



Druk Nr 291/21

- projekt -

Uchwała nr

Rady Miejskiej w Pyrzycach

z dnia

w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w nowotworzonej spółce Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN- Zachodniopomorskie” Spółka z o.o. z siedzibą w Koszalinie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 ze zm.) oraz art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 ze zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się wniosek Burmistrza Pyrzyc o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Pyrzyc udziałów w nowotworzonej spółce Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN- Zachodniopomorskie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koszalinie, zgodnie z zasadami określonymi w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

2. Wyraża się zgodę na złożenie przez Burmistrza Pyrzyc wniosku, o którym mowa w ust. 1, do ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Pyrzyc.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady

Mariusz Majak

Wnioskodawca

Burmistrz Pyrzyc
Marzena Podzińska

ADWOKAT

Załącznik do Uchwały nr
Rady Miejskiej w Pyrzycach
z dnia

..... dnia

.....
(Burmistrz Pyrzyc)

Pan Jarosław Gowin
Wiceprezes Rady Ministrów,
Minister Rozwoju, Pracy i Technologii

za pośrednictwem

Pana Bartłomieja Druzińskiego
Prezesa Krajowego Zasobu Nieruchomości
na adres: Krajowy Zasób Nieruchomości
ul. Nowy Świat 19 00-029 Warszawa

WNIOSK

Działając na podstawie art. 33m ust. 1 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 oraz Dz. U. z 2021 r. poz. 11; zwaną dalej „ustawą”) wnoszę o:

- udzielenie wsparcia ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie działania polegającego na objęciu przez Gminę Pyrzyce udziałów w nowotworzonej spółce Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „ KZN- Zachodniopomorskie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koszalinie.

Stosownie do dyspozycji art. 33m ust. 2 ustawy wskazuję, co następuje:

- 1) wysokość planowanego wkładu pieniężnego Gminy Pyrzyce związanego z realizacją opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony) złotych;
- 2) wysokość wnioskowanego wsparcia na realizację opisanego wyżej działania wynosi 3 mln (słownie: trzy miliony złotych);
- 3) objęcie udziałów nastąpi w terminie do sześciu. miesięcy od otrzymania wnioskowanego wsparcia;

4) numer rachunku bankowego, na który ma być wypłacone wsparcie:

.....

Ponadto informuję, że spółka Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „KZN – Zachodniopomorskie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Koszalinie zostanie utworzona z udziałem Krajowego Zasobu Nieruchomości oraz innych jednostek samorządu terytorialnego, w celu budowy domów mieszkalnych oraz ich eksploatacji na zasadach najmu, zgodnie z przepisami ustawy.

Do niniejszego wniosku, zgodnie z wymogiem art. 33m ust. 4 ustawy, dołączam Uchwałę NrRady Miejskiej nr..., z dnia....., w sprawie zatwierdzenia wniosku o wsparcie ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa na sfinansowanie objęcia udziałów w nowotworzonej spółce Społeczna Inicjatywa Mieszkaniowa „ KZN- Zachodniopomorskie” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedziba w Koszalinie.

UZASADNIENIE

Art.18 ust.2 pkt.15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj.: Dz.U. z 2020 r., poz.713 z póź. zm.) stanowi, że do wyłącznej właściwości rady gminy należy stanowanie w innych sprawach zastrzeżonych ustawami.

Przygotowanie projektu przedmiotowej uchwały nastąpiło na podstawie art. 33m ust.1 ustawy z dnia 26 października 1995 roku o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (tj.: Dz.U. z 2019 r., poz.2195 z późn.zm.) .

Wsparcie gmin ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa, zwanego dalej „Funduszem” następuje za zgodą Ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa, który udziela gminie wsparcia ze środków Funduszu na sfinansowanie części lub całości działania polegającego na objęciu przez gminę udziałów w tworzonej lub istniejącej Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej. Wniosek o wsparcie musi być zatwierdzony przez Radę Miejską w drodze uchwały.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały uważam za zasadne.

BURMISTRZ

Marzenna Podzińska