska	Bogusława			2 017 105	dotacja/kredyt	2 020

						bankowy	
	Sieć kanalizacyjna została podzielona na dwie części						
	Plac Wolności -Szczecińska		500/Ø300	17/Ø160			
	Szczecińska - Równa	Szczecińska	550/Ø250	18/Ø160			
5	Kolektor sanitarny w ul. Sikorskiego do ul. Mickiewicza.	Sikorskiego	450/Ø800	24/Ø160	2 483 449	dotacja/kredyt bankowy	2 020
		Mickiewicza	350/Ø800				
6	Kolektor sanitarny w ul. 1-Maja	1-go Maja			1 459 718	dotacja / kredyt bankowy	2 021
	Zadanie polega na wykonaniu odcinka od studni przy Placu Wolności do studni w ul 1-go Maja		705/Ø300	20/Ø160			
7	Kanalizacja sanitarna	Żwirki i Wigury	300/Ø90		1 438 930	dotacja/kredyt bankowy	2 021
	Przepompownia ścieków		sztuk 1				
	Przyłłącza kanalizacyjne			2/Ø160			
	Kanalizacja sanitarna grawitacyjna		250/Ø250				
	Przyłłącza kanalizacyjne			17/Ø160			
	RAZEM				18 785 068		

Zarząd Spółki będzie czynił starania, by część nakładów sfinansować z dotacji Unii Europejskiej. Planowana struktura finansowania nakładów w wysokości: 26 046 516 zł będzie finansowana:

Dotacja 16 930 235

Wkład własny w tym kredyt bankowy 9 116 281

Zakres rzeczowy przedsięwzięcia będzie realizowany w latach 2017-2021, natomiast okres jego finansowania – z tej racji, że będzie finansowany środkami własnymi w tym kredytem bankowym - będzie znacznie dłuższy.

Wykonane w 2004 przedsięwzięcie inwestycyjne p.n. Budowa stacji wodociągowej w Pyrzycach finansowane było kredytami bankowymi długoterminowymi z których pozostał do spłaty zaciągnięty w BISE - Warszawa z terminem spłaty – 31.12.2017r. Od kredytu w okresie spłaty występują odsetki o których mowa w Tabeli nr 1.

Przeprowadzona w 2008 r. wymiana sieci wodociągowej była finansowana dotacją z ZPORR a wkład własny kredytem zaciągniętym w GBS Gorzów (spłacony) oraz pożyczką udzieloną przez Gminę Pyrzyce z terminem spłaty – 31.12.2017r. W związku z tym, że w działalności wodociągowej raty kredytów i pożyczek nie przekraczają amortyzacji nadwyżka rat kredytów i pożyczek ponad amortyzację nie występuje.

W działalności kanalizacyjnej nadwyżka rat kredytu ponad amortyzację wystąpi ale dopiero w 2021r (tabela nr 3)

Tabele od 1 do 10 są nieodłączną częścią wieloletniego planu:

Tabela 1. Odsetki od kredytu i pożyczek zaciągniętych na infrastrukturę wodociągową.

Tabela 2. Amortyzacja środków trwałych powstałych z projektu p.n. „Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz budowa sieci kanalizacyjnej w Pyrzycach”

Tabela 3. Raty kredytu, amortyzacja oraz nadwyżka rat kredytu ponad amortyzację dla projektu p.n. „Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz budowa sieci kanalizacyjnej w Pyrzycach”

Tabela 4. Odsetki od kredytu na finansowanie projektu p.n. „Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz budowa sieci kanalizacyjnej w Pyrzycach”

Tabela 5. Wartość środków trwałych oraz amortyzacja z projektu p.n. „Modernizacja systemu wodociągowego dla miasta Pyrzyce”.

Tabela 6. Wartość środków trwałych oraz amortyzacja z projektu p.n. „Modernizacja systemu kanalizacyjnego dla miasta Pyrzyce oraz budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Brzesko”.

Tabela 7. Nadwyżka rat kredytu ponad amortyzację dla projektu p.n. „Modernizacja systemu kanalizacyjnego dla miasta Pyrzyce oraz budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Brzesko”.

Tabela 8. Nadwyżka rat kredytu ponad amortyzację dla projektu p.n. „Modernizacja systemu wodociągowego dla miasta Pyrzyce”.

Tabela 9. Odsetki od kredytu na finansowanie projektu p.n. „Modernizacja systemu kanalizacyjnego dla miasta Pyrzyce oraz budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Brzesko”.

Tabela 10. Planowane nakłady oraz źródła ich finansowania dla projektu p.n. „Modernizacja systemu wodociągowego i kanalizacyjnego dla miasta Pyrzyce oraz budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Brzesko”.

Tabela 11. Modernizacja systemu opomiarowania wody oraz monitoring sieci wodociągowej na lata 2017-2021

Na podstawie powyższego Zarząd Spółki Pyrzyckiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Spółka z o.o. w Pyrzycach uprzejmie prosi Panią Burmistrz o weryfikację przedłożonego projektu wieloletniego planu. Zgodnie z art. 15 ust.1 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, wieloletni plan powinien być uzgodniony a następnie przedłożony Wysokiej Radzie do zatwierdzenia.

Z poważaniem



PREZES ZARZĄDU
mgr Krzysztof Wancierz

Tabela 1. Odsetki od kredytu i pożyczek zaciągniętych na infrastrukturę wodociagową

	Odsetki od kredytów	2016	2017
1	Odsetki od kredytu udzielonego przez BIŚE S.A. Warszawa	11 000	7 332

Pyrzyce dnia 21.10.2016

Sporządził: Biziorek Kazimierz

SPECJALISTA

ds. ekonomicznych i rozliczeń
w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji

Kazimierz Biziorek

PREZES ZARZADU

mgr inż. Wiesław Wancorz

Tabela nr 3 Raty kredytu, amortyzacja i nadwyżka rat kredytu ponad amortyzację dla projektu p.n. Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz budowa sieci kanalizacyjnej w Pyrzycach" . (ścieki)

Lp	Wyszczególnienie	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	Razem
1	Kredyt bankowy GBS Gorzów Wlkp. z tego:	583 200	583 200	583 200	583 200	583 200	583 200	583 200	583 200	583 200	583 200	583 200	584 800	7 000 000
a	Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz budowa sieci kanalizacji sanitarnej.													
	Raty kredytu	560 985	560 985	560 985	560 985	560 985	560 985	560 985	560 985	560 985	560 985	560 985	562 524	6 733 360
	Amortyzacja	495 204	660 272	660 272	660 272	660 272	601 389	491 304	439 339	405 714	405 714	286 836	247 212	
	Nadwyżka rat kredytu ponad amortyzację ¹	65 781	-99 286	-99 286	-99 286	-99 286	-40 404	69 681	121 646	155 271	155 271	274 149	315 312	
b	Kanalizacja deszczowa													
	Raty kredytu	22 215	22 215	22 215	22 215	22 215	22 215	22 215	22 215	22 215	22 215	22 215	22 276	266 640
	Amortyzacja	9 429	12 572	12 572	12 572	12 572	12 572	12 572	12 572	12 572	12 572	12 572	12 572	
	Nadwyżka rat kredytu ponad amortyzację	12 786	9 643	9 643	9 643	9 643	9 643	9 643	9 643	9 643	9 643	9 643	9 704	

Objaśnienia¹ dla zadania (pkt.1a) w latach 2016-2020 nadwyżka nie występuje

Struktura nakładów dla projektu

Modernizacja oczyszczalni ścieków i sieć kanalizacji sanitarnej.	14 110 197	0,9619
Kanalizacja deszczowa	558762	0,0381
Razem	14 668 959	1,0000

Pyrzyce dnia 21.10.2016

Sporządził: Bizziorek Kazimierz

SPECJALISTA
ds. ekonomicznych i rozliczeń
w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji

Kazimierz Bizziorek

PREZES WARBUDU
mgr Krzysztof Wancierz

Tabela 4 Odsetki od kredytu na finansowanie projektu p.n. "Modernizacja oczyszczalni ścieków oraz budowa sieci kanalizacyjnej w Pyrzycach" (ścietki) 0,9618

lp	Źródło finansowania	Lata											
		2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
1	Kredyt bankowy GBS Gorzów Wilkp. z tego:	415 408	379 424	343 441	307 457	271 474	235 490	199 507	163 524	127 540	91 557	55 573	19 590
a	Modernizacja oczyszczalni ścieków i sieci kanalizacji sanitarnej.	399 539	364 930	330 322	295 712	261 104	226 494	191 886	157 277	122 668	88 060	53 450	18 842
b	Kanalizacja deszczowa	15 869	14 494	13 119	11 745	10 370	8 996	7 621	6 247	4 872	3 497	2 123	748

Sporządził Biziorek Kazimierz
Pyrzyce dnia 21.10.2016

BEATA
Biuro Skoniecznych i Rolniczeń
w Zakładzie Wodopięty Kanalizacji
Kazimierz Biziorek

PREZES
Imię i Nazwisko Wancierz

Tabela nr 5

Wartość środków trwałych oraz amortyzacja z projektu p.n. "Modernizacja systemu wodociągowego dla miasta Pyrzyce"

l.p.	Lokalizacja - ulica	Wartość netto środków trwałych	Rok realizacji	Stopa amortyzacji w %	Amortyzacja w latach												
					2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
1	Staromiejska	571 905	2017	0,0225	12868	12868	12868	12868	12868	12868	12868	12868	12868	12868	12868	12868	12868
2	Głowackiego	1 787 117	2018	0,0225		40210	40210	40210	40210	40210	40210	40210	40210	40210	40210	40210	40210
3	Bogusława - Szczecińska	954 046	2019	0,0225		0	21466	21466	21466	21466	21466	21466	21466	21466	21466	21466	21466
4	1-go Maja	787 720	2020	0,0225		0	0	17724	17724	17724	17724	17724	17724	17724	17724	17724	17724
5	Młodych Techników - Dworcowa	4 957 022	2021	0,0225		0	0	0	111533	111533	111533	111533	111533	111533	111533	111533	111533
	RAZEM	9 057 810			12 868	53 078	74 544	92 268	203 801	203 801	203 801	203 801	203 801	203 801	203 801	203 801	203 801

Opracował Biziorek Kazimierz

Pyrzyce dnia 21.10.2016

mgr JALISTA

Biuro Inżynierskie i Rozliczeń
Inżynier Biziorek Kazimierz

Inżynier Biziorek

PREZES RADI
mgr Krzysztof Wancierz

Tabela nr 6

Wartość środków trwałych oraz amortyzacja z projektu p.n. "Modernizacja systemu kanalizacyjnego dla miasta Pyrzyce i miejscowości Brzesko"

l.p.	Lokalizacja - ulica	Wartość netto środków trwałych	Rok realizacji	Stopa amortyzacji w %	Amortyzacja w latach													
					2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029		
1	Stargardzka	959 657	2017	0,0225	21 592	21 592	21 592	21 592	21 592	21 592	21 592	21 592	21 592	21 592	21 592	21 592	21 592	21 592
2	Poznańska Ciepłownicza	4 794 796	2018	0,0225	107 883	107 883	107 883	107 883	107 883	107 883	107 883	107 883	107 883	107 883	107 883	107 883	107 883	107 883
3	Brzesko	5 631 413	2019	0,0225	126 707	126 707	126 707	126 707	126 707	126 707	126 707	126 707	126 707	126 707	126 707	126 707	126 707	126 707
4	Sikorskiego-Miekiewicza, 1-go Maja	4 500 554	2020	0,0225	101 262	101 262	101 262	101 262	101 262	101 262	101 262	101 262	101 262	101 262	101 262	101 262	101 262	101 262
5	Zwirki i Wigury	2 898 648	2021	0,0225	65 220	65 220	65 220	65 220	65 220	65 220	65 220	65 220	65 220	65 220	65 220	65 220	65 220	65 220
	RAZEM	18 785 068			21 592	129 475	256 182	357 444	422 664	422 664	422 664	422 664	422 664	422 664	422 664	422 664	422 664	422 664

Opracował Biziorek Kazimierz
Pyrzyce dnia 21.10.2016

SPECJALISTA
ds. ekonomicznych przeliczeń
w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji

Kazimierz Biziorek

PREZES Zarządu
Mgr Krzysztof Wancetiz

Nadwyżka rat kredytu ponad amortyzację dla projektu p.n. "Modernizacja systemu kanalizacyjnego dla miasta Pyrzyce oraz budowa sieci kanalizacyjnej dla miejscowości Brzesko"
Tabela nr 7

Lp	Wyszczególnienie	2018											
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1	Modernizacja systemu kanalizacyjnego dla miasta Pyrzyce oraz budowa sieci kanalizacyjnej w miejscowości Brzesko"	0	613 795	613 795	613 795	613 795	613 795	613 795	613 795	613 795	613 795	624 777	0
	Raty kredytu		129 475	256 182	357 444	422 664	422 664	422 664	422 664	422 664	422 664	422 664	422 664
	Amortyzacja	21 592											
	Nadwyżka rat kredytu ponad amortyzację	-21592	484320	357613	256351	191131	191131	191131	191131	191131	191131	202112	-422664
		0											

Sporządził Biziorek Kazimierz
Pyrzyce dnia 21.10.2016
SPÉCJALISTA
ds. ekonomii
w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji
Kazimierz Biziorek

PREZESZARZADU
(mgr) Krzysztof Wancierz

Nadwyżka rat kredytu ponad amortyzację dla projektu p.n. "Modernizacja systemu wodociągowego dla miasta Pyrzyce"

Tabela nr 8

Lp	Wyszczególnienie	2018											
		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
1	Nadwyżka rat kredytu ponad amortyzację dla projektu p.n. "Modernizacja systemu wodociągowego dla miasta Pyrzyce"	0	296 205	296 205	296 205	296 205	296 205	296 205	296 205	296 205	296 205	301 504	0
	Raty kredytu		53 078	74 544	92 268	203 801	203 801	203 801	203 801	203 801	203 801	203 801	203 801
	Amortyzacja	12 868											
	Nadwyżka rat kredytu ponad amortyzację	-12868	243127	221661	203937	92404	92404	92404	92404	92404	92404	97704	-203801

Sporządził Biziorek Kazimierz
Pyrzyce dnia 21.10.2016
SPÉCJALISTA
ds. ekonomii
w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji
Kazimierz Biziorek

PREZESZARZADU
(mgr) Krzysztof Wancierz

Tabela nr 9

Odsetki od kredytu na finansowanie projektu p.n. "Modernizacja systemu wodociągowego i kanalizacyjnego dla miasta Pырzyce oraz budowa sieci kanalizacyjnej dla miejscowości Brzesko"

l.p.	Wyszczególnienie	Wysokość odsetek od kredytu w latach										
		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	Proгноza stanu kredytu bankowego	505 705	2 601 855	3 866 299	4 702 427	6 386 281	5 476 281	4 566 281	3 656 281	2 746 281	1 836 281	926 281
2	Wysokość odsetek z tego:	136 740	156 111	231 978	282 146	383 177	328 577	273 977	219 377	164 777	110 177	55 577
3	Wodociągi	44 509	50 814	75 509	91 838	124 724	106 952	89 179	71 407	53 635	35 863	18 090
4	Kanalizacja	92 231	105 297	156 469	190 307	258 453	221 625	184 797	147 970	111 142	74 314	37 487

Sporządził Bizjorek Kazimierz

Pырzyce dnia 21.10.2016

SPECIALISTA

ds. ekonomicznych i licencji
w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji

Kazimierz Bizjorek

PREZES Zarządu
mgr Krzysztof Wancierz

Tabela nr 10

Planowane nakłady oraz źródła ich finansowania projektu p.n. "Modernizacja systemu wod-kan dla miasta Pyrzyce oraz miejscowości Brzesko"														
Wyszczególnienie		2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	RAZEM
Wysokość nakładów narastająco z tego:														
1	Wodociągi	571 905	2 359 022	3 313 068	4 100 788	9 057 810	0	0	0	0	0	0	0	0
2	Kanalizacja	959 657	5 754 453	11 385 866	15 886 420	18 785 068	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Nakłady razem poz (1+2) z tego:	1 531 562	8 113 475	14 698 934	19 987 208	27 842 878	0	0	0	0	0	0	0	0
	Dotacja	939 166	3 892 851	4 038 253	3 242 810	4 817 156	0	0	0	0	0	0	0	16 930 235
	Transze kredytu w latach	505 705	2 096 151	2 174 444	1 746 128	2 593 853	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Stan kredytu	505 705	2 601 855	4 776 299	6 522 427	9 116 281	9 116 281	9 116 281	9 116 281	9 116 281	9 116 281	9 116 281	9 116 281	9 116 281
5	Splata kredytu (narastająco):	0	0	910 000	1 820 000	2 730 000	3 640 000	4 550 000	5 460 000	6 370 000	7 280 000	8 190 000	9 116 281	9 116 281
	Raty kredytu w latach z tego:			910 000	910 000	910 000	910 000	910 000	910 000	910 000	910 000	910 000	910 000	910 000
	Wodociągi			296 205	296 205	296 205	296 205	296 205	296 205	296 205	296 205	296 205	296 205	296 205
	Kanalizacja			613 795	613 795	613 795	613 795	613 795	613 795	613 795	613 795	613 795	613 795	613 795
6	Stan kredytu do spłaty poz 4-5	505 705	2 601 855	3 866 299	4 702 427	6 386 281	5 476 281	4 566 281	3 656 281	2 746 281	1 836 281	926 281	624 777	0

Opracował Biziorek Kazimierz

Pyrzyce dnia 21.10.2016

SPECJALISTA

z dz. ekonomicznych i rozliczeń
w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji

Kazimierz Biziorek

PREZES Zarządu
mgr inż. Wiesław Wamcierz

Modernizacja systemu opomiarowania wody i monitoringu sieci wod-kan na lata 2017-2021

Tabela nr 11

Rodzaj nakładów	2017	2018	2019	2020	2021	RAZEM
1 Wymiana wodomierzy	82 800	82 800	82 800	82 800	82 800	414 000
2 Wykonanie studni wodomierzowych, kontrolnych	10 000	10 000	10 000	10 000	10 000	50 000
3 Zakup prawa do systemu GIS- mapa	36 000					36 000
RAZEM	128 800	92 800	92 800	92 800	92 800	500 000

Sporządził Biziorek Kazimierz

Pyrzyce dnia 21.10.2016

SPECJALISTA
ds. ekonomii i kosztów
w Zakładzie Wodociągów i Kanalizacji

Kazimierz Biziorek

PREZES WŁAŚCICIELA
mgr Krzysztof Wancierz