

ODDZIAŁ TERENOWY W SZCZECINIE

SEKCJA ZAMIEJSCOWA GOSPODAROWANIA  
ZASOBEM W PYRZYCACH



AGENCJA NIERUCHOMOŚCI ROLNYCH

*nieodpłatne przekazanie nieruchomości*

### PROTOKÓŁ

kontroli realizacji warunków umowy nieodpłatnego przekazania przez ANR  
nieruchomości niezabudowanej - Akt Notarialny Rep. A .Nr 4531/2005r

z dnia 20.07.2005r.,

przeprowadzonej w dniu 29.01.2015 r.

Kontrolę przeprowadzili pracownicy OT/Filii\* ANR w Pyrzycach:

- 1) Andrzej Tymosiewicz
- 2) Jolanta Zięcina-Pędziwiatr

*na podstawie upoważnienia nr 35/2015 z dnia 14.01.2015r. (w załączeniu)*

w obecności przedstawicieli nabywców

- 1) Dorota Grzybowska
- 2) Krystyna Rożuk

*listem zawiadającym o kontroli znak: SZ.SGZ.PY.702.1 9.56.2015.JZ z dnia 13.01.2014 r. (w załączeniu)*

#### Cel kontroli:

- 1) Kompleksowa- sprawdzanie warunków realizacji umowy nieodpłatnego przekazania

#### I.1. Informacje dotyczące nabywcy

I.1.1. Nazwa nabywcy Urząd Miasta i Gminy w Pyrzycach

I.1.2. Adres siedziby: Pyrzyce, Plac Ratuszowy 1, 74-200 Pyrzyce

I.1.3. Numer KRS -----

I.1.4. Numer kontrahenta w systemie WN 44994

\* *niepotrzebnie skreślić*

## I.2. Informacje o umowie

**I.2.1. Nazwa nieruchomości:** działka niezabudowana nr 21/9

Obręb Pyrzyce 4

gmina Pyrzyce

powiat pyrzycki, województwo zachodniopomorskie

**I.2.2. Powierzchnia nieruchomości 0,8106 ha,**

**I.2.3. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy\* nieruchomości na dzień nieodpłatnego jej przekazania**

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego wydane z upoważnienia Burmistrza Pyrzyc z dnia 23.06.2004r., Znak: RGGIPP.7324-169/04 z którego wynika, że zgodnie ze studium zatwierdzonym uchwałą Nr XXXVI/406/01 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 25 października 2001r., działka nr 29/1 w obrębie geodezyjnym 4 m. Pyrzyce, znajduje się na terenie przeznaczonym na usługi sportu, oświaty i zdrowia.

**I.2.4. Aktualne przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego/studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy\***

## I.3. Cel, na jaki nastąpiło nieodpłatne przekazanie nieruchomości (wymień na podstawie umowy przeniesienia własności):

- Pod boisko sportowe.

## I.4. Informacje dotyczące poprzedniej kontroli

I.4.1. Data poprzedniej kontroli .....

I.4.2. Zalecenia pokontrolne niezrealizowane przez nabywcę:

.....

## II.1. Ustalenia z lustracji

*wykaz działek nieodpłatnie przekazanych wraz z mapą rozłogu stanowi załącznik do protokołu*

W dniu 29.01.2015r. pracownicy ANR SZGZ w Pyrzycach dokonali lustracji przekazanej nieodpłatnie nieruchomości działki nr 21/9. Działka użytkowana zgodnie z przeznaczeniem. Stanowi boisko sportowe i plac zabaw dla dzieci.

\* niepotrzebne skreślić

## II.2. Ustalenia na podstawie dokumentacji przedłożonej przez nabywcę

*kserokopia zgromadzonej dokumentacji stanowi załącznik do protokołu*

*Działka użytkowana zgodnie z umową nieodpłatnego przeniesienia własności*

Podpisy kontrolujących:

1) .....

2) Żięcina - Pełkowiak Jolanta

*[Handwritten signature and stamp]*  
INSTRUMENTALNY BIURO  
WYŁOŻENY PRZEDUMIENOSCI

## III. Uwagi i wnioski zgłoszone przez nabywcę:

.....  
.....  
.....

*[Handwritten mark]*

KIEROWNICZKA BIURA

*[Handwritten signature]*  
Dorota Grybańska

INSTRUMENTALNY BIURO

podpis przedstawicieli nabywcy



#### IV. Postępowanie pokontrolne

IV.1. Propozycja zaleceń pokontrolnych dotyczących:

- \* zagospodarowania nieruchomości

.....  
.....  
.....

IV.2. Propozycja podjęcia działań (np. przekazania protokołu innym sekcjom merytorycznym Oddziału/Filii w celu podjęcia przez nie działań)

.....  
.....  
.....

Podpisy kontrolujących:

1) .....

2) Życina-Redziwiatr Jolanta.....

~~in. Andrzej Kostecki~~

Zapoznałem(am) się:

Sekcja Gospodarki Rolniczej  
KIEROWNIK

.....  
Kierownik SGZ OT/2-ca Kierownik SGZ Filii

Akceptacja

(dyrektora/zastępcy dyrektora Oddziału/Filii ANR)

Z-CA DYREKTORA

Andrzej Malużaszek