

Ogłoszenie Nr 28/2011
z dnia 11 sierpnia 2011 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pырzyce, przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) Burmistrz Pырzyc

ogłasza, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pырzyce przeznaczone zostały do sprzedaży działki niezabudowane nr 191/13 pow. 0,0333 ha i nr 191/7 o pow. 0,0340 ha, położone w obrębie nr 7 miasta Pырzyce przy ul. Adama Mickiewicza, szczegółowo opisane w załączniku nr 1.

§ 2.

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w terminie od 11 sierpnia 2011 roku do 01 września 2011 roku.

Burmistrz Pырzyc

Jerzy Marek Olech

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce przeznaczonych do sprzedaży

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 28/2011
Burmistrza Pyrzyc z dnia 11.08.2011

L.P.	NUMER I POWIERZCHNIA DZIAŁKI	POŁOŻENIE	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE W MIEJSCOWYM PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	FORMA SPRZEDAŻY	CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI	ZOBOWIĄZANIA I OBCIĄŻENIA
1.	Działka nr 191/7 o pow. 0,0340 ha	obręb nr 7 miasta Pyrzyce przy ul. Adama Mickiewicza	Działka położona jest w kompleksie gruntów zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi przyległymi do ulicy Adama Mickiewicza. Działka posiada dojazd z ulicy A. Mickiewicza.	Działka położona jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIX/334/09 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 26.02.2009r. Wyznacza się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z urządzeniami towarzyszącymi obiektom budowlanym.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego	33 300,00 złotych Do ceny wylicytowanej w drodze przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży	<p>1. Na terenie działki nr 191/7 nie były przeprowadzone badania geotechniczne terenu i zbywca nie ponosi z tego tytułu żadnej odpowiedzialności. Nabywca we własnym zakresie zobowiązany jest przeprowadzić badania geotechniczne.</p> <p>2. Nabywca zobowiązany jest do uprzątnięcia terenu nieruchomości.</p>

2.	Działka nr 191/13 o pow. 0,0333 ha	obręb nr 7 miasta Pyrzyce przy ul. Adama Mickiewicza	Przedmiotowa działka położona jest w kompleksie gruntów zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi przyległymi do ulicy A. Mickiewicza. W części wschodniej działki znajdują się nasadzenia: 11 szt. świerków w wieku 5 lat, 2 szt sosny w wieku 5 lat. W części zachodniej znajdują się samosiewny: 6 szt dębów w wieku 10 lat, 1 szt dzikiej róży. Dojazd do działki z ulicy A. Mickiewicza.	Działka położona jest na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonym uchwałą Nr XXXIX/334/09 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 26.02.2009r. Wyznacza się teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z urządzeniami towarzyszącymi obiektom budowlanym	Sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego	32 100,00 złotych, w tym wartość drzewostanu – 300,00 złotych Do ceny wylicytowanej w drodze przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i usług zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży	1. Na terenie działki nr 191/7 nie były przeprowadzone badania gruntowo-wodne terenu i zbywca nie ponosi z tego tytułu żadnej odpowiedzialności. Nabywca we własnym zakresie zobowiązany jest przeprowadzić badania gruntowo-wodne. 2. Nabywca zobowiązany jest do uprzątnięcia terenu nieruchomości.
----	------------------------------------	--	---	---	--	---	--

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 11 sierpnia 2011 roku do dnia 01 września 2011 roku.