

**Załącznik Nr 1
do Ogłoszenia Nr 19/2015
Burmistrza Pyrzyce z dnia 10 sierpnia 2015 r.**

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 782, poz. 1039), Burmistrz Pyrzyce podaje do publicznej wiadomości, że do oddania w dzierżawę i najem w drodze bezprzetargowej, przeznaczone zostały nieruchomości położone na terenie miasta i gminy Pyrzyce, wg niżej przedstawionego wykazu.

L p.	Część działki nr	pow. w m ² /ha	Nr księgi wieczystej	położenie	Opis nieruchomości	sposób zagospodarowania i termin zagospodarowania	okres trwania umowy	Minimalna stawka czynszu
1	81	400m ²	SZ2T/00031279/2	Obwód 0012 miasta Pyrzyce	Działka nr 81 o pow. 0,7970 ha, położona w obrębie 0012 miasta Pyrzyce	Przedłużenie umowy dzierżawy nr 48/2012 z dnia 06 września 2012r. od dnia 06.09.2015r. do dnia 05.09.2018r.	do 3 lat	200,00 zł rocznie czynsz za 2015r. – 66,67zł płatny do dnia 30.09.2015r. czynsz za 2016r. – 200,00zł płatny do dnia 31.03.2016r. czynsz za 2017r. – 200,00zł płatny do dnia 31.03.2017r. czynsz za 2018r. – 133,33zł płatny do dnia 31.03.2018r.
2	178/76	15m ²	SZ2T/00026687/7	obwód 0006 miasta Pyrzyce	Działka nr 178/76 o pow. 0,1108 ha, położona w obrębie 0006 miasta Pyrzyce	Najem gruntu z przeznaczeniem pod garaż blaszany Umowa najmu od dnia 01.09.2015r. do dnia 31.08.2018r.	do 3 lat	25,20 zł + 23% VAT miesięcznie

3	66/2	174m ²	SZ2T/00028527/2	Obręb 0004 Młyny gmina Pyrzyce	Działka nr 66/2 o pow. 0,0174 ha, położona w obrębie 0004 Młyny gmina Pyrzyce	Przedłużenie umowy dzierżawy nr 46/2012 z dnia 06 września 2012r. od dnia 06.09.2015r. do dnia 05.09.2018r.	do 3 lat	43,50 zł rocznie czynsz za 2015r. – 14,50zł płatny do dnia 30.09.2015r. czynsz za 2016r. – 43,50zł płatny do dnia 31.03.2016r. czynsz za 2017r. – 43,50zł płatny do dnia 31.03.2017r. czynsz za 2018r. – 29,00zł płatny do dnia 31.03.2018r.
4	106	300m ²	SZ2T/00026804/4	Obręb 0014 Krzemlin gmina Pyrzyce	Działka nr 106 o pow. 0,2663 ha, położona w obrębie 0014 Krzemlin gmina Pyrzyce	Przedłużenie umowy dzierżawy nr 47/2012 z dnia 06 września 2012r. od dnia 06.09.2015r. do dnia 05.09.2018r.	do 3 lat	75,00 zł rocznie czynsz za 2015r. – 25,00zł płatny do dnia 30.09.2015r. czynsz za 2016r. – 75,00zł płatny do dnia 31.03.2016r. czynsz za 2017r. – 75,00zł płatny do dnia 31.03.2017r. czynsz za 2018r. – 50,00zł płatny do dnia 31.03.2018r.
5	190/29	12,00m ²	SZ2T/00020882/2	Obręb 0006 miasta Pyrzyce	Działka nr 190/29 o pow. 0,6118 ha położna w obrębie 0006 miasta Pyrzyce	Przedłużenie umowy najmu nr 50/2012 z dnia 06 września 2012r. od dnia 06.09.2015r. do dnia 05.09.2018r.	do 3 lat	88,44 zł + 23% VAT miesięcznie

Wysokość czynszu może być podwyższana bez konieczności sporządzania aneksu do umowy corocznie, począwszy od 2016 roku w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Czynsz za najem lub dzierżawę z płatnością miesięczną będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego, czynsz roczny będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od dnia 1 stycznia.

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 10 sierpnia 2015 r. do dnia 31 sierpnia 2015r.