

Uchwała Nr XXXIV/291/17  
Rady Miejskiej w Pyrzycach  
z dnia 30 marca 2017 r.

w sprawie aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta i gminy Pyrzyce

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446, poz. 1579, poz. 1948) art. 32 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 778, poz. 904, poz. 961, poz. 1250, poz. 1579) Rada Miejska w Pyrzycach uchwala, co następuje:

- § 1. Po rozpatrzeniu wyników przeprowadzonych przez Burmistrza Pyrzyc analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Pyrzyce stwierdza się:
- 1) brak aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pyrzyce, uchwalonego jako ujednoliconą zmianę studium Uchwałą Nr XVII/163/16 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 28 stycznia 2016 r. w części zgodnej z wynikami analizy;
  - 2) brak aktualności miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, sporządzonych i uchwalonych w oparciu o przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *o zagospodarowaniu przestrzennym* jako zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Pyrzyce, który utracił moc z dniem 31 grudnia 2003 r.;
  - 3) aktualność miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, sporządzonych i uchwalonych w oparciu o przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym, które nie stanowiły zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Pyrzyce ze wskazaniem na możliwość ich zmian w miarę potrzeb wynikających z rozwoju obszarów nimi objętych i ich otoczenia;
  - 4) aktualność miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, sporządzonych i uchwalonych w oparciu o przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ze wskazaniem na możliwość ich zmian w miarę potrzeb wynikających z rozwoju obszarów nimi objętych i ich otoczenia.

§ 2. W wyniku przeprowadzonych przez Burmistrza Pырzyc analiz zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Pырzycе stwierdza się potrzebę:

- 1) kontynuacji prac nad projektami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla obszarów, w stosunku do których podjęto uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego;
- 2) przystąpienia do sporządzania planów miejscowych dla obszarów problemowych (funkcjonalnych) z uwzględnieniem aktualnych potrzeb i możliwości przestrzennego rozwoju miasta i gminy ;
- 3) przystąpienia do sporządzania planów miejscowych dla zespołów urbanistycznych zawierających w sobie obszary objęte planami/zmianami planów, o których mowa w § 1. pkt.2) niniejszej uchwały;
- 4) przystąpienia do zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, o których mowa w § 1 pkt 3) w miarę nowych potrzeb inwestycyjnych lub włączanie obszarów nimi objętych do planów miejscowych dla obszarów problemowych (funkcjonalnych).

§ 3. „Ocena aktualności Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego gminy Pырzycе” stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pырzyc.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Paweł Chyt