

Ogłoszenie Nr 7/2012
z dnia 13 lutego 2012 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pyrzyce, przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) Burmistrz Pyrzyc

ogłasza, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczona została do oddania w użytkowanie wieczyste działka nr 311/10 o pow. 0,1485 ha położona w obrębie geodezyjnym nr 7 miasta Pyrzyce przy ul. Słowackiego z jednoczesną sprzedażą budynków posadowionych na tej działce w drodze przetargu ustnego nieograniczonego szczegółowo opisana w załączniku nr 1.

§ 2.

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w terminie od 13 lutego 2012 roku do 05 marca 2012 roku.

WYKAZ
nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 7/2012
Burmistrza Pyrzyc z dnia 13.02.2012

NUMER I POWIERZCHNIA DZIAŁKI	POŁOŻENIE	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	FORMA SPRZEDAŻY	CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI	ZOBOWIĄZANIA I OBCIĄŻENIA	WYSOKOŚĆ OPŁAT I STAWKI PROCENTOWE	
Działka nr 311/10 o pow. 0,1485 ha	obręb nr 7 miasta Pyrzyce przy ul. Słowackiego	Działka położona jest w kompleksie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną. Aktualnie na terenie działki zlokalizowany jest budynek gospodarczy wybudowany przez osobę fizyczną. Lokalizacja działki umożliwia niezależny dojazd z ul. Słowackiego jak również nawiązanie się do istniejącego uzbrojenia (woda, kanalizacja, gaz, energia elektryczna).	W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, w kierunkach polityki przestrzennej w zakresie kształtowania zabudowy – obszary zainwestowane do zachowania – tereny zabudowane z sadami i ogrodami. Wydana została decyzja administracyjna Burmistrza Pyrzyc o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego z garażem.	Oddanie w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego	119 300,00 złotych w tym wartość porozbiórkowa budynku – 15 500,00 zł	brak	I opłata w wysokości 25% płatna przed aktem notarialnym	Opłaty roczne w wysokości 1% płatne do dnia 31 marca każdego roku począwszy od roku następnego

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. **Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 13 lutego 2012 roku do dnia 05 marca 2012 roku.**