

**Załącznik Nr 1  
do Ogłoszenia Nr 28/2014  
Burmistrza Pyrzyce z dnia 9 września 2014 r.**

**WYKAZ**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r., poz. 518, poz. 659, poz. 805, poz. 906), Burmistrz Pyrzyce podaje do publicznej wiadomości, że do oddania w dzierżawę i najem w drodze bezprzetargowej, przeznaczone zostały nieruchomości położone na terenie miasta i gminy Pyrzyce, wg niżej przedstawionego wykazu.

L p.	Część działki nr	pow. w m <sup>2</sup> /ha	Nr księgi wieczystej	położenie	Opis nieruchomości	sposób zagospodarowania i termin zagospodarowania	okres trwania umowy	Minimalna stawka czynszu
1	100/15	100m <sup>2</sup>	SZ2T/00030549/9	obręb 0005 miasta Pyrzyce, ul. Głowackiego	Działka nr 100/15 o pow. 0,0806ha, położona w obrębie 0005 miasta Pyrzyce przy ul. Głowackiego	Dzierżawa gruntu z przeznaczeniem na ogródek (uprawa warzyw). Umowa dzierżawy od dnia 1.10.2014r. do dnia 30.09.2017r.	do 3 lat	50,00 zł rocznie czynsz za 2014r. - 12,50zł płatny do dnia 31.10.2014r. czynsz za 2015r. – 50,00zł płatny do dnia 31.03.2015r. czynsz za 2016r. – 50,00zł płatny do dnia 31.03.2016r. czynsz za 2017r. – 37,50zł płatny do dnia 31.03.2017r.
4	324/6	15m <sup>2</sup>	SZ2T/00025488/5	obręb 0009 miasta Pyrzyce ul. Stargardzka	Działka nr 324/6 o pow. 0,0531ha położona w obrębie 0009 miasta Pyrzyce przy ul. Stargardzkiej	Najem gruntu z przeznaczeniem pod garaż. Umowa najmu od dnia 1.10.2014r. do dnia 30.09.2017r.	do 3 lat	25,20 zł + 23% VAT miesięcznie Termin płatności: do 10-go każdego miesiąca

Wysokość czynszu może być podwyższana bez konieczności sporządzania aneksu do umowy corocznie, począwszy od 2015 roku w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Czynsz za najem lub dzierżawę z płatnością miesięczną będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego, czynsz roczny będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od dnia 1 stycznia.

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 9 września 2014 r. do dnia 30 września 2014r.