

Ogłoszenie Nr 21/2011
z dnia 28 czerwca 2011 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce, przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) Burmistrz Pyrzyc

ogłasza, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczone zostały do sprzedaży działki nr 492/4 o pow. 0,1010 ha, nr 492/10 o pow. 0,1289 ha i nr 492/13 o pow. 0,1010 ha, położone w obrębie nr 10 miasta Pyrzyce przy ul. Staromiejskiej, szczegółowo opisane w załączniku nr 1.

§ 2.

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w terminie od 28 czerwca 2011 roku do 19 lipca 2011 roku.

Burmistrz Pyrzyc

Jerzy Marek Olech

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Pырzyce przeznaczonych do sprzedaży

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 21/2011
Burmistrza Pырzyc z dnia 28.06.2011

L.P.	NUMER I POWIERZCHNIA DZIAŁKI	POŁOŻENIE	OPIS NIERUCHOMOŚCI	FORMA SPRZEDAŻY	CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI
1.	działka nr 492/4 o pow. 0,1010 ha	obręb nr 10 miasta Pyrzyce przy ul. Staromiejskiej	Przedmiotowa działka położona jest w kompleksie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w sąsiedztwie istniejących nowych budynków mieszkalnych. Obszar działki położony w południowo-wschodniej części miasta w odległości ok. 2km od centrum. Działka położona na terenie obniżonym w stosunku do ul. Staromiejskiej.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego	81 000,00 złotych Do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży
2.	działka nr 492/10 o pow. 0,1289 ha	obręb nr 10 miasta Pyrzyce przy ul. Staromiejskiej	Przedmiotowa działka położona jest w kompleksie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w sąsiedztwie istniejących nowych budynków mieszkalnych. Obszar działki położony w południowo-wschodniej części miasta w odległości ok. 2km od centrum. Działka położona na terenie obniżonym w stosunku do ul. Staromiejskiej.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego	103 400,00 złotych Do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży

3.	działka nr 492/13 o pow. 0,1010 ha	obręb nr 10 miasta Pyrzyce przy ul. Staromiejskiej	Przedmiotowa działka położona jest w kompleksie terenów przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną w sąsiedztwie istniejących nowych budynków mieszkalnych. Obszar działki położony w południowo-wschodniej części miasta w odległości ok. 2km od centrum. Działka położona na terenie obniżonym w stosunku do ul. Staromiejskiej.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego	81 000,00 złotych Do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży
----	------------------------------------	--	--	--	--

PRZEZNACZENIE DZIAŁEK W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO: Dla działek opracowany został miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony uchwałą Nr XXXVI/280/05 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 28.04.2005r.

Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenu:

- 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wolnostojąca,
- 2) przy budynkach mieszkalnych dopuszcza się lokalizację usług związanych z obsługą ludności, dopuszcza się maksymalny wskaźnik powierzchni użytkowej usług do całkowitej powierzchni użytkowej obiektów kubaturowych zlokalizowanych na działce budowlanej – 70%.

ZOBOWIĄZANIA I OBCIĄŻENIA:

1. Należy wykonać na własny koszt szczegółowe badania geologiczno - inżynierskie.
5. Należy na we własnym zakresie i na własny koszt uprzętnąć teren działki.

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 28 czerwca 2011 roku do dnia 19 lipca 2011 roku.