



Burmistrz Pyrzyce

Plac Ratuszowy 1, 74-200 Pyrzyce
tel. 91 39 70 310, fax.: 91 39 70 314
e-mail: sekretariat@pyrzyce.um.gov.pl
www.pyrzyce.um.gov.pl



Nasz znak: NiŚ. 6822...⁵ 2019

Pan
Damian Błażejowski
Radny Rady Miejskiej w Pyrzycach

Pyrzyce, dnia ¹² kwietnia 2019 roku

Szanowny Panie Radny,

odpowiadając na złożone przez Pana w dniu 28 marca 2019 roku zapytanie w sprawie działki nr 201/4 położonej w obrębie geodezyjnym 0009 miasta Pyrzyce uprzejmie informuję że:

Ad.1

- Działka posiada ośmiu współużytkowników wieczystych. Od 2014 roku trwają prace zmierzające do zniesienia współużytkowania, ale niestety z przyczyn niezależnych od Gminy Pyrzyce do chwili obecnej nie udało się ich jeszcze zakończyć. Wynika to między innymi z następujących przyczyn:
 - 1) w trakcie prac zmienił się właściciel jednego z lokali mieszkalnych,
 - 2) prowadzone były czynności związane z podziałem działki nr 201, w wyniku której powstała działka nr 201/4
 - 3) prowadzona była procedura ustanowienia opiekuna prawnego dla jednego ze współużytkowników,
 - 4) wystąpiono do sądu o zezwolenie na dokonanie czynności prawnej przekraczającej zakres zwykłego zarządu dla opiekuna prawnego,
 - 5) rozpoczęte zostało postępowanie spadkowe z uwagi na śmierć jednego ze współużytkowników,
 - 6) obecnie oczekujemy na dostarczenie informacji o zakończonym postępowaniu spadkowym.
- Działkę planujemy przeznaczyć pod zabudowę mieszkaniową.
- Za zabezpieczenie terenu i porządek odpowiada Wydział Nieruchomości i Środowiska. Teren ten był kilkakrotnie zabezpieczony i niestety kilkakrotnie niszczone. W najbliższym czasie zostanie wykonane ponownie nowe ogrodzenie.

Ad. 2

W zasobach gminy posiadamy :

- 1) budynki mieszkalne w 100%:
 - teren miasta – 6 budynków w tym 30 lokali mieszkalnych
 - teren gminy – 7 budynków w tym 15 lokali mieszkalnych.
- 2) lokale mieszkalne w budynkach wspólnot mieszkaniowych:
 - teren miasta -219 lokali
 - teren wiejski- 54 lokale
- 3) lokale mieszkalne w budynkach Pyrzyckiej Spółdzielni Mieszkaniowej:
 - miasto 2 lokale.

Lokalami oraz budynkami będącymi własnością Gminy Pyrzyce administruje Pyrzyckie Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o. o. w Pyrzycach.

BURMISTRZ

Marzenna Podzińska