

**Ogłoszenie nr 38/2013**  
**z dnia 01 października 2013 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pyrzyce, przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110; z 2012r. Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337, poz. 908 poz. 1256; z 2013r. poz. 951, poz. 1529, poz. 1429) Burmistrz Pyrzyce ogłasza, co następuje:

**§ 1.**

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczona została do sprzedaży działka nr 566/5 o pow. 0,0041 ha, położona w obrębie geodezyjnym nr 10 miasta Pyrzyce, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą Nr SZ2T/00010524/2, szczegółowo opisana w załączniku nr 1.

**§ 2.**

Ogłoszenie zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w terminie od 01 października 2013r. do 21 października 2013r.

**Burmistrz Pyrzyc**

**Jerzy Marek Olech**

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pырzyc przeznaczanej do sprzedaży**

<b>Działka nr 566/5 o pow. 0,0041 ha, położona w obrębie geodezyjnym nr 10 miasta Pырzyc, KW Nr SZ2T/00010524/2 oznaczenia użytków wg ewidencji gruntów Bp</b>	
<b>Opis nieruchomości</b>	Działka położona jest w południowo - wschodniej części miasta Pырzyc w rejonie ul. Podgrodzie. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, już zabudowane i stanowiące wolne tereny inwestycyjne oraz obszar na którym zlokalizowane jest siedlisko wczesnośredniowieczne. Przedmiotowa działka ma nieregularny kształt i stanowi ją trawiasty wąski pas gruntu, posiada dostęp do sieci uzbrojenia podziemnego przebiegającego w przyległej ulicy i już zabudowanych działkach
<b>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</b>	Działka nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, położona jest w strefie rolniczej przestrzeni produkcyjnej (obszar rolnictwa ekstensywnego)
<b>Zobowiązania i obciążenia</b>	Zagospodarowanie w sposób nieformalny przez właściciela nieruchomości sąsiedniej
<b>Forma sprzedaży</b>	Przetarg ustny nieograniczony – Uchwała nr XLIV/427/13 Rady Miejskiej w Pырzycach z dnia 19 września 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 566/5 o pow. 0,0041 ha położona w obrębie geodezyjnym nr 10 miasta Pырzyc.
<b>Cena wywoławcza nieruchomości</b>	<b>2 700,00 złotych</b> + podatek Vat obowiązujący w dniu sprzedaży

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni  
od 01 października 2013r. do 21 października 2013r.**