

ZARZĄDZENIE NR 1067/2017

BURMISTRZA PYRZYC

z dnia 17. października 2017

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej i udzielenia bonifikaty
na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), w związku z art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, ze zm.) oraz § 11 ust. 1 i ust. 2 lit. b tiret pierwszy *zasad nabywania nieruchomości oraz zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata* stanowiących załącznik do uchwały Nr XXVII/282/12 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 27 września 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2012 r., poz. 2488) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny nr 2 położony w Pyrzycach, przy ul. Kilińskiego nr 9B wraz z udziałem 17/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie współużytkowania wieczystego gruntu stanowiącego działki oznaczone w ewidencji gruntów jako działka nr 78 o pow. 0,0725 ha obręb 0008 miasta Pyrzyce, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze SZ2T/00002847/3 i działka nr 160/2 o pow. 0,0830 ha obręb 0008 miasta Pyrzyce, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie VI Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze SZ2T/00002889/9.

2. Udziela się najemcy lokalu mieszkalnego bonifikaty w wysokości 89 % od wartości rynkowej lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie tj. od kwoty 166 000 zł (słownie: sto sześćdziesiąt sześć tysięcy złotych) określonej w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Nieruchomości i Środowiska.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Marzanna Podzińska

o.o. Kierownika Wydziału

Krzyszyna Rożuk

Mgr. Andrzej Feliks Maciejowski

15.10.2017
BEZ ZASTRZEŻEN
POD WZGLĘDEM FORMALNO-PRAWNYM
adwokat Katarzyna Kurpiel