

**Załącznik Nr 1
do Ogłoszenia Nr 5/2015
Burmistrza Pyrzyce z dnia 9 lutego 2015 r.**

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659, poz. 906, poz. 822), Burmistrz Pyrzyce podaje do publicznej wiadomości, że do oddania w dzierżawę i najem w drodze bezprzetargowej, przeznaczone zostały nieruchomości położone na terenie miasta i gminy Pyrzyce, wg niżej przedstawionego wykazu.

L p.	Część działki nr	pow. w m ² /ha	Nr księgi wieczystej	położenie	Opis nieruchomości	sposób zagospodarowania i termin zagospodarowania	okres trwania umowy	Minimalna stawka czynszu
1	779/2	500m ²	SZ2T/00001908/2	Obręb 0016 Brzesko gmina Pyrzyce	Działka nr 779/2 o pow. 0,3464 ha, położona w obrębie 0016 Brzesko gmina Pyrzyce	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01.03.2015 do dnia 28.02.2018r.	do 3 lat	125,00 zł rocznie czynsz za 2015r. – 104,17zł płatny do dnia 31.03.2015r. czynsz za 2016r. – 125,00zł płatny do dnia 31.03.2016r. czynsz za 2017r. – 125,00zł płatny do dnia 31.03.2017r. czynsz za 2018r. – 20,83zł płatny do dnia 28.02.2018r.
2.	572	15m ²	SZ2T/00027340/0	obręb 0010 miasta Pyrzyce	Działka nr 572 o pow. 1,6835ha, położona w obrębie 0010 miasta Pyrzyce.	Najem gruntu z przeznaczeniem na garaż blaszany Umowa najmu od dnia 1.03.2015r. do dnia 28.02.2018r.	do 3 lat	25,20 zł + 23% VAT miesięcznie
3.	20/56	35m ²	SZ2T/00021264/1	obręb 0006 miasta Pyrzyce ul. Ks. Bogusława X	Działka nr 20/56 o pow. 0,0387 ha, położona w obrębie 0006 miasta Pyrzyce	Najem gruntu z przeznaczeniem pod wystawkę towaru Umowa najmu od dnia 01.03.2015r. do dnia 30.10.2015r.	do 1 roku	375,55 zł + 23% VAT miesięcznie

Wysokość czynszu może być podwyższana bez konieczności sporządzania aneksu do umowy corocznie, począwszy od 2016 roku w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Czynsz za najem lub dzierżawę z płatnością miesięczną będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego, czynsz roczny będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od dnia 1 stycznia.

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 9 lutego 2015 r. do dnia 2 marca 2015r.