

Druk Nr 470/22



Uchwała Nr
Rady Miejskiej w Pyrzycach
z dnia 2022r.

w sprawie zawarcia kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 559, ze zm.) Rada Miejska w Pyrzycach uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy na okres 6 lat:

- 1) na najem lokalu garażowego o pow. 22,20m², usytuowanego na działce nr 346/2, obręb 0009 miasta Pyrzyce, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 2) na najem lokalu garażowego o pow. 16m², usytuowanego na działce nr 346/2, obręb 0009 miasta Pyrzyce, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 3) na najem lokalu garażowego o pow. 15,50m², usytuowanego na działce nr 346/2, obręb 0009 miasta Pyrzyce, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 4) na najem lokalu garażowego o pow. 16,50m², usytuowanego na działce nr 346/2, obręb 0009 miasta Pyrzyce, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 5) na najem lokalu garażowego o pow. 17m², usytuowanego na działce nr 346/2, obręb 0009 miasta Pyrzyce, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 6) na najem lokalu garażowego o pow. 16,68m², usytuowanego na działce nr 346/2, obręb 0009 miasta Pyrzyce, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 7) na najem lokalu garażowego o pow. 18m², usytuowanego na działce nr 346/2, obręb 0009 miasta Pyrzyce, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 8) na najem lokalu garażowego o pow. 18m², usytuowanego na działce nr 346/2, obręb 0009 miasta Pyrzyce, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 9) na najem lokalu garażowego o pow. 18m², usytuowanego na działce nr 346/2, obręb 0009 miasta Pyrzyce, na rzecz dotychczasowego najemcy,

- 10) na najem lokalu garażowego o pow. 16m², usytuowanego na działce nr 346/2, obręb 0009 miasta Pырzyce, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 11) na najem lokalu garażowego o pow. 16m², usytuowanego na działce nr 346/2, obręb 0009 miasta Pырzyce, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 12) na najem lokalu garażowego o pow. 15,08m², usytuowanego na działce nr 346/2, obręb 0009 miasta Pырzyce, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 13) na najem lokalu garażowego o pow. 16,50m², usytuowanego na działce nr 346/2, obręb 0009 miasta Pырzyce, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 14) na najem lokalu garażowego o pow. 16,50m², usytuowanego na działce nr 346/2, obręb 0009 miasta Pырzyce, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 15) na najem lokalu garażowego o pow. 16,50m², usytuowanego na działce nr 346/2, obręb 0009 miasta Pырzyce, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 16) na najem lokalu garażowego o pow. 18m², usytuowanego na działce nr 346/2, obręb 0009 miasta Pырzyce, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 17) na najem lokalu użytkowego o pow. 115m², usytuowanego na działce nr 346/2, obręb 0009 miasta Pырzyce z przeznaczeniem na warsztat samochodowy oraz pomieszczenia socjalne i zaplecze, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 18) na najem części działki nr 34 o pow. 20m², oraz części działki nr 40/4 o pow. 75,20m², obręb 0007 miasta Pырzyce z przeznaczeniem pod pawilon handlowy oraz wystawkę towaru, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 19) na najem części działki nr 102/9 o pow. 18m², obręb 0005 miasta Pырzyce z przeznaczeniem pod garaż blaszany, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 20) na najem części działki nr 572/1 o pow. 22m², obręb 0010 miasta Pырzyce z przeznaczeniem pod garaż blaszany, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 21) na najem części działki nr 572/1 o pow. 18m², obręb 0010 miasta Pырzyce z przeznaczeniem pod garaż blaszany, na rzecz dotychczasowego najemcy,
- 22) na najem części działki nr 178/81 o pow. 15m², obręb 0006 miasta Pырzyce z przeznaczeniem pod garaż murowany, na rzecz dotychczasowego najemcy,

- 23) na dzierżawę części działki nr 768 o pow. 240m², obręb Brzesko gmina Pyrzyce z przeznaczeniem na ogródek, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
- 24) na dzierżawę części działki nr 768 o pow. 270m², obręb Brzesko gmina Pyrzyce z przeznaczeniem na ogródek, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
- 25) na dzierżawę części działki nr 768 o pow. 240m², obręb Brzesko gmina Pyrzyce z przeznaczeniem na ogródek, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
- 26) na dzierżawę części działki nr 768 o pow. 165m², obręb Brzesko gmina Pyrzyce z przeznaczeniem na ogródek, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
- 27) na dzierżawę części działki nr 768 o pow. 299m², obręb Brzesko gmina Pyrzyce z przeznaczeniem na ogródek, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
- 28) na dzierżawę części działki nr 768 o pow. 210m², obręb Brzesko gmina Pyrzyce z przeznaczeniem na ogródek, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
- 29) na dzierżawę części działki nr 768 o pow. 360m², obręb Brzesko gmina Pyrzyce z przeznaczeniem na ogródek, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
- 30) na dzierżawę części działki nr 768 o pow. 240m², obręb Brzesko gmina Pyrzyce z przeznaczeniem na ogródek, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
- 31) na dzierżawę części działki nr 768 o pow. 270m², obręb Brzesko gmina Pyrzyce z przeznaczeniem na ogródek, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
- 32) na dzierżawę części działki nr 768 o pow. 270m², obręb Brzesko gmina Pyrzyce z przeznaczeniem na ogródek, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
- 33) na dzierżawę części działki nr 5/53 o pow. 513m², obręb Żabów gmina Pyrzyce z przeznaczeniem na ogródek, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,

- 34) na dzierżawę części działki nr 188/13 o pow. 576m², obręb Okunica gmina Pyrzyce z przeznaczeniem na ogródek, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
- 35) na dzierżawę działki nr 106/2 o pow. 343m², obręb Krzemlin gmina Pyrzyce z przeznaczeniem na ogródek, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
- 36) na dzierżawę części działki nr 13/2 o pow. 120m², obręb 0012 miasta Pyrzyce z przeznaczeniem na ogródek, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
- 37) na dzierżawę części działki nr 61 o pow. 274m², obręb 0009 miasta Pyrzyce z przeznaczeniem na ogródek, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
- 38) na dzierżawę części działki nr 324/6 o pow. 20m², obręb 0009 miasta Pyrzyce z przeznaczeniem na ogródek, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
- 39) na dzierżawę części działki nr 380/1 o pow. 0,25ha, obręb 0010 miasta Pyrzyce z przeznaczeniem na cele rolnicze, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy,
- 40) na dzierżawę działki nr 195 o pow. 88m² oraz części działki nr 191/13 o pow. 165m², obręb 0007 miasta Pyrzyce z przeznaczeniem na ogródek, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyrzyc.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wnioskodawca:

Burmistrz Pyrzyc

Marzena Podzińska

Przewodniczący Rady

Mariusz Majak

INSPIKTOR
Krzysztof Duda

Bez zastrzeżeń pod względem prawnym
Przemysław Ślózowski

ADWOKAT


KIEROWNIK
Wydział Planowania Mieruchomości
i Gospodarki Mieszkaniowej
Anna Podzińska Hołownia

Uzasadnienie

Dotychczasowi najemcy i dzierżawcy wystąpili z wnioskiem do Burmistrza Pyrzyc o zawarcie kolejnej umowy na najem i dzierżawę nieruchomości wymienionych w §1 niniejszej Uchwały.

Zgodnie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022r. poz. 559, ze zm.), uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym oraz mając na uwadze dotychczasowe zagospodarowanie przedmiotowych terenów, wnioskuję o podjęcie Uchwały wyrażającej zgodę na zawarcie kolejnych umów na okres 6 lat.

Burmistrz Pyrzyc

Marzena Podzińska