

OGŁOSZENIE NR 10/2016
Burmistrza Pырzyc
z dnia 08 lipca 2016r.

*w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pырzyc,
przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej.*

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r., poz. 1774, poz. 1777, z 2016r. poz. 65), Burmistrz Pырzyc

ogłasza co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Pырzyc przeznaczona została do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomość wykazana w załączniku nr 1.

§ 2. Ogłoszenie wywieszane będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie **od dnia 08 lipca 2016r. do dnia 29 lipca 2016r.**

Burmistrz Pырzyc

Marzena Podzińska

**Załącznik Nr 1
do Ogłoszenia Nr 10/2016
Burmistrza Pyrzyce z dnia 08 lipca 2016 r.**

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 1774, poz. 1777, z 2016r. poz. 65), Burmistrz Pyrzyce podaje do publicznej wiadomości, że do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, przeznaczona została nieruchomość położona na terenie miasta Pyrzyce, wg niżej przedstawionego wykazu.

Lp.	Część działki nr	pow. w m ² /ha	Nr księgi wieczystej	położenie	Opis nieruchomości	sposób zagospodarowania i termin zagospodarowania	okres trwania umowy	Minimalna stawka czynszu
1.	61	274m ²	SZ2T/00019908/1	obręb 0009 miasta Pyrzyce ul. Ogrodowa	Działka nr 61 o pow. 0,0820 ha położona w obrębie 0009 miasta Pyrzyce przy ul. Ogrodowej	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01 sierpnia 2016r. do dnia 31 lipca 2019r.	do 3 lat	137,00 zł rocznie czynsz za 2016r. – 57,08zł płatny do dnia 31.08.2016r. czynsz za 2017r. – 137,00zł płatny do dnia 31.03.2017r. czynsz za 2017r. – 137,00zł płatny do dnia 31.03.2018r. czynsz za 2018r. – 79,92zł płatny do dnia 31.07.2019r.

Wysokość czynszu może być podwyższana bez konieczności sporządzania aneksu do umowy corocznie, począwszy od 2017 roku w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Czynsz za najem lub dzierżawę z płatnością miesięczną będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego, czynsz roczny będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od dnia 1 stycznia.

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 08 lipca 2016 r. do dnia 29 lipca 2016r.