

Ogłoszenie Nr 17/2011
z dnia 08 czerwca 2011 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Pырzyce, przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197 poz.1307, Nr 200, poz. 1323; z 2011 Nr 64, poz. 341) Burmistrz Pырzyc

ogłasza, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pырzyce przeznaczone zostały do sprzedaży działki nr 40/10 o pow. 0,1133 ha i nr 40/11 o pow. 0,1086 ha, położone w obrębie nr 7 miasta Pырzyce przy ul. Adama Mickiewicza, szczegółowo opisane w załączniku nr 1.

§ 2.

Ogłoszenie zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni, w terminie od 08 czerwca 2011 roku do 29 czerwca 2011 roku.

Burmistrz Pырzyc

Jerzy Marek Olech

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce przeznaczonych do sprzedaży

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 17/2011
Burmistrza Pyrzyc z dnia 08.06.2011

L.P.	NUMER I POWIERZCHNIA DZIAŁKI	POŁOŻENIE	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	FORMA SPRZEDAŻY	CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI
1.	działka nr 40/10 o pow. 0,1133 ha	obręb nr 7 miasta Pyrzyce przy ul. Mickiewicza	Przedmiotowa działka położona jest w rejonie ul. Mickiewicza, która stanowi wyjazd z miasta w kierunku obwodnicy i przejścia granicznego. Aktualnie teren działki nie użytkowany. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Tereny przyległe do przedmiotowej działki to grunty przeznaczone po zabudowę mieszkaniową w części zabudowane. Media niezbędne do funkcjonowania budynku znajdują się w ul. Mickiewicza. Teren przedmiotowej działki położony jest na gruncie o ukształtowaniu geologicznym utrudniającym jego zabudowę, co wymaga dodatkowych czynności technicznych.	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Wydana została decyzja o warunkach zabudowy na lokalizację budynku mieszkalnego jednorodzinnego z możliwością prowadzenia działalności pensjonatowej.	Sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego	80 100,00 złotych Do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży
		obręb nr 7 miasta Pyrzyce	Przedmiotowa działka położona jest w rejonie ul. Mickiewicza, która stanowi wyjazd z miasta w kierunku obwodnicy i przejścia granicznego. Aktualnie teren działki nie użytkowany. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Tereny przyległe do	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. Wydana została decyzja	Sprzedaż na	76 800,00 złotych Do ceny zostanie

2.	działka nr 40/11 o pow. 0,1086 ha	przy ul. Mickiewicza	przedmiotowej działki to grunty przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową w części zabudowane. Media niezbędne do funkcjonowania do funkcjonowania budynku znajdują się w ul. Mickiewicza oddalonej od działki o ok. 300m. Teren wycenianej działki położony jest na gruncie o ukształtowaniu geologicznym utrudniającym jego zabudowę, co wymaga dodatkowych czynności technicznych.	o warunkach zabudowy na lokalizację budynku mieszkalnego jednorodzinnego z możliwością prowadzenia działalności pensjonatowej.	własność w drodze przetargu nieograniczonego	doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży
----	-----------------------------------	----------------------	--	--	--	---

ZOBOWIĄZANIA I OBCIĄŻENIA:

5. Na terenie działek nr 40/10, nr 40/11 nie wykonano badań gruntowo-wodnych. Nabywca na własny koszt zobowiązany jest przeprowadzić badania gruntowo-wodne.

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 08 czerwca 2011 roku do dnia 29 czerwca 2011 roku.