

**Załącznik Nr 1
do Ogłoszenia Nr 20/2015
Burmistrza Pyrzyce z dnia 09 września 2015 r.**

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 782, poz. 1039, poz. 1180), Burmistrz Pyrzyce podaje do publicznej wiadomości, że do oddania w dzierżawę i najem w drodze bezprzetargowej, przeznaczone zostały nieruchomości położone na terenie miasta i gminy Pyrzyce, wg niżej przedstawionego wykazu.

L p.	Część działki nr	pow. w m ² /ha	Nr księgi wieczystej	położenie	Opis nieruchomości	sposób zagospodarowania i termin zagospodarowania	okres trwania umowy	Minimalna stawka czynszu
1	21/3	0,13 ha	SZ2T/00030600/5	Obwód 0002 miasta Pyrzyce	Działka nr 21/3 o pow. 0,13 ha, położona w obrębie 0002 miasta Pyrzyce	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na cele rolnicze. Umowa dzierżawy od dnia 01.10.2015r. do dnia 30.09.2018r.	do 3 lat	56,65 zł rocznie czynsz za 2015r. – 14,16zł płatny do dnia 31.10.2015r. czynsz za 2016r. – 56,65zł płatny do dnia 31.03.2016r. czynsz za 2017r. – 56,65zł płatny do dnia 31.03.2017r. czynsz za 2018r. – 42,49zł płatny do dnia 31.03.2018r.
2	335	22m ²	SZ2T/00032438/2	obwód 0009 miasta Pyrzyce	Działka nr 335 o pow. 0,3591 ha, położona w obrębie 0009 miasta Pyrzyce,	Najem gruntu z przeznaczeniem pod garaż blaszany, który znajduje się na przedmiotowej działce. Umowa najmu od dnia 01.10.2015r. do dnia 30.09.2018r.	do 3 lat	36,96 zł + 23% VAT miesięcznie

3	126/19	2,8m ²	SZ2T/00034212/6	Obręb 0010 miasta Pyrzyce	Działka nr 126/19 o pow. 0,0307 ha położna w obrębie 0010 miasta Pyrzyce	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na reklamę. Umowa dzierżawy od dnia 01.10.2015r. do dnia 30.09.2016r.	1 rok	54,00 zł + 23% VAT miesięcznie
---	--------	-------------------	-----------------	------------------------------------	--	---	-------	--------------------------------

Wysokość czynszu może być podwyższana bez konieczności sporządzania aneksu do umowy corocznie, począwszy od 2016 roku w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Czynsz za najem lub dzierżawę z płatnością miesięczną będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego, czynsz roczny będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od dnia 1 stycznia.

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 09 września 2015 r. do dnia 30 września 2015r.