

ZARZĄDZENIE NR *1244*/2018

BURMISTRZA PYRZYC

z dnia *13. kwietnia* 2018

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej i udzielenia bonifikaty  
na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.), w związku z art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121, z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1, § 11 ust. 1 i ust. 2 lit. b tiret pierwszy *zasad nabywania nieruchomości oraz zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata* stanowiących załącznik do uchwały Nr XXVII/282/12 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 27 września 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Zach. z 2012 r., poz. 2488) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny nr 3 położony w Pyrzycach, przy ul. Jana Kilińskiego nr 1B wraz z udziałem 20/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie współużytkowania wieczystego gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 224 obręb 0008 Pyrzyce.

2. Udziela się najemcy lokalu mieszkalnego 89 % bonifikaty liczonej od wartości rynkowej lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w gruncie określonej w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 152 000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt dwa tysiące złotych).

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Nieruchomości i Środowiska.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

*Marzenna Podzińska*

POD WZGLĘDEM  
FORMALNO-PRAWNYM BEZ ZASTRZEŻEŃ

*Karol Kłosowski*  
Karol Kłosowski  
RADCA PRAWNY  
10. 04. 2018

*Krytyczno-Rozuk*  
o. Kierownika Wydziału

*MM. Jacek Salski Maciejowski*