

OGŁOSZENIE NiR nr 30/2012

Burmistrza Pyrzyce

z dnia 13 sierpnia 2012 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie wieczystego współużytkowania gruntu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) Burmistrz Pyrzyce

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego **Najemcy:**

- **lokal mieszkalny nr 17 położony w Pyrzycach przy ul. Kilińskiego 1c z udziałem 15/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 77/1 o pow. 1152m², dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze SZ2T/00003479/9, położony w obrębie nr 8 miasta Pyrzyce,**

II.

Ogłoszenie zostaje wywieszane do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 13 sierpnia 2012 roku do dnia 03 września 2012 roku .

BURMISTRZ PYRZYC

JERZY MAREK OLECH

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 30/2012
Burmistrza Pyrzyce z dnia 13 sierpnia 2012r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pyrzyce przeznaczonej do sprzedaży

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej		Przeznaczenie, opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości (zł)	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i stawki procentowe			Terminy wnoszenia opłat	Zobowiązania i obciążenia
		Powierzchnia (m ²)						Stawka procentowa	I opłata przed aktem notarialnym (zł)	Opłaty roczne (zł)		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
1	Działka nr 77/1 obręb nr 8 miasta Pyrzyce w udziale 15/1000	SZ2T/0000 3479/9	1152m ²	brak planu, działka nr 77/1 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	brak	1 500,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej do dnia 27.04.2103	89% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	41,25 + VAT 23% = 50,73 zł	15,00 zł + VAT 23% = 18,45 zł	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku	brak

	Lokal mieszkalny nr 17 położony w Pyrzycach przy ul. Kilińskiego 3c	brak	32,18m ²	Dwa pokoje, w tym jeden przechodni, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc	brak	81 400,00 złotych	Sprzedaż na własność	89% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	8 954,00	brak	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	Brak
--	--	------	---------------------	--	------	-------------------	----------------------	--	----------	------	---	------

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 13 sierpnia 2012 roku do 03 września 2012 roku