

**Załącznik Nr 1
do Ogłoszenia Nr 27/2014
Burmistrza Pyrzyce z dnia 29 sierpnia 2014 r.**

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r. poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906), Burmistrz Pyrzyce podaje do publicznej wiadomości, że do oddania w najem w drodze bezprzetargowej, przeznaczone zostały nieruchomości położone na terenie miasta i gminy Pyrzyce, wg niżej przedstawionego wykazu.

| L p. | Część działki nr | pow. w m ² /ha | Nr księgi wieczystej | położenie | Opis nieruchomości | sposób zagospodarowania i termin zagospodarowania | okres trwania umowy | Minimalna stawka czynszu |
|------|------------------|---------------------------|----------------------|---------------------------|--|--|---------------------|--------------------------------|
| 1 | 167/3 | 8m ² | SZ2T/00013661/5 | obręb 0008 miasta Pyrzyce | Działka nr 167/3 o pow. 0,1011ha, położona w obrębie 0008 miasta Pyrzyce, sklasyfikowana w ewidencji gruntów jako Bp | Najem gruntu z przeznaczeniem pod pawilon handlowy. Umowa najmu od dnia 1.10.2014r. do dnia 30.09.2017r. | do 3 lat | 58,96 zł + 23% VAT miesięcznie |
| 2. | 572 | 22m ² | SZ2T/00027340/0 | obręb 0010 miasta Pyrzyce | Działka nr 572 o pow. 1,6835ha, położona w obrębie 0010 miasta Pyrzyce. | Najem gruntu z przeznaczeniem na garaż blaszany Umowa najmu od dnia 1.10.2014r. do dnia 30.09.2017r. | do 3 lat | 36,96 zł + 23% VAT miesięcznie |

Wysokość czynszu może być podwyższana bez konieczności sporządzania aneksu do umowy corocznie, począwszy od 2015 roku w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego. Czynsz za najem lub dzierżawę z płatnością miesięczną będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego, czynsz roczny będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od dnia 1 stycznia.

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 29 sierpnia 2014 r. do dnia 19 września 2014r.