

**O G Ł O S Z E N I E NR 25/2014**  
**Burmistrza Pyrzyce**  
**z dnia 21 lipca 2014r.**

*w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce,  
przeznaczonych do oddania w najem w drodze bezprzetargowej.*

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659, poz. 805), Burmistrz Pyrzyce

**ogłasza co następuje:**

§ 1. Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczone zostały do oddania w najem w drodze bezprzetargowej nieruchomości wykazane w załączniku nr 1.

§ 2. Ogłoszenie wywieszane będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie **od dnia 21 lipca 2014r. do dnia 11 sierpnia 2014r.**

**Burmistrz Pyrzyce**

**Jerzy Marek Olech**

**Załącznik Nr 1**  
**do Ogłoszenia Nr 25/2014**  
**Burmistrza Pyrzyce z dnia 21 lipca 2014 r.**

**WYKAZ**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659, poz. 805), Burmistrz Pyrzyce podaje do publicznej wiadomości, że do oddania w najem w drodze bezprzetargowej, przeznaczone zostały nieruchomości położone na terenie miasta i gminy Pyrzyce, wg niżej przedstawionego wykazu.

L p.	Część działki nr	pow. w m <sup>2</sup> /ha	Nr księgi wieczystej	położenie	Opis nieruchomości	sposób zagospodarowania i termin zagospodarowania	okres trwania umowy	Minimalna stawka czynszu
1	Powierzchnia dachowa budynku strażnicy w Stróżewie - działka nr 274	4m <sup>2</sup>	SZ2T/00028395/7	Obręb 0012 Stróżewo gmina Pyrzyce	Działka nr 274 o pow. 0,03ha położona w obrębie 0012 Stróżewo gmina Pyrzyce, na której usytuowany jest budynek strażnicy.	Najem powierzchni dachowej budynku strażnicy z przeznaczeniem na montaż stacji przekątnikowej – Internet. od dnia 1.09.2014r. do dnia 31.08.2017r.	do 3 lat	1,00 zł + 23% VAT miesięcznie Termin płatności: do 10-go każdego miesiąca
4	324/6	15m <sup>2</sup>	SZ2T/00025488/5	obręb 0009 miasta Pyrzyce ul. Stargardzka	Działka nr 324/6 o pow. 0,0531ha położona w obrębie 0009 miasta Pyrzyce przy ul. Stargardzkiej	Najem gruntu z przeznaczeniem pod garaż. Umowa najmu od dnia 1.09.2014r. do dnia 31.08.2017r.	do 3 lat	25,20 zł + 23% VAT miesięcznie Termin płatności: do 10-go każdego miesiąca

Wysokość czynszu może być podwyższana bez konieczności sporządzania aneksu do umowy corocznie, począwszy od 2015 roku w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Czynsz za najem lub dzierżawę z płatnością miesięczną będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego, czynsz roczny będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od dnia 1 stycznia.

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 21 lipca 2014 r. do dnia 11 sierpnia 2014r.