

**Załącznik Nr 1
do Ogłoszenia Nr 27/2015
Burmistrza Pyrzyce z dnia 05 listopada 2015 r.**

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 782, poz. 1039, poz. 1180, poz. 1265, poz. 1322, poz. 985), Burmistrz Pyrzyce podaje do publicznej wiadomości, że do oddania w dzierżawę i najem w drodze bezprzetargowej, przeznaczone zostały nieruchomości położone na terenie miasta i gminy Pyrzyce, wg niżej przedstawionego wykazu.

L p.	Część działki nr	pow. w m ² /ha	Nr księgi wieczystej	położenie	Opis nieruchomości	sposób zagospodarowania i termin zagospodarowania	okres trwania umowy	Minimalna stawka czynszu
1	306	81m ²	SZ2T/00031054/9	Obręb 0007 miasta Pyrzyce	Działka nr 306 o pow. 0,0081 ha, położona w obrębie 0007 miasta Pyrzyce	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01.12.2015r. do dnia 30.11.2018r.	do 3 lat	40,50 zł rocznie czynsz za 2015r. – 3,38zł płatny do dnia 31.12.2015r. czynsz za 2016r. – 40,50zł płatny do dnia 31.03.2016r. czynsz za 2017r. – 40,50zł płatny do dnia 31.03.2017r. czynsz za 2018r. – 37,12zł płatny do dnia 31.03.2018r.
2.	144/7	15 m ²	SZ2T/00033110/4	obręb 0006 Żabów Gmina Pyrzyce	Działka nr 144/7 o pow.0,1657ha położona w obrębie 0006 Żabów Gmina Pyrzyce.	Najem gruntu z przeznaczeniem pod garaż blaszany. Umowa najmu od dnia 01.12.2015r. do dnia 30.11.2018r.	do 3 lat	25,20 zł + 23% VAT miesięcznie

Wysokość czynszu może być podwyższana bez konieczności sporządzania aneksu do umowy corocznie, począwszy od 2016 roku w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Czynsz za najem lub dzierżawę z płatnością miesięczną będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego, czynsz roczny będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od dnia 1 stycznia.

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 05 listopada 2015 r. do dnia 26 listopada 2015r.