

**Załącznik Nr 1
do Ogłoszenia Nr 6/2013
Burmistrza Pyrzyce z dnia 7 lutego 2013r.**

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197, poz. 1307, Nr 200, poz. 1323 z 2011 r. Nr 64, poz.341, Nr 115, poz. 673, Nr 130, poz. 762, Nr 106, poz. 622, Nr 135, poz. 789, Nr 129, poz. 732, Nr 187, poz. 1110, Nr 163, poz. 981, Nr 224, poz. 1337, z 2012r. poz. 908 poz. 1256, poz. 951, poz. 1529, poz. 1429), oraz §30 ust. 8 pkt 6 załącznika do Uchwały Nr XXVII/282/12 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 27 września 2012r., Burmistrz Pyrzyce podaje do publicznej wiadomości, że do oddania w najem w drodze bezprzetargowej, przeznaczone zostały nieruchomości położone na terenie miasta Pyrzyce, wg niżej przedstawionego wykazu.

L p.	Część działki nr	pow. w m ²	Nr księgi wieczystej	położenie	Opis nieruchomości	sposób zagospodarowania	okres trwania umowy	Minimalna stawka czynszu
1.	335	22,00	SZ2T/00032438/2	obręb 0009 miasta Pyrzyce	Działka nr 335 objęta jest Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Pyrzyce, przyjętym przez Radę Miejską w Pyrzycach w dniu 30 listopada 2000r Uchwałą Nr XXV/293/2000r. (Dz. Urz. Województwa Zachodniopomorskiego Nr 3, poz. 21 z 13 lutego 2001r.) Dla w/w terenu plan ustala docelową likwidację istniejących pawilonów handlowych, tymczasowych garaży i budynków gospodarczych oraz zakaz ich modernizacji, adaptacji i rozbudowy.	Najem gruntu z przeznaczeniem pod garaż.	3 lata	36,96 zł m-cznie + 23% VAT
2.	200/12	21,00	SZ2T/00003594/1	Obręb 0006 miasta Pyrzyce	Działka nr 200/12 obręb 0006 miasta Pyrzyce przy ul. Tadeusza Rejtana	Najem gruntu z przeznaczeniem pod garaż.	3 lata	35,28 zł m-cznie + 23% VAT

Wysokość czynszu może być podwyższana bez konieczności sporządzania aneksu do umowy corocznie, począwszy od..... roku w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Czynsz za najem lub dzierżawę z płatnością miesięczną będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego, czynsz roczny będzie podwyższany z dniem 1 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego z mocą obowiązywania od dnia 1 stycznia.

Wykaz wywieszony będzie na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni w terminie od dnia 7 lutego 2013r. do dnia 28 lutego 2013r.