

OGŁOSZENIE NiR nr 33/2012

Burmistrza Pырzyc

z dnia 30 sierpnia 2012 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie użytkowania wieczystego gruntu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) Burmistrz Pырzyc

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pырzyc przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego **Najemcy:**

- **lokal mieszkalny nr 3 położony w Okunicy 40a gm. Pырzyc** z przynależnymi piwnicami i pomieszczeniami gospodarczymi wraz z udziałem **124/1000** w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów **nr 188/6 o pow. 2700m²** dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pырzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze **SZ2T/00004978/4**, położony w obrębie Okunica,

II.

Ogłoszenie zostaje wywieszane do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 30 sierpnia 2012 roku do dnia 20 września 2012 roku .

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pyrzyce przeznaczonej do sprzedaży

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej	Powierzchnia (m ²)	Przeznaczenie, opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości (zł)	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i stawki procentowe			Terminy wnoszenia opłat
								Stawka procentowa	I opłata przed aktem notarialnym (zł)	Opłaty roczne (zł)	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1	Działka nr 188/6 obręb Okunica w udziale 124/1000	SZ2T/000 04978/4	2700m ²	brak planu, działka nr 188/6 zabudowana na budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	-----	3 300,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej do dnia 08.11.2014r.	93% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	57,75 zł + VAT 23% = 71,03 zł	33,00 zł + VAT 23% = 40,59 zł	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku
	Lokal mieszkalny nr 3 położony w Okunicy 40a gm. Pyrzyce z przynależnymi piwnicami i pom. gospodarczym i	-----	84,25m ² 10,40m ² 8,92m ² 11,58m ² 10,80m ²	Trzy pokoje, kuchnia, łazienka z wc, przedpokój	-----	53 800,00	Sprzedaż na własność	93% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	3 766,00	-----	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 30 sierpnia 2012 roku do 20 września 2012 roku

