



Druk Nr 372/21

PROJEKT

Uchwała nr
Rady Miejskiej w Pyrzycach
z dnia2021 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Szczecinie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 2243 z późn. zm.) Rada Miejska w Pyrzycach uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Pyrzyce od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa Oddziału Terenowego w Szczecinie nieruchomości, położonej w obrębie 0006 Żabów gmina Pyrzyce, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 172 o pow. 0,0570 ha, sklasyfikowanej w ewidencji jako droga.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyrzyce.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Wnioskodawca

Przewodniczący Rady

Burmistrz Pyrzycach

Mariusz Majak

Marzena Podzińska

Bez zastrzeżeń pod względem prawnym

Natalia Brzania
aplikant radcowski

INSPEKTOR
Izabela Szlaska

UZASADNIENIE

Nieruchomość będąca przedmiotem niniejszej uchwały, oznaczona jako działka nr 172, o powierzchni 0,0570 ha, położona w obrębie geodezyjnym Żabów zapisana w księdze wieczystej nr SZ2T/00031194/2 wchodzi obecnie w skład Własności Rolnej Skarbu Państwa.

W dniu 21 maja 2021 roku właściciele działek nr 59/2, 59/3, 59/4, 59/5 obręb Żabów wystąpili do Burmistrza Pyrzyce z prośbą o przejęcie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na mienie Gminy Pyrzyce ww. nieruchomości, która stanowi drogę dojazdową do ich posesji oraz do ogródków działkowych zlokalizowanych na działce nr 159 obręb Żabów jak również graniczy z boiskiem sportowym.

Podjęcie niniejszej uchwały zostało poprzedzone niezbędnymi uzgodnieniami z Krajowym Ośrodkiem Wsparcia Rolnictwa, dotyczącymi nieodpłatnego przekazania przedmiotowej nieruchomości na rzecz Gminy, a obecny właściciel nieruchomości wyraził wolę przekazania ich Gminie Pyrzyce.

Działka nr 172 o powierzchni 0,0570 ha, obręb 0006 Żabów stanowiąca grunty faktycznie wykorzystywane jako droga przekazana zostaje zgodnie z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa cyt.: *„Nieruchomości wchodzące w skład Zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie, grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku miejscowego planu - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, Krajowy Ośrodek może, w drodze umowy, nieodpłatnie przekazać na własność jednostce samorządu terytorialnego”*.

W celu prowadzenia dalszej procedury oraz w związku z tym, że z przedmiotowej drogi korzystają mieszkańcy gminy zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

BURMISTRZ
Marzena Podzińska