

Ogłoszenie nr 37/2013
z dnia 01 października 2013 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pырzyce, przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110; z 2012r. Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337, poz. 908 poz. 1256; z 2013r. poz. 951, poz. 1529, poz. 1429) Burmistrz Pырzyc ogłasza, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pырzyce przeznaczona została do sprzedaży działka nr 566/7 o pow. 0,0066 ha, położona w obrębie geodezyjnym nr 10 miasta Pырzyce, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pырzycach prowadzi Księgę Wieczystą Nr SZ2T/00010524/2, szczegółowo opisana w załączniku nr 1.

§ 2.

Ogłoszenie zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w terminie od 01 października 2013r. do 21 października 2013r.

Burmistrz Pырzyc

Jerzy Marek Olech

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pyrzyce przeznaczonej do sprzedaży

Działka nr 566/7 o pow. 0,0066 ha, położona w obrębie geodezyjnym nr 10 miasta Pyrzyce, KW Nr SZ2T/00010524/2 oznaczenia użytków wg ewidencji gruntów Bp	
Opis nieruchomości	Działka położona jest w południowo - wschodniej części miasta Pyrzyce w rejonie ul. Podgrodzie. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy mieszkalnej jednorodzinnej, już zabudowane i stanowiące wolne tereny inwestycyjne. Przedmiotowa działka ma regularny kształt i stanowi ją wąski pas gruntu usytuowany pomiędzy granicami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi. Działka ma nawierzchnie gruntową trawiastą, posiada dostęp do sieci uzbrojenia podziemnego przebiegającego w przyległej ulicy i już zabudowanych działkach
Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego	Działka nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, położona jest w strefie rolniczej przestrzeni produkcyjnej (obszar rolnictwa ekstensywnego)
Zobowiązania i obciążenia	Zagospodarowanie w sposób nieformalny przez właściciela nieruchomości sąsiedniej
Forma sprzedaży	Przetarg ustny ograniczony – Uchwała nr XLIV/429/13 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 19 września 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 566/7 o pow. 0,0066 ha położona w obrębie geodezyjnym nr 10 miasta Pyrzyce.
Cena wywoławcza nieruchomości	1900,00 złotych + podatek Vat obowiązujący w dniu sprzedaży

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni
od 01 października 2013r. do 21 października 2013r.**