

Ogłoszenie nr 35 /2012
Burmistrza Pyrzyce
z 08 października 2012r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pyrzyce,
przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku
o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) Burmistrz
Pyrzyce

ogłasza, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczona została do sprzedaży
nieruchomość niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka
nr 55/8 o pow. 0,0076 ha położona w obrębie geodezyjnym Okunica, wykazana w
załączniku nr 1.

§ 2.

Ogłoszenie zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w terminie od
08 października 2012 roku do 29 października 2012 roku.

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pyrzyce przeznaczonej do sprzedaży

Burmistrza Pyrzyc z dnia 08.10.2012r.

NUMER I POWIERZCHNI A DZIAŁKI KSIĘGA WIECZYSTA	POŁOŻENIE	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	ZOBOWIĄZANIA I OBCIĄŻENIA	FORMA SPRZEDAŻY	CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI
<p>Działka nr 55/8 o pow. 0,0766 ha</p> <p>Księga wieczysta: SZ2T/0000 7436/4</p>	<p>Obręb geodezyjny Okunica</p>	<p>Przedmiotowym teren nieruchomości gruntowej to teren przyległy bezpośrednio do drogi wojew., z której wykonany jest bezpośredni dojazd. Obszar działki w kształcie zbliżonym do prostokąta o wyrównanym terenie zlokalizow. między drogą główną od strony wschodniej i gruntową od strony północnej przebiegającą wzdłuż Kanału Płońskiego. W części północnej działki aktualnie urządzona jest droga dojazdowa do przyległych nieruchomości. Przez działkę w cz. wschodniej przebiega podziemny wodociąg przechodzący dalej przez Kanał Płoński w obudowie stalowej. W części północno-zachodniej przebiega wodociąg w kierunku sąsiednich zabudowań, a granica wschodnią przebiega gazociąg. Dla przedmiotowej działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy dla inwestycji budowy budynku mieszkalnego, jednorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.</p>	<p>Działka nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, położona jest na terenach do objęcia ochroną przyrody (obszar chronionego krajobrazu) oraz na obszarze przyrodniczo prawnie chronionym (strefa pośrednia ochrony jeziora Miedwie)</p>	<p>brak</p>	<p>Sprzedaż na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego</p>	<p>18 800,00 złotych</p>

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. **Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 08 października 2012 roku do dnia 29 października 2012 roku.**

