

**OGŁOSZENIE NiR nr 9/2013**  
**Burmistrza Pyrzyc**  
**z dnia 12 lutego 2013 roku**

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze  
bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie własności gruntu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce  
nieruchomościami* (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) Burmistrz Pyrzyc

**ogłasza, co następuje:**

**I.**

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz  
dotychczasowego **Najemcy:**

- lokal mieszkalny nr 2 położony w Żabowie 71a gm. Pyrzyce wraz z przynależnym udziałem 30/100  
w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki oznaczonej w ewidencji gruntów  
nr 144/6 o pow. 1025m<sup>2</sup> dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy  
VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze  
SZ2T/00023372/5, położona w obrębie Żabów.

**II.**

**Ogłoszenie zostaje wywieszane do publicznej wiadomości na okres 21 dni  
od 12 lutego 2013 r. do dnia 04 marca 2013r.**

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 9/2013  
Burmistrza Pyrzyce  
z dnia 12 lutego 2013r.

**W Y K A Z**  
**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pyrzyce przeznaczonej do sprzedaży**

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia (m <sup>2</sup> )	Przeznaczenie, opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Wartość nieruchomości (zł)	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i stawki procentowe			Terminy wnoszenia opłat	Zobowiązania i obciążenia
							Stawki procentowe	Wpłata przed aktem notarialnym (zł)	Opłaty roczne (zł)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	<b>Działka nr 144/6 obręb Żabów w udziale 30/100</b>	SZ2T/000 23372/5	1025m <sup>2</sup>	brak planu, dz. nr 144/6 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	3 800,00	Sprzedaż udziału w częściach wspólnych budynku i własności działki	89% bonifikata	418,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	brak
	<b>Lokal mieszkalny nr 2 położony w Żabowie nr 71 a z przynależną piwnicą</b>	-----	62,70 m <sup>2</sup> 59,90 m <sup>2</sup>	dwa pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój	57 800,00	sprzedaż na własność	89% bonifikata	6 358,00	-----		

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 12 lutego 2013r. do 04 marca 2013r.**