

Ogłoszenie Nr 15/2011
z dnia 03 czerwca 2011 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Pyrzyce, przeznaczonej do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia
1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651,
Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043, Nr 197 poz.1307,
Nr 200, poz. 1323; z 2011 Nr 64, poz. 341) Burmistrz Pyrzyc

ogłasza, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Pyrzyce przeznaczona została do sprzedaży
następująca nieruchomość:

- nr 334/2 o pow. 0,0432 ha, położona w obrębie nr 9 miasta Pyrzyce przy
ul. Stargardzkiej
szczegółowo opisana w załączniku nr 1.

§ 2.

Ogłoszenie zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni,
w terminie od 03 czerwca 2011 roku do 24 czerwca 2011 roku.

Burmistrz Pyrzyc

Jerzy Marek Olech

WYKAZ
nieruchomości stanowiących własność Gminy Pyrzyce przeznaczonych do sprzedaży

Załącznik nr 1 do ogłoszenia nr 15/2011
Burmistrza Pyrzyc z dnia 03.06.2011

L.P.	NUMER I POWIERZCHNIA DZIAŁKI	POŁOŻENIE	OPIS NIERUCHOMOŚCI	PRZEZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO	FORMA SPRZEDAŻY	WARTOŚĆ NIERUCHOMOŚCI	ZOBOWIĄZANIA I OBCIĄŻENIA
1.	działka nr 334/2 o pow. 0,0432 ha	obręb nr 9 miasta Pyrzyce przy ul. Stargardzkiej	<p>Przedmiotowa działka położona jest w kompleksie gruntów zabudowanych budynkami usługowo-handlowymi pomiędzy ul. Stargardzką i Jana Pawła II w centralnej części miasta. Aktualnie obszar działki nie użytkowany porośnięty chwastami. Dojazd do działki z ul. Stargardzkiej działką nr 224/3, która stanowi drogę gminną.</p>	<p>Dla działki opracowany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzony uchwałą Nr XXXVI/280/05 Rady Miejskiej w Pyrzycach z dnia 28 kwietnia 2005r. Nieruchomość zlokalizowana jest na wyznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenie zabudowy mieszkaniowej i usługowej.</p>	Sprzedaż na własność w drodze przetargu nieograniczonego	<p>48 000,00 złotych</p> <p>Do ceny zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu sprzedaży</p>	<p>1. Gmina nie przeprowadziła badań gruntowo-wodnych terenu, Nabywca we własnym zakresie i na własny koszt zobowiązany jest przeprowadzić badania gruntowo-wodne.</p> <p>2. Nabywca na własny koszt zobowiązany jest do uprzątnięcia terenu nieruchomości.</p>

Stosownie do art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr 106, poz. 675, Nr 143, poz. 963, Nr 155, poz. 1043) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Wykaz zostaje wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni od dnia 03 czerwca 2011 roku do dnia 24 czerwca 2011 roku.