

ZARZĄDZENIE NR .....<sup>529</sup>.../2022  
BURMISTRZA PYRZYC  
z dnia .....<sup>18. maja</sup>...2022

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej  
i udzielenia bonifikaty na rzecz dotychczasowego najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (t.j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 559 ze zm.), w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2021 roku poz. 1899 ze zm.) oraz § 9 ust. 1, § 11 ust. 1 i ust. 2 lit. a, tiret 1 załącznika do uchwały Nr XXVII/282/12 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 27 września 2012 r. w sprawie *określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości* (tj. Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2012r. Poz. 2488 ze zm.), zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny nr 4 położony w Pyrzycach, przy ul. Księcia Bogusława X 4 wraz z lokalem przynależnym i udziałem 51/1000 w częściach wspólnych budynku, i prawie własności gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 140 obręb 0008 Pyrzyce.

2. Udziela się najemcy lokalu mieszkalnego o którym mowa w ust 1 – bonifikatę w wysokości 90 % liczoną od wartości rynkowej lokalu mieszkalnego i lokalu przynależnego oraz udziału 51/1000 w częściach wspólnych budynku, i prawie własności gruntu, określonego w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 156 000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt sześć tysięcy złotych).

**§ 2.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Planowania Nieruchomości i Gospodarki Mieszaniowej.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ**  
*Marzena Podzińska*