

**Załącznik Nr 1  
do Ogłoszenia Nr 29/2014  
Burmistrza Pyrzyce z dnia 6 października 2014 r.**

**WYKAZ**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906), Burmistrz Pyrzyce podaje do publicznej wiadomości, że do oddania w dzierżawę i najem w drodze bezprzetargowej, przeznaczone zostały nieruchomości położone na terenie miasta i gminy Pyrzyce, wg niżej przedstawionego wykazu.

L p.	Część działki nr	pow. w m <sup>2</sup> /ha	Nr księgi wieczystej	położenie	Opis nieruchomości	sposób zagospodarowania i termin zagospodarowania	okres trwania umowy	Minimalna stawka czynszu
1	73	540m <sup>2</sup>	SZ2T/00021111/4	Obręb 0009 miasta Pyrzyce, ul. Ogrodowa	Działka nr 73 o pow. 0,1140ha, położona w obrębie 0009 miasta Pyrzyce przy ul. Ogrodowa	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na ogródek (uprawa warzyw). Umowa dzierżawy od dnia 1.01.2015r. do dnia 31.12.2017r.	do 3 lat	270,00 zł rocznie czynsz za 2015r. - 270,00zł płatny do dnia 31.03.2015r. czynsz za 2016r. – 270,00zł płatny do dnia 31.03.2016r. czynsz za 2017r. – 270,00zł płatny do dnia 31.03.2017r.
2	572	22m <sup>2</sup>	SZ2T/00027340/0	obręb 0010 miasta Pyrzyce ul. Ciepłownicza	Działka nr 572 o pow. 1,6835ha położona w obrębie 0010 miasta Pyrzyce przy ul. Ciepłowniczej	Najem gruntu z przeznaczeniem pod garaż. Umowa najmu od dnia 18.11.2014r. do dnia 17.11.2017r. – przedłużenie umowy nr 141/2011 z dnia 18.11.2011r.	do 3 lat	39,71 zł + 23% VAT miesięcznie Termin płatności: do 10-go każdego miesiąca
3	572	22m <sup>2</sup>	SZ2T/00027340/0	obręb 0010 miasta Pyrzyce ul. Ciepłownicza	Działka nr 572 o pow. 1,6835ha położona w obrębie 0010 miasta Pyrzyce przy ul. Ciepłowniczej	Najem gruntu z przeznaczeniem pod garaż. Umowa najmu od dnia 21.11.2014r. do dnia 20.11.2017r. – przedłużenie umowy nr 143/2011 z dnia 21.11.2011r.	do 3 lat	39,71 zł + 23% VAT miesięcznie Termin płatności: do 10-go każdego miesiąca

4	572	20m <sup>2</sup>	SZ2T/00027340/0	obręb 0010 miasta Pyrzyce ul. Ciepłownicza	Działka nr 572 o pow. 1,6835ha położona w obrębie 0010 miasta Pyrzyce przy ul. Ciepłowniczej	Najem gruntu z przeznaczeniem pod garaż. Umowa najmu od dnia 01.11.2014r. do dnia 31.10.2017r.	do 3 lat	33,60 zł + 23% VAT miesięcznie Termin płatności: do 10-go każdego miesiąca
5	201/28	6m <sup>2</sup>	SZ2T/00003688/7	Obręb 0006 miasta Pyrzyce ul. Tadeusza Kościuszki	Działka nr 201/28 o pow. 0,1108ha położona w obrębie 0006 miasta Pyrzyce przy ul. Tadeusza Kościuszki	Najem gruntu z przeznaczeniem na cele składowe i magazynowe. Umowa najmu od dnia 07.10.2014r. do dnia 06.10.2017r. – przedłużenie umowy nr 131/2011 z dnia 14.10.2011r.	do 3 lat	4,40 zł + 23% VAT miesięcznie Termin płatności: do 10-go każdego miesiąca
6	419/5	19,50m <sup>2</sup>	SZ2T/00001311/0	Obręb 0010 miasta Pyrzyce ul. Warszawska	Działka nr 419/5 o pow. 0,1843ha położona w obrębie 0010 miasta Pyrzyce przy ul. Warszawska	Najem lokalu garażowego. Umowa najmu od dnia 1.11.2014r. do dnia 31.10.2017r.	do 3 lat	66,30 zł + 23% VAT miesięcznie Termin płatności: do 10-go każdego miesiąca
<p>Wysokość czynszu może być podwyższana bez konieczności sporządzania aneksu do umowy corocznie, począwszy od 2015 roku w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.</p> <p>Czynsz za najem lub dzierżawę z płatnością miesięczną będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego, czynsz roczny będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od dnia 1 stycznia.</p>								

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 6 października 2014 r. do dnia 27 października 2014r.