

Ogłoszenie Nr 34/2011  
z dnia 10 października 2011 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pырzyce, przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) Burmistrz Pырzyc

**ogłasza, co następuje:**

**§ 1.**

Z zasobu nieruchomości Gminy Pырzyce przeznaczona została do sprzedaży nieruchomość zabudowana zespołem pałacowo-parkowym nr 18/30 pow. 6,6252 ha, położona w obrębie Krzemlin, szczegółowo opisana w załączniku nr 1.

**§ 2.**

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w terminie od 10 października 2011 roku do 31 października 2011 roku.

Burmistrz Pырzyc

Jerzy Marek Olech

## WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce przeznaczonych do sprzedaży

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 34/2011

Burmistrza Pyrzyce z dnia 10.10.2011

L.P.	NUMER I POWIERZCHNIA DZIAŁKI	POŁOŻENIE NUMER KW	OPIS NIERUCHOMOŚCI	FORMA SPRZEDAŻY	ZOBOWIĄZANIA I OBCIĄŻENIA	CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚĆ I	PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
1.	działka nr 18/30 o pow. 6,6252 ha	obręb Krzemlin SZ2T/00007221/4	Nieruchomość zabudowana jest zespołem dworsko-parkowym, wpisanym do rejestru zabytków woj. zachodniopomorskiego pod nr 127, dec. KI-V-0/181/56 z dnia 24.10.1956r. Park dworski dec. Nr I.5340/60/80 z dnia 05.12.1980r. wpisany jest do rejestru zabytków pod nr 937A. Zabudowa: budynek dworu o powierzchni użytkowej 722,55m <sup>2</sup> , budynek gospodarczy o powierzchni użytkowej 36,90m <sup>2</sup> . Po wschodniej i południowej stronie dworu znajduje się park ze stawem, las bukowy. Uzbrojenie: droga utwardzona, woda, kanalizacja, energia elektryczna, gaz. W bezpośrednim sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowa, zabudowa gospodarcza, grunty rolne, nieużytki.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego		<b>480 000,00 zł</b>	Działka nie jest objęta aktualnym planem zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego działka położona jest w części na obszarze zainwestowanym do zachowania i w części na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. **Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 10 października 2011 roku do dnia 31 października 2011 roku.**

