

**Załącznik Nr 1
do Ogłoszenia Nr 9/2015
Burmistrza Pyrzyce z dnia 14 kwietnia 2015 r.**

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659, poz. 906, poz. 822, poz. 1200), Burmistrz Pyrzyce podaje do publicznej wiadomości, że do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, przeznaczone zostały nieruchomości położone na terenie miasta i gminy Pyrzyce, wg niżej przedstawionego wykazu.

L p.	Część działki nr	pow. w m ² /ha	Nr księgi wieczystej	położenie	Opis nieruchomości	sposób zagospodarowania i termin zagospodarowania	okres trwania umowy	Minimalna stawka czynszu
1	188/13	294m ²	SZ2T/00018488/3	Obręb 0010 Okunica gmina Pyrzyce	Działka nr 188/13 o pow. 0,5814 ha, położona w obrębie 0010 gmina Pyrzyce	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek. Przedłużenie umowy dzierżawy od dnia 07.05.2015r. do dnia 06.05.2018r.	do 3 lat	77,96 zł rocznie czynsz za 2015r. – 51,97zł płatny do dnia 30.05.2015r. czynsz za 2016r. – 77,96zł płatny do dnia 31.03.2016r. czynsz za 2017r. – 77,96zł płatny do dnia 31.03.2017r. czynsz za 2018r. – 25,99zł płatny do dnia 31.03.2018r.
2.	109	200m ²	SZ2T/000315225/2	obręb 0010 miasta Pyrzyce	Działka nr 109 o pow. 0,2771ha, położona w obrębie 0010 miasta Pyrzyce.	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek. Przedłużenie umowy dzierżawy od dnia 07.05.2015r. do dnia 06.05.2018r.	do 3 lat	104,63 zł rocznie czynsz za 2015r. – 69,75zł płatny do dnia 30.05.2015r. czynsz za 2016r. – 104,63zł płatny do dnia 31.03.2016r. czynsz za 2017r. – 104,63zł płatny do dnia 31.03.2017r. czynsz za 2018r. – 34,88zł płatny do dnia 31.03.2018r.
3.	110/2	0,5009 ha	SZ2T/00012009/0	obręb 0008 Brzezin gmina Pyrzyce	Działka nr 110/2 o pow. 0,5009ha, położona w obrębie 0008 Brzezin gmina Pyrzyce.	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod uprawy rolne. Przedłużenie umowy dzierżawy od dnia 07.05.2015r. do dnia 06.05.2018r.	do 3 lat	272,05 zł rocznie czynsz za 2015r. – 181,37zł płatny do dnia 30.05.2015r. czynsz za 2016r. – 272,05zł płatny do dnia 31.03.2016r. czynsz za 2017r. – 272,05zł płatny do dnia 31.03.2017r. czynsz za 2018r. – 90,68zł płatny do dnia 31.03.2018r.

4.	87/5	405m ²	SZ2T/00011453/0	obręb 0005 Turze gmina Pyrzyce	Działka nr 87/5 o pow. 27,0130ha, położona w obrębie 0005 Turze gmina Pyrzyce.	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 07.05.2015r. do dnia 06.05.2018r.	do 3 lat	101,25 zł rocznie czynsz za 2015r. – 67,50zł płatny do dnia 30.05.2015r. czynsz za 2016r. – 101,25zł płatny do dnia 31.03.2016r. czynsz za 2017r. – 101,25zł płatny do dnia 31.03.2017r. czynsz za 2018r. – 33,75zł płatny do dnia 31.03.2018r.
<p>Wysokość czynszu może być podwyższana bez konieczności sporządzania aneksu do umowy corocznie, począwszy od 2016 roku w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.</p> <p>Czynsz za najem lub dzierżawę z płatnością miesięczną będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego, czynsz roczny będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od dnia 1 stycznia.</p>								

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 14 kwietnia 2015 r. do dnia 05 maja 2015r.