

**Załącznik Nr 1
do Ogłoszenia Nr 22 /2014
Burmistrza Pyrzyce z dnia 30 czerwca 2014 r.**

WYKAZ

nieruchomości stanowiącej własność gminy Pyrzyce przeznaczonej do oddania w dzierżawę w drodze ustnego przetargu nieograniczonego

Lp.	działka	pow. w m ² /ha	Nr księgi wieczystej	położenie	Opis nieruchomości	sposób zagospodarowania	okres trwania umowy	Minimalna stawka czynszu
1.	66/16	3,3103	SZ2T/00025209/6	obręb 0001 miasta Pyrzyce	Działka nr 66/16 o pow. 3,3103 ha położona w obrębie 0001 miasta Pyrzyce (RII- 2,7033ha, N – 0,6070 ha) Dla przedmiotowej nieruchomości wydana została Decyzja nr 12/2012 o warunkach zabudowy z dnia 20.02.2012r. dla przedsięwzięcia pn.: „Bioelektrownia Pyrzyce”	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod uprawy rolne oraz w części jako nieużytki	do 3 lat	1.643,23 zł rocznie zwolniony z podatku VAT

Wysokość czynszu może być podwyższana bez konieczności sporządzania aneksu do umowy corocznie, począwszy od 2015 roku w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
Czynsz za najem lub dzierżawę z płatnością miesięczną będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego, czynsz roczny będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od dnia 1 stycznia.

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 30 czerwca 2014 r. do dnia 21 lipca 2014r.