

Ogłoszenie Nr 46/2011  
z dnia 12 grudnia 2011 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pырzyce, przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) Burmistrz Pырzyc

**ogłasza, co następuje:**

**§ 1.**

Z zasobu nieruchomości Gminy Pырzyce przeznaczone zostało do sprzedaży pomieszczenie piwniczne zlokalizowane w budynku wielorodzinnym przy ul. Kościuszki 8, szczegółowo opisane w załączniku nr 1.

**§ 2.**

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w terminie od 12 grudnia 2011 roku do 02 stycznia 2012 roku.

Burmistrz Pырzyc

Jerzy Marek Olech

**WYKAZ**  
**nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pyrzyce przeznaczonej do sprzedaży**  
**w trybie przetargu nieograniczonego**

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 46/2011  
 Burmistrza Pyrzyce z dnia 12.12.2011

**WYKAZ WYWIESZA SIĘ NA OKRES 21 DNI od 12.12.2011r. do 02.01.2012r.**

Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia użytkowa w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości	Wysokość opłat i terminy ich wnoszenia	Zobowiązania i obciążenia
Obręb nr 6 miasta Pyrzyce ul. Kościuszki dz. nr 178/10 o pow. 368m <sup>2</sup> księga wieczysta SZ2T/000012 86/5	pow. użytkowa pomieszczenia 26,39m <sup>2</sup> , udział 41/1000 części w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania działki	Pomieszczenie piwniczne zlokalizowane w podpiwniczeniu budynku mieszkalnego przy ul. Kościuszki 8, składa się z trzech pomieszczeń z wejściem od zewnątrz. Pomieszczenie w przeszłości stanowiło kotłownię ogrzewającą lokale mieszkalne. W pomieszczeniu z wejściem z zewnątrz budynku o pow. 2,96m <sup>2</sup> zlokalizowana jest rozdzielnia ciepła dla budynku mieszkalnego nr 8 z siecią rur i zaworów, dla których musi być zapewniony swobodny dostęp. Do pomieszczeń doprowadzona jest energia elektryczna i wodno-kanalizacyjna. Brak jest wewnętrznej stolarki drzwiowej i otworów okiennych.	Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, działka położona jest na obszarze zainwestowanym do zachowania (tereny zabudowane – mieszkaniowe).	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego wraz ze sprzedażą udziału w gruncie	<b>4 400,00 złotych, w tym wartość ułamkowa gruntu – 1 200,00 złotych</b>	Cena sprzedaży płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej	Należy zapewnić swobodny dostęp do pomieszczenia o pow. 2,96m <sup>2</sup> , ponieważ znajduje się rozdzielnia ciepła do budynku

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu