

OGŁOSZENIE NiR nr 22/2011

Burmistrza Pyrzyc

z dnia 04 lipca 2011 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej wraz z udziałem w prawie wieczystego współużytkowania gruntu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) Burmistrz Pyrzyc

ogłasza, co następuje:

I.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczono do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego **Najemcy:**

- **lokal mieszkalny nr 7 położony w Pyrzycach przy ul. Dworcowej 21 wraz z przynależną piwnicą z udziałem 100/1000 w częściach wspólnych budynku i prawie wieczystego współużytkowania gruntu stanowiącego działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 175/1 o pow. 449m², dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie Szczecińskim Zamiejscowy VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Pyrzycach prowadzi Księgę Wieczystą o numerze SZ2T/00002192/6, położony w obrębie nr 6 miasta Pyrzyce oraz z przynależnym budynkiem gospodarczym z udziałem 167/1000 części w działce nr 175/2 o pow. 64m².**

II.

Ogłoszenie zostaje wywieszane do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 04 lipca 2011 roku do dnia 25 lipca 2011 roku .

BURMISTRZ PYRZYC

JERZY MAREK OLECH

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 22/2011
Burmistrza Pyrzyce z dnia 04.07.2011r.

WYKAZ
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Pyrzyce przeznaczonej do sprzedaży

L.p.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie według księgi wieczystej		Przeznaczenie, opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania	Wartość nieruchomości (zł)	Forma sprzedaży	Wysokość opłat i stawki procentowe			Terminy wnoszenia opłat	Zobowiązania i obciążenia
		Powierzchnia (m ²)						Stawka procentowa	I opłata przed aktem notarialnym (zł)	Opłaty roczne (zł)		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
1	Działka nr 175/1 w udziale 100/1000 części obręb nr 6 miasta Pyrzyce	SZ2T/0000 3681/8	449m ²	brak planu, działka nr 175/1 zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	brak	3 600,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze bezprzetargowej do dnia 06.03.2101r.	90% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	90,00 zł + VAT 23% = 110,70 zł	36,00 zł + VAT 23% = 44,28 zł	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku	brak
	Działka nr 175/2 w udziale 167/1000 części obręb nr 6 miasta	SZ2T/0000 5990/1	64m ²	działka nr 175/2 zabudowana budynkiem gospodarczym	brak	800,00	Oddanie gruntu w wieczyste współużytkowanie w drodze	90% bonifikata 25% I opłata 1% opłata roczna	20,00 zł + VAT 23% = 24,60 zł	8,00 zł + VAT 23% = 9,84 zł	I opłata płatna jednorazowo przed zawarciem aktu	brak

	Pyrzyce						bezprzetargowej do dnia 06.03.2101r.				notarialnego. Opłata roczna płatna do 31 marca każdego roku	
	Lokal mieszkalny nr 7 położony w Pyrzycach przy ul. Dworcowej 21 z przynależną piwnicą	brak	41,66	Dwa pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z wc	brak	63 100,00	Sprzedaż na własność	90% bonifikaty w przypadku jednorazowej wpłaty przed podpisaniem aktu notarialnego	6 310,00	brak	Jednorazowo przed zawarciem aktu notarialnego	Brak

Stosownie do przepisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od 04 lipca 2011r. do 25 lipca 2011r..