

**Załącznik Nr 1  
do Ogłoszenia Nr 17/2014  
Burmistrza Pyrzyce z dnia 5 maja 2014 r.**

**WYKAZ**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r., poz. 518), Burmistrz Pyrzyce podaje do publicznej wiadomości, że do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej, przeznaczone zostały nieruchomości położone na terenie miasta i gminy Pyrzyce, wg niżej przedstawionego wykazu.

L p.	Część działki nr	pow. w m <sup>2</sup> /ha	Nr księgi wieczystej	położenie	Opis nieruchomości	sposób zagospodarowania i termin zagospodarowania	okres trwania umowy	Minimalna stawka czynszu
1	216/1	0,7328 ha	SZ2T/00026728/7	Obwód 0016 Brzesko gmina Pyrzyce	Działka nr 216/1 o pow. 0,7328 ha (0,6405 – RIVb, 0,0923 – N) położona w obrębie 0016 Brzesko gmina Pyrzyce	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod uprawy rolne. Umowa dzierżawy od dnia 1.06.2014r. do dnia 31.05.2017r.	do 3 lat	163,36 zł rocznie czynsz za 2014r. - 95,29zł płatny do dnia 30.06.2014r. czynsz za 2015r. – 163,36zł płatny do dnia 31.03.2015r. czynsz za 2016r. – 163,36zł płatny do dnia 31.03.2016r. czynsz za 2017r. – 68,07zł płatny do dnia 31.03.2017r.
2	13/2	106m <sup>2</sup>	SZ2T/00016848/1	obręb 0012 miasta Pyrzyce ul. Młodych Techników	Działka nr 13/2 o pow. 0,3774ha położona w obrębie 0012 miasta Pyrzyce przy ul. Młodych Techników	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 1.06.2014r. do dnia 31.05.2017r.	do 3 lat	53,00 zł rocznie czynsz za 2014r. - 30,92zł płatny do dnia 30.06.2014r. czynsz za 2015r. – 53,00zł płatny do dnia 31.03.2015r. czynsz za 2016r. – 53,00zł płatny do dnia 31.03.2016r. czynsz za 2017r. – 22,08zł płatny do dnia 31.03.2017r.
3	38/9	220m <sup>2</sup>	SZ2T/00025457/9	Obwód 0008 miasta Pyrzyce	Działka nr 38/9 o pow. 0,0220 ha położona w obrębie 0008 miasta Pyrzyce, ul. Jana Henryka Dąbrowskiego	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 1.06.2014r. do dnia 31.05.2017r.	do 3 lat	110,00 zł rocznie czynsz za 2014r. - 64,17zł płatny do dnia 30.06.2014r. czynsz za 2015r. – 110,00zł płatny do dnia 31.03.2015r. czynsz za 2016r. – 110,00zł płatny do dnia 31.03.2016r. czynsz za 2017r. – 45,83zł płatny do dnia 31.03.2017r.

4	38/10	275m <sup>2</sup>	SZ2T/00025457/9	Obręb 0008 miasta Pyrzyce	Działka nr 38/10 o pow. 0,0275 ha położona w obrębie 0008 miasta Pyrzyce, ul. Jana Henryka Dąbrowskiego	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek. Umowa dzierżawy od dnia 1.06.2014r. do dnia 31.05.2017r.	do 3 lat	137,50 zł rocznie czynsz za 2014r. - 80,21zł płatny do dnia 30.06.2014r. czynsz za 2015r. - 137,50zł płatny do dnia 31.03.2015r. czynsz za 2016r. - 137,50zł płatny do dnia 31.03.2016r. czynsz za 2017r. - 57,29zł płatny do dnia 31.03.2017r.
5	124	0,9860 ha	SZ2T/00030922/8	Obręb 0003 miasta Pyrzyce	Działka nr 124 o pow. 1,4478ha, położona w obrębie 0003 miasta Pyrzyce	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod uprawy rolne. Umowa dzierżawy od 1.06.2014r. Do 31.05.2017r.	do 3 lat	591,60zł rocznie czynsz za 2014r. - 345,10zł płatny do dnia 30.06.2014r. czynsz za 2015r. - 591,60zł płatny do dnia 31.03.2015r. czynsz za 2016r. - 591,60zł płatny do dnia 31.03.2016r. czynsz za 2017r. - 246,50zł płatny do dnia 31.03.2017r.
6	92/2	70 m <sup>2</sup>	SZ2T/00028166/3	Obręb 0010 miasta Pyrzyce	Działka nr 29/2 o pow. 0,6544 ha, położona w obrębie 0010 miasta Pyrzyce	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod ogródek. Umowa dzierżawy od 1.06.2014r. Do 31.05.2017r.	do 3 lat	35,00 zł rocznie czynsz za 2014r. - 20,42zł płatny do dnia 30.06.2014r. czynsz za 2015r. - 35,00zł płatny do dnia 31.03.2015r. czynsz za 2016r. - 35,00zł płatny do dnia 31.03.2016r. czynsz za 2017r. - 14,58zł płatny do dnia 31.03.2017r.

Wysokość czynszu może być podwyższana bez konieczności sporządzania aneksu do umowy corocznie, począwszy od 2015 roku w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Czynsz za najem lub dzierżawę z płatnością miesięczną będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego, czynsz roczny będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od dnia 1 stycznia.

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 5 maja 2014 r. do dnia 26 maja 2014r.