

OGŁOSZENIE NiR nr 11/2012

Burmistrza Pyrzyc

z dnia 28 marca 2012 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie wieczystego współużytkowania gruntu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) Burmistrz Pyrzyc

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego **Najemcy:**

- **lokal mieszkalny nr 3 położony w Pyrzycach przy ul. Plac Wolności z udziałem 287/10000 w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 115/1 o pow. 1021m², dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze SZ2T/00003243/6, położony w obrębie nr 6 miasta Pyrzyce,**

II.

Ogłoszenie zostaje wywieszane do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 28 marca 2012 roku do dnia 18 kwietnia 2012 roku .

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pyrzyce przeznaczonych do sprzedaży

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia (m ²)	Przeznaczenie, opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości (zł)	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i stawki procentowe			Terminy wnoszenia opłat	Zobowiązania i obciążenia
								Stawka procentowa	I opłata przed aktem notarialnym (zł)	Opłaty roczne (zł)		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
1	Działka nr 115/1 obręb nr 6 miasta Pyrzyce w udziale 287/10000	SZ2T/00003243/6	1021m ²	brak planu, działka nr 115/1 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	brak	2 300,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej do dnia 29.12.2096	75% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	143,75 + VAT 23% = 176,81 zł	23,00 zł + VAT 23% = 28,29 zł	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku	brak

	Lokal mieszkalny nr 3 położony w Pirzycach przy ul. Plac Wolności 2B	brak	59,10m ²	Dwa pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka	brak	139 300,00 złotych	Sprzedaż na własność	75% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	34 825,00	brak	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	Brak
--	---	------	---------------------	---	------	--------------------	----------------------	--	-----------	------	---	------

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 28 marca 2012 roku do 18 kwietnia 2012 roku.