

Ogłoszenie Nr 20/2011
z dnia 22 czerwca 2011 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pырzyce, przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) Burmistrz Pырzyc

ogłasza, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pырzyce przeznaczone zostały do sprzedaży działki nr 85/7 o pow. 0,1504 ha, nr 85/8 o pow. 0,1504 ha i nr 85/9 o pow. 0,1505 ha, położone w obrębie Giżyn, szczegółowo opisane w załączniku nr 1.

§ 2.

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w terminie od 22 czerwca 2011 roku do 13 lipca 2011 roku.

Burmistrz Pырzyc

Jerzy Marek Olech

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce przeznaczonych do sprzedaży

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 20/2011
Burmistrza Pyrzyc z dnia 22.06.2011

L.P.	NUMER I POWIERZCHNIA DZIAŁKI	POŁOŻENIE	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	FORMA SPRZEDAŻY	CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI
1.	działka nr 85/7 o pow. 0,1504 ha	obręb Giżyn	Przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenie zabudowy mieszkaniowej wsi Giżyn w jej południowej części. Obszar, na którym znajduje się działka położony jest w Europejskiej Sieci Ekologicznej – Natura 2000 pod nr PLB 320005 – Jezioro Miedwie i okolice. Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej – drogi powiatowej nr 132.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Wydana została decyzja Nr 76/2008 o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie domu jednorodzinnego.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego	57 000,00 złotych Do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży
2.	działka nr 85/8 o pow. 0,1504 ha	obręb Giżyn	Przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenie zabudowy mieszkaniowej wsi Giżyn w jej południowej części. Obszar, na którym znajduje się działka położony jest w Europejskiej Sieci Ekologicznej – Natura 2000 pod nr PLB 320005 – Jezioro Miedwie i okolice. Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej – drogi powiatowej nr 132.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Wydana została decyzja Nr 75/2008 o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie domu jednorodzinnego.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego	57 000,00 złotych Do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży
	działka nr 85/9	obręb Giżyn	Przedmiotowa działka zlokalizowana jest na terenie zabudowy mieszkaniowej wsi Giżyn w jej południowej części. Obszar, na którym znajduje się działka położony jest w	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Wydana została decyzja	Sprzedaż na własność	51 700,00 złotych Do ceny zostanie doliczony podatek

3.	o pow. 0,1505 ha		Europejskiej Sieci Ekologicznej – Natura 2000 pod nr PLB 320005 – Jezioro Miedwie i okolice. Działka ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej – drogi powiatowej nr 132. Na terenie działki znajdują się fragmenty murów po zlikwidowanym budynku.	Nr 75/2008 o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie domu jednorodzinnego.	w drodze przetargu nieograniczonego	VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży
----	---------------------	--	---	---	-------------------------------------	---

ZOBOWIĄZANIA I OBCIĄŻENIA:

1. Na terenie działek nr 85/7, nr 85/8 i nr 85/9 nie wykonano badań gruntowo-wodnych. Nabywca na własny koszt zobowiązany jest przeprowadzić badania gruntowo-wodne.
2. Nabywca zobowiązany jest do uprzątnięcia terenu działki.

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 22 czerwca 2011 roku do dnia 13 lipca 2011 roku.