

UMOWA SPRZEDAŻY - wzór

zawarta w dniu 2017 r. w Pyrzycach pomiędzy:
Gminą Pyrzyce , Plac Ratuszowy 1, 74-200 Pyrzyce, NIP 853-145-69-90 w dalszej części
umowy zwana „**Sprzedającym**”,
reprezentowana przez:

.....
a
.....

w dalszej treści umowy zwany „**Kupującym**”,
reprezentowanym przez:

.....

po przeprowadzeniu postępowania w trybie § 31 Regulaminu w sprawie sposobu i trybu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego w Urzędzie Miejskim w Pyrzycach stanowiący Załącznik nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Pyrzyc nr 906/2017 z dnia 15.05.2017 r. w sprawie sposobu i trybu gospodarowania składnikami rzeczowymi majątku ruchomego w Urzędzie Miejskim zostaje zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż mienia komunalnego, określonego w ogłoszeniu o sprzedaży tj.:

.....
.....
.....

2. Sprzedający oświadcza, iż sprzedaje rzeczy określone w ust. 1, a Kupujący oświadcza, iż rzeczy te kupuje.

§ 2.

1. Cenę nabycia przedmiotu umowy określonego w § 1, zgodnie z wynikiem postępowania ofertowego ustalono na kwotę:

kwota netto zł (słownie:)

plus podatek VAT 23% w wysokości zł, co daje kwotę:

bruttozł (słownie:)

2. Cenę nabycia przedmiotu umowy, o której mowa w ust. 1, została zapłacona przez Kupującego w dniu w formie gotówki w kasie Urzędu Miejskiego w Pyrzycach/przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Pyrzycach, na co Kupujący okazuje dowód zapłaty.

3. Sprzedający potwierdza niniejszą zapłatę ceny, o której mowa w ust. 1.

4. Kupujący niniejszym przedkłada wypowiedzenie dotychczasowej umowy ubezpieczenia OC. Wypowiedzenie stanowi załącznik do niniejszej umowy. Sprzedający zobowiązuje się do przesłania złożonego wypowiedzenia do właściwego zakładu ubezpieczeń w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy.

§ 3.

1. Nabywca zobowiązany jest do odebrania na swój koszt przedmiotu sprzedaży w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia zawarcia niniejszej umowy.

2. W przypadku nie wykonania przez Nabywcę obowiązku określonego w ust. 1, Nabywca zobowiązany jest do zapłaty na rzecz Sprzedawcy opłaty za przechowywanie przedmiotu sprzedaży w wysokości zł za każdy rozpoczęty dzień ponad termin określony w ust. 1.

§ 4.

Z przekazania przedmiotu umowy będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru przedmiotu umowy.

§ 5.

Sprzedającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy przed dniem wydania pojazdów, jeżeli wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 6.

Strony nie ponoszą odpowiedzialności za nie wykonanie umowy w całości lub w części spowodowane siłą wyższą, za którą uważa się zdarzenie, które w chwili podpisania umowy nie mogło być przez strony przewidziane i zostało spowodowane przez okoliczności od nich niezależne (np. pożar, powódź, inne klęski żywiołowe).

§ 7.

1. Strony zgodnie oświadczają, iż wyłączają odpowiedzialność Sprzedającego z tytułu rękojmi.
2. Kupujący oświadcza, iż jest mu znany stan techniczny, faktyczny i prawny przedmiotu umowy i nie wnosi do niego żadnych zastrzeżeń.

§ 8.

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają aneksu sporządzonego w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Sprzedającego.

§ 9

Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Sprzedającego oraz jeden dla Nabywcy.

.....
Podpis Sprzedającego wraz z pieczętką

.....
*Czytelny podpis Kupującego
(wraz z pieczętką jeśli dotyczy)*