

OGŁOSZENIE NR 7/2015
Burmistrza Pyrzyce
z dnia 9 marca 2015r.

*w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce,
przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem w drodze bezprzetargowej.*

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906, poz. 822), Burmistrz Pyrzyce

ogłasza co następuje:

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczone zostały do oddania w dzierżawę i najem w drodze bezprzetargowej nieruchomości wykazane w załączniku nr 1.

§ 2. Ogłoszenie wywieszane będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie **od dnia 9 marca 2015r. do dnia 30 marca 2015r.**

Burmistrz Pyrzyce

Marzena Podzińska

**Załącznik Nr 1
do Ogłoszenia Nr 7/2015
Burmistrza Pyrzyce z dnia 9 marca 2015 r.**

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659, poz. 906, poz. 822), Burmistrz Pyrzyce podaje do publicznej wiadomości, że do oddania w dzierżawę i najem w drodze bezprzetargowej, przeznaczone zostały nieruchomości położone na terenie miasta i gminy Pyrzyce, wg niżej przedstawionego wykazu.

L p.	Część działki nr	pow. w m ² /ha	Nr księgi wieczystej	położenie	Opis nieruchomości	sposób zagospodarowania i termin zagospodarowania	okres trwania umowy	Minimalna stawka czynszu
1	132	0,0784ha	SZ2T/00004007/7	Obręb 0012 miasta Pyrzyce	Działka nr 132 o pow. 0,0784 ha, położona w obrębie 0012 miasta Pyrzyce	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01.04.2015 do dnia 31.03.2018r.	do 3 lat	100,00 zł rocznie czynsz za 2015r. – 75,00zł płatny do dnia 30.04.2015r. czynsz za 2016r. – 100,00zł płatny do dnia 31.03.2016r. czynsz za 2017r. – 100,00zł płatny do dnia 31.03.2017r. czynsz za 2018r. – 25,00zł płatny do dnia 31.03.2018r.
2.	572	18m ²	SZ2T/00027340/0	obręb 0010 miasta Pyrzyce	Działka nr 572 o pow. 1,6835ha, położona w obrębie 0010 miasta Pyrzyce.	Najem gruntu z przeznaczeniem na garaż blaszany Umowa najmu od dnia 1.04.2015r. do dnia 31.03.2018r.	do 3 lat	30,24 zł + 23% VAT miesięcznie
3.	111/2	0,8696ha	SZ2T/00028558/8	Obręb 0005 Turze gmina Pyrzyce	Działka nr 111/2 o pow. 0,8696 ha (RII- 0,1645 ha RIIIa- 0,7051 ha) położona w obrębie 0005 Turze gmina Pyrzyce	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod uprawy rolne. Umowa dzierżawy od dnia 01.04.2015 do dnia 31.12.2015r.	do 3 lat	czynsz za okres od 1.04.2015r. do 31.12.2015r. – 338,44zł płatny do dnia 30.04.2015r.

Wysokość czynszu może być podwyższana bez konieczności sporządzania aneksu do umowy corocznie, począwszy od 2016 roku w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
Czynsz za najem lub dzierżawę z płatnością miesięczną będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego, czynsz roczny będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od dnia 1 stycznia.

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 9 marca 2015 r. do dnia 30 marca 2015r.