

**Załącznik Nr 1  
do Ogłoszenia Nr 4/2015  
Burmistrza Pyrzyce z dnia 26 stycznia 2015 r.**

**WYKAZ**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659, poz. 906, poz. 822), Burmistrz Pyrzyce podaje do publicznej wiadomości, że do oddania w dzierżawę i najem w drodze bezprzetargowej, przeznaczone zostały nieruchomości położone na terenie miasta i gminy Pyrzyce, wg niżej przedstawionego wykazu.

L p.	Część działki nr	pow. w m <sup>2</sup> /ha	Nr księgi wieczystej	położenie	Opis nieruchomości	sposób zagospodarowania i termin zagospodarowania	okres trwania umowy	Minimalna stawka czynszu
1	61	274m <sup>2</sup>	SZ2T/00019908/1	Obręb 0009 miasta Pyrzyce	Działka nr 61 o pow. 0,0820 ha, położona w obrębie 0009 miasta Pyrzyce	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01.03.2015 do dnia 28.02.2018r.	do 3 lat	137,00 zł rocznie czynsz za 2015r. – 114,17zł płatny do dnia 31.03.2015r. czynsz za 2016r. – 137,00zł płatny do dnia 31.03.2016r. czynsz za 2017r. – 137,00zł płatny do dnia 31.03.2017r. czynsz za 2018r. – 22,83zł płatny do dnia 28.02.2018r.
2	135	621m <sup>2</sup>	SZ2T/00019935/9	Obręb 0012 miasta Pyrzyce	Działka nr 135 o pow. 0,0621ha, położona w obrębie 0012 miasta Pyrzyce	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01.03.2015 do dnia 28.02.2018r.	do 3 lat	310,50 zł rocznie czynsz za 2015r. – 258,75zł płatny do dnia 31.03.2015r. czynsz za 2016r. – 310,50zł płatny do dnia 31.03.2016r. czynsz za 2017r. – 310,50zł płatny do dnia 31.03.2017r. czynsz za 2018r. – 51,75zł płatny do dnia 28.02.2018r.
3	135/2	300m <sup>2</sup>	SZ2T/00000694/1	Obręb 0007 miasta Pyrzyce	Działka nr 135/2 o pow. 0,7457ha, położona w obrębie 0007 miasta Pyrzyce	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 01.03.2015 do dnia 28.02.2018r.	do 3 lat	150,00 zł rocznie czynsz za 2015r. – 125,00zł płatny do dnia 31.03.2015r. czynsz za 2016r. – 150,00zł płatny do dnia 31.03.2016r. czynsz za 2017r. – 150,00zł płatny do dnia 31.03.2017r. czynsz za 2018r. – 25,00zł płatny do dnia 28.02.2018r.

4	13/2	18m <sup>2</sup>	SZ2T/00016848/1	obręb 0012 miasta Pyrzyce ul. Młodych Techników	Działka nr 13/2 o pow. 0,3774ha położona w obrębie 0012 miasta Pyrzyce przy ul. Młodych Techników	Najem gruntu z przeznaczeniem na garaż blaszany. Umowa najmu od dnia 01.03.2015r. do dnia 28.02.2018r.	do 3 lat	30,24 zł + 23% VAT miesięcznie Termin płatności: do 10-go każdego miesiąca
5	13/2	18m <sup>2</sup>	SZ2T/00016848/1	obręb 0012 miasta Pyrzyce ul. Młodych Techników	Działka nr 13/2 o pow. 0,3774ha położona w obrębie 0012 miasta Pyrzyce przy ul. Młodych Techników	Najem gruntu z przeznaczeniem na garaż blaszany. Umowa najmu od dnia 01.03.2015r. do dnia 28.02.2018r.	do 3 lat	30,24 zł + 23% VAT miesięcznie Termin płatności: do 10-go każdego miesiąca
6	13/2	15m <sup>2</sup>	SZ2T/00016848/1	obręb 0012 miasta Pyrzyce ul. Młodych Techników	Działka nr 13/2 o pow. 0,3774ha położona w obrębie 0012 miasta Pyrzyce przy ul. Młodych Techników	Najem gruntu z przeznaczeniem na garaż blaszany. Umowa najmu od dnia 01.03.2015r. do dnia 28.02.2018r.	do 3 lat	25,20zł + 23% VAT miesięcznie Termin płatności: do 10-go każdego miesiąca

Wysokość czynszu może być podwyższana bez konieczności sporządzania aneksu do umowy corocznie, począwszy od 2016 roku w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Czynsz za najem lub dzierżawę z płatnością miesięczną będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego, czynsz roczny będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od dnia 1 stycznia.

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 26 stycznia 2015 r. do dnia 16 lutego 2015r.