

ZARZĄDZENIE NR ...../2022  
BURMISTRZA PYRZYC  
z dnia ..... 2022

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży lokalu mieszkalnego w drodze bezprzetargowej  
i udzielenia bonifikaty na rzecz dotychczasowego najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 roku, poz. 559 ze zm.), w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 37 ust. 2 pkt 1 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 roku poz. 1899 ze zm.) oraz § 9 ust. 1, § 11 ust. 1 i ust. 2 lit. c tiret pierwszy załącznika do uchwały Nr XXVII/282/12 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 27 września 2012 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania gminnym zasobem nieruchomości (tj. Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2012r. Poz. 2488 ze zm.: Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2016 r. poz. 5205), zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokal mieszkalny nr 3 położony w Pyrzycach, przy ul. Księcia Józefa Poniatowskiego 5 wraz z udziałem 20/100 w częściach wspólnych budynku i prawie własności gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 89/2 obręb 0006 Pyrzyce.

2. Udziela się najemcy lokalu mieszkalnego o którym mowa w ust. 1 – bonifikatę w wysokości 90 % liczoną od wartości rynkowej lokalu mieszkalnego z pomieszczeniem przynależnym oraz udziałem 20/100 w gruncie określonej w operacie szacunkowym sporządzonym przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 138 000,00 zł (słownie: sto trzydzieści osiem tysięcy złotych).

**§ 2.**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Nieruchomości i Środowiska.

**§ 3.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
Marzena Podzińska