

ZARZĄDZENIE NR 135./2019

BURMISTRZA PYRZYC

z dnia06 maj..... 2019

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej i udzielenia bonifikaty
na rzecz dotychczasowego najemcy lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U z 2019 r. poz. 506), w związku z art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2018 r. poz. 2204 poz. 1509, poz. 2348, Dz.U. 2019 poz. 270, poz. 492) oraz § 9 ust.1, § 11 ust. 1 i ust. 2 lit. a tiret drugi, zasad nabywania nieruchomości oraz zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych zabudowanych i niezabudowanych wchodzących w skład gminnego zasobu nieruchomości oraz ich wydzierżawienia lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata stanowiących załącznik do uchwały Nr XXVII/282/12 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 27 września 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości (tj. Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2012r. Poz. 2488 ze zm.: Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2016 r. poz. 5205) zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy lokal mieszkalny nr 4, położony w Pyrzycach przy ul. Dworcowej nr 9 wraz z udziałem 871/10000 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu, stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 178/31 obręb 0006 Pyrzyce.

2. Udziela się najemcy lokalu mieszkalnego o którym mowa w ust. 1, bonifikaty w wysokości 93% liczonej od wartości rynkowej lokalu mieszkalnego wraz z udziałem 871/10000 w gruncie określonej w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 144 000,00 zł (słownie: sto czterdzieści cztery tysiące złotych).

§ 2.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Nieruchomości i Środowiska.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Marzena Podzińska