

Załącznik Nr 1

**do Zarządzenia Burmistrza Pyrzyce
Nr 699/2012
z dnia 26 lipca 2012 r.**

**BURMISTRZ PYRZYC
O G Ł A S Z A**

ustny przetarg nieograniczony na najem na okres 3 lat części działki nr 42 położonej w obrębie 8 m. Pyrzyce przy ul. 1 Maja posiadającej księgę wieczystą KW 60106 z przeznaczeniem na cele handlowe i gastronomiczne.

- **Przetarg odbędzie się w dniu 31 sierpnia 2012r. o godz. 9⁴⁵ w Urzędzie Miejskim w Pyrzycach Plac Ratuszowy 1 w sali nr 282 (II piętro).**
- **Minimalny miesięczny czynsz wywoławczy z tytułu najmu działki nr 42 o pow. 12,00m² wynosi – 88,44zł netto, do której dolicza się podatek VAT 23%**
- Wysokość czynszu wzrasta corocznie w I półroczu danego roku o średnioroczny wskaźnik cen i towarów usług konsumpcyjnych publikowanych w Monitorze Polskim przez Prezesa GUS
- Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **17,69 zł** w kasie Urzędu Miejskiego w Pyrzycach lub na konto Bank Gospodarki Żywnościowej S.A. Oddział w Pyrzycach na nr konta 07 2030 0045 1110 0000 0112 5470, **najpóźniej do dnia 24 sierpnia 2012 r.**, przy czym za datę wpływu, uznaje się dzień uznania rachunku tj. dzień wpływu na konto Urzędu.
- Dla nieruchomości został opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony Uchwałą Nr XXV/293/2000 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 30 listopada 2000 roku. Działka zlokalizowana jest na wyznaczonym w planie zagospodarowania przestrzennego terenie zieleni urządzonej. Na terenie tym ustala się następujące zasady zagospodarowania: bezwzględny zakaz jakiegokolwiek zabudowy kubaturowej, dopuszcza się sytuowanie obiektów małej architektury związanej z urządzeniem terenu, dopuszcza się lokalizację towarzyszących urządzeń np. infrastruktury technicznej, wynikającej z technicznych warunków realizacji obiektów.

Szczegółowe informacje można uzyskać osobiście w Wydziale Nieruchomości i Rolnictwa pok. 256 (II piętro), albo telefonicznie pod numerem 91/39 70 349 w godz. od 9.00 do 17.00 w poniedziałki oraz od 7.00-15.00 od wtorku do piątku.

