

Uchwała Nr XIV/107/15  
Rady Miejskiej w Pyrzycach  
z dnia 29 października 2015r.

w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2016

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz.1515) i art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014r. poz.849, z 2015r. poz.528, poz.699, poz,774, poz,1045, poz.1283) Rada Miejska w Pyrzycach uchwała, co następuje:

§ 1.Określa się stawkę podatku od nieruchomości:

**1. od gruntów:**

- 1) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m<sup>2</sup> powierzchni - **0,81 zł**,
- 2) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych od 1ha powierzchni - **4,27 zł**,
- 3) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m<sup>2</sup> powierzchni – **0,42 zł**,

**2.od budynków lub ich części:**

- 1) mieszkalnych od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **0,69 zł**,
- 2) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **21,66 zł**,
- 3) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej – **10,11 zł**,
- 4) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej - **4,39 zł**,
- 5) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1m<sup>2</sup>

powierzchni użytkowej – **3,50 zł** z wyjątkiem garaży, dla których stawka od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej -**7,27 zł**,

### **3. od budowli –**

związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej **2%** ich wartości określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014r. poz.849 ze zm.), z tym że od rurociągów oraz przewodów sieci rozdzielczej wody związanych ze zbiorowym zaopatrzeniem w wodę oraz zbiorowym zaopatrzeniem w energię cieplną służących bezpośrednio do wytwarzania i przesyłu wody, ciepła oraz odprowadzania i oczyszczania ścieków – **1,3%** wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r o podatkach i opłatach lokalnych.

4. Różnica między stawką podstawową podatku od nieruchomości określoną w § 1 pkt 3 uchwały, a stawką preferencyjną o której mowa w § 1 pkt 3 uchwały dotycząca zbiorowego zaopatrzenia w energię cieplną służącą bezpośrednio do wytwarzania i przesyłu ciepła stanowi pomoc publiczną de minimis, a jej udzielenie następuje zgodnie z warunkami określonymi w rozporządzeniu komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art.107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis ( Dz. Urz. UE L 352 z 24 grudnia 2013r.).
5. Zgodnie z art. 3 ust. 2 rozporządzenia Komisji nr 1407/2013, ogólna kwota pomocy de minimis przyznana podmiotowi gospodarczemu w bieżącym roku kalendarzowym oraz w ciągu dwóch poprzedzających go lat kalendarzowych nie może przekroczyć równowartości 200 000 EURO brutto, a w sektorze drogowego transportu towarów 100 000 EURO brutto. Ponadto zgodnie z art. 5 ust. 1 rozporządzenia nr 1407/2013, pomoc de minimis przyznawane zgodnie z tym rozporządzeniem można łączyć z pomocą de minimis przyznaną zgodnie z innymi rozporządzeniami o pomocy de minimis do odpowiedniego pułapu określonego w art. 3 ust. 2 ww. rozporządzenia. Jednocześnie podmiot prowadzący działalność gospodarczą nie może uzyskać pomocy de minimis, jeżeli otrzymał pomoc inną niż de minimis w odniesieniu do tych samych kosztów kwalifikujących się do objęcia pomocą lub pomoc dla tego samego środka finansowania ryzyka, a łączna kwota pomocy spowodowałaby przekroczenie dopuszczalnej intensywności pomocy lub kwotę pomocy ustaloną pod kątem specyficznych uwarunkowań każdego przypadku w rozporządzeniu w sprawie wyłączeń grupowych lub w decyzji Komisji. Zakres ww informacji został określony w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o

pomoc de minimis. Załącznik do ww. rozporządzenia stanowi Formularz informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis.

W związku z powyższym podmioty ubiegające się o pomoc de minimis są zobowiązane do przedstawienia:

- a. Wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis lub pomocy de minimis w rolnictwie i w rybołówstwie, jakie otrzymały w roku, w którym ubiegają się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- b. Informacji określonych w rozporządzeniu w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyrzyc.

§ 3. Tracą moc Uchwała Nr LXV/577/14 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 7 listopada 2014 w sprawie określenia stawek podatku od nieruchomości na rok 2015 (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego. poz.4655)

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2016 r.

Przewodniczący Rady

Paweł Chyt